

Augšdaugavas novada Ilūkstes pilsētas
nekustamā īpašuma Zemnieku iela 42
zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
4407 001 0297

LOKĀLPLĀNOJUMS

teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai

PĀRSKATS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



SATURA RĀDĪTĀJS

LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS	3
I. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN 1.0 REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA	4
1. LĒMUMI UN DARBA UZDEVUMS LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	4
2. PAZIŅOJUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU	13
3. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI UN VIEDOKĻI PAR IETEKMES UZ VIDĪ STRATĒGISKĀ NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRU UN TO APKOPOJUMS	16
3.1. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI UN VIEDOKĻI PAR IETEKMES UZ VIDĪ STRATĒGISKĀ NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRU	16
3.2. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU UN VIEDOKĻU PAR IETEKMES UZ VIDĪ STRATĒGISKĀ NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRU APKOPOJUMS	23
4. LĒMUMS PAR STRATĒGISKĀ IETEKMES UZ VIDĪ NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRAS NEPIEMĒROŠANU ..	28
5. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI	35

LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS

I. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN 1.0 REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA

Lokāplānojuma izstrāde uzsākta saskaņā ar Ilūkstes novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) domes 2021.gada 27.maija sēdes lēmumu Nr.202 (prot. Nr.9, 29.§) "Par lokāplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā" un apstiprināto darba uzdevumu (Pielikums Ilūkstes novada domes 2021.gada 27.maija lēmumam Nr.202 (prot. Nr.9, 29.§)) - apskatāmi Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".

Paziņojums par lokāplānojuma izstrādes uzsākšanu publicēts Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un Ilūkstes novada pašvaldības interneta vietnē www.ilukste.lv (skatīt I. nodaļas 2. punktu).

Lokāplānojuma izstrādei saņemti nosacījumi no darba uzdevumā norādītajām institūcijām. Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 81.punkta 81.1.apakšpunktu sagatavots saņemto institūciju nosacījumu apkopojums (institūciju nosacījumus un to apkopojumu skatīt I. nodaļas 3. punktā).

Saskaņā ar 23.03.2004. MK noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 5.punktu saņemts Valsts vides dienesta Latgales reģionālās vides pārvaldes, Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālās administrācijas un Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Latgales kontroles nodaļas viedoklis par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību (skatīt I. nodaļas 3. punktu) – saņemtie institūciju dokumenti un iesniegums "Par plānošanas dokumenta Lokāplānojuma Zemnieku ielā 42, Ilūkstes pilsētā, Augšdaugavas novadā, izstrādes uzsākšanu, grozot Ilūkstes novada teritorijas plānojumu" iesniegti Vides pārraudzības valsts birojā lēmuma pieņemšanai par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru lokāplānojumam.

2021.gada 8.septembrī saņemts Vides pārraudzības valsts biroja elektroniski parakstīts dokuments - Lēmums Nr.4-02/84 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu" (skatīt I. nodaļas 4.punktu).

Uzsākot lokāplānojuma izstrādi, nav saņemti fizisko vai juridisko personu priekšlikumi.

I. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN 1.0 REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA

1. LĒMUMI UN DARBA UZDEVUMS LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

- Ilūkstes novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) domes 2021.gada 27.maija sēdes lēmums Nr.202 (prot. Nr.9, 29.§) “Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā”.
- Darba uzdevums (Pielikums Ilūkstes novada domes 2021.gada 27.maija lēmumam Nr.202 (prot. Nr.9, 29.§)).
- Ilūkstes novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) domes 2021.gada 15.jūnija sēdes lēmums Nr.234 (prot. Nr.10, 25.§) “Par grozījumiem 27.05.2021. domes lēmumā Nr.202 “Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā””.



LATVIJAS REPUBLIKA
ILŪKSTES NOVADA DOME

Brīvības ielā 7, Ilūkstē, LV-5447
Tālrunis: 65447850, e-pasts: dome@ilukste.lv

LĒMUMS
Ilūkstē

2021.gada 27.maijā

Nr.202

prot. Nr.9, 29.§

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā

Plānotā būvniecības iecere -Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta depo ēkas būvniecība, īstenojama veicot grozījumus Ilūkstes novada teritorijas plānojumā 2019.-2030. gadam - izstrādājot lokālplānojumu funkcionālā zonējuma maiņai no Dabas un apstādījumu teritorijas (DA) uz Publiskās apbūves teritoriju (P) zemes vienībai Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā (kadastra apzīmējums 4407 001 0297), precizējot teritorijas izmantošanas veidu saskaņā ar MK noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" pielikumu Nr.3 "Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators".

Saskaņā ar Ilūkstes novada domes 2018.gada 20.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.13/2018 "Ilūkstes novada teritorijas plānojums 2019.-2030.gadam" grafisko daļu un "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4407 001 0297 atrodas Dabas un apstādījumu teritorijā (DA) un Lauksaimniecības teritorijā (L2), kuras galvenais izmantošanas veids ir labiekārtota publiskā ārtelpa vai publiska ārtelpa bez labiekārtojuma, un nav atļauta aizsardzības un drošības apbūve.

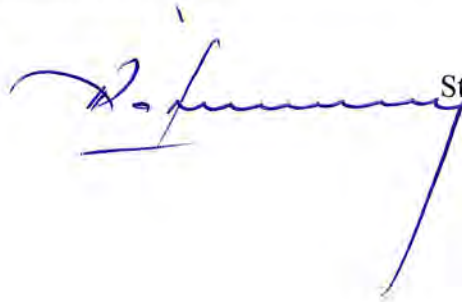
Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 3.punktu, Teritorijas un attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturto daļu un 24.pantu, Ministru kabineta 14.07.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānojumu dokumentiem" 2., 75., 76. un 93.punktu, ar 14 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Uzsākt lokālplānojuma, kas groza Ilūkstes novada teritorijas plānojumu 2019.- 2030. gadam, izstrādi zemes vienībai Zemnieku ielā 42 (kadastra apzīmējums 4407 001 0297), Ilūkstē, Ilūkstes novadā.
2. Apstiprināt lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumu saskaņā ar pielikumu.
3. Uzdot Ilūkstes novada pašvaldības Stratēģiskās plānošanas nodaļai piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt paziņojumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un šī lēmuma ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kā arī publicēšanu Ilūkstes novada pašvaldības mājas interneta vietnē www.ilukste.lv.
4. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ilūkstes novada pašvaldības attīstības plānošanas speciālisti Zandu Lisovsku.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ilūkstes novada pašvaldības izpilddirektorei.

Pielikumā: Darba uzdevums ar grafisko materiālu.

Domes priekšsēdētājs



Stefans Rāzna

DARBA UZDEVUMS

Lokālplānojuma izstrādei teritorijas plānojuma grozījumiem zemes vienībai Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā, kadastra apzīmējums 4407 001 0297

1. Lokālplānojumu izstrādā, pamatojoties uz:

- 1.1. Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- 1.2. Aizsargjoslu likumu;
- 1.3. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- 1.4. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 1.5. Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- 1.6. Ilūkstes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2030.gadam;
- 1.7. Ilūkstes novada teritorijas plānojumu 2019. - 2030. gadam.

Lokālplānojuma izstrādes pamatojums

Lokālplānojuma izstrāde ir saskaņā ar Ilūkstes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2030. gadam. Saskaņā ar Teritorijas plānojumu Lokālplānojuma teritorijai noteiktais funkcionālais zonējums ir dabas apstādījumu teritorija (DA) un lauksaimniecības teritorija (L2). Lai īstenotu Apbūvi, nepieciešams mainīt funkcionālo zonējumu, kas nav pretrunā ar IAS.

2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis – mainīt funkcionālo zonējumu no dabas apstādījumu teritorija (DA) un lauksaimniecības teritorija(L2) uz publiskās apbūves teritorija(P) un detalizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (TIAN), nosakot teritorijas galvenos izmantošanas veidus saskaņā ar MK noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” pielikuma nr.3 “Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators”.

3. Lokālplānojuma teritorija – zemes vienība “Zemnieku 42”, kadastra apzīmējums **4407 001 0297** Ilūkstē, Ilūkstes novadā. Lokālplānojuma izstrādes robežas atbilst zemes vienības "Zemnieku 42", kadastra apzīmējums **4407 001 0297**, robežām. Platība – 0,7 ha.

4. Nepieciešamie dati un dokumenti lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai un plānošanas procesa nodrošināšanai:

4.1. Ilūkstes novada domes lēmumi par:

4.1.1. lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, lokālplānojuma izstrādes vadītāja apstiprināšanu, lokālplānojuma darba uzdevuma apstiprināšanu;

- 4.1.2. lokālpilnojuma 1.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai;
- 4.1.3. lokālpilnojuma projekta galīgās redakcijas un apstiprināšanu;
- 4.2. darba uzdevums lokālpilnojuma izstrādei;
- 4.3. institūciju (skat. 6.punktu) nosacījumi lokālpilnojumā ietvertajai teritorijai;
- 4.4. institūciju (skat.6.punktu) atzinumi lokālpilnojuma redakcijas atbilstībai to izsniegtajiem nosacījumiem;
- 4.5. lokālpilnojuma grafisko daļu sagatavo uz topogrāfiskās pamatnes, izmantojot aktuālāko pieejamo Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturēto topogrāfisko karti;
- 4.6. Lokālpilnojuma grafiskajā daļā jāiekļauj nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācija.

5. Prasības lokālpilnojuma izstrādei (lokālpilnojuma sastāvs):

5.1. paskaidrojuma raksts,:

- 5.1.1. teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi;
- 5.1.2. lokālpilnojuma mērķi un uzdevumi;
- 5.1.3. lokālpilnojuma risinājumu apraksts un pamatojums.

5.2. grafiskā daļa:

- 5.2.1. teritorijas funkcionālā zonējuma plāns M 1 : 10 000 uz topogrāfiskās kartes,

5.3. teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, (t.sk. nosakot teritorijas izmantošanas nosacījumus un apbūves parametrus, kā arī nosakot citas prasības, aprobežojumus un nosacījumus, ņemot vērā teritorijas īpatnības, specifiku);

5.4. pārskats par lokālpilnojuma izstrādi:

- 5.4.1. Ilūkstes novada domes lēmumi (sk. 4.1. apakšpunktu);
- 5.4.2. zemes robežu plāna kopijas;
- 5.4.3. darba uzdevums lokālpilnojuma izstrādei;
- 5.4.4. priekšlikumi, kas saņemti, uzsākot lokālpilnojuma izstrādi, un publiskās apspriešanas materiāli;
- 5.4.5. ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem;
- 5.4.6. institūciju izsniegtā informācija, nosacījumi lokālpilnojuma izstrādei un atzinumi par to ievērošanu;

6. Lokālpilnojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas

6.1. Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus lokālpilnojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajam lokālpilnojuma redakcijām:

- 6.1.1. Valsts Vides dienesta Daugavpils reģionālā vides pārvalde;
- 6.1.2. Valsts aģentūra „Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra”;

6.2. Kadastra informācija saņemama no Valsts Zemes dienesta;

6.3. Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanas nepieciešamību, pirms tam konsultējoties ar Valsts Vides dienestu, Veselības inspekciju un Dabas aizsardzības pārvaldi.

7. Prasības lokālpārplānojuma izstrādei, materiālu sagatavošanai publiskajai apspriešanai un apstiprināšanai:

- 7.1. Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 8.punkta prasībām, lokālpārplānojuma izstrādi veic TAPIS (Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma) vidē.
- 7.2. Noslēdzot līgumu par lokālpārplānojuma izstrādi un izstrādes finansēšanu, izstrādātāja deleģētiem plānošanas speciālistiem tiek piešķirtas ārpakalpojuma sniedzēju tiesības lokālpārplānojuma izstrādei TAPIS vidē.
- 7.3. Lokālpārplānojuma izskatīšana, nodošana publiskajai apspriešanai un apstiprināšana notiek atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 5.2. sadaļā noteiktajai kārtībai.
- 7.4. Projekta materiāli publiskajai apspriešanai iesniedzami uz izdrukas veidā un digitālā veidā - teksta daļu *.pdf un *.doc formātā, grafisko daļu *.shp, *.pdf formātā. Digitālā veidā iesniedzami 2 dokumentācijas eksemplāri, no kuriem vienā eksemplārā ir dzēsti fizisko personu dati, kuru publiskošana nav pieļaujama saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu. Publiskajai apspriešanai paredzētās planšetes nedrīkst saturēt fizisko personu datus, kuri nav publiskojami saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.
- 7.5. Lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas laikā organizē publiskās apspriešanas sanāksmi.
- 7.6. Apstiprināšanai sagatavoto lokālpārplānojuma redakciju izstrādātājs iesniedz izstrādes vadītājam digitālā veidā - teksta daļu *.pdf un *.doc formātā, grafisko daļu *.shp, *.pdf formātā un vienā eksemplārā papīra formātā. Digitālā veidā iesniedzami 2 eksemplāri, no kuriem vienā eksemplārā ir dzēsti fizisko personu dati, kuru publiskošana nav pieļaujama saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.

8. Citas prasības:




- 8.1. Apstiprināto lokālpārplānojumu noformē 1 sējumā atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un elektroniskā formātā datu nesējā.
- 8.2. Lokālpārplānojuma atbilstību Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām apliecina lokālpārplānojuma izstrādātājs.

9. Fragments no Ilūkstes novada Teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma kartes Ilūkstes novada Ilūkstes pilsētai ar iezīmētu lokālpilnoījuma teritorijas robežu

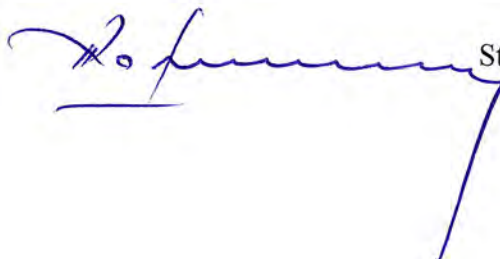


Fragments no Ilūkstes novada teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma kartes (Ilūkstes pilsēta)

Apzīmējumi

-  Lokālpilnoījuma teritorijas robeža
-  Dabas un apstādījuma teritorija (DA)
-  Lauksaimniecības teritorija (L2)

Domes priekšsēdētājs

 Stefans Rāzna



LATVIJAS REPUBLIKA
ILŪKSTES NOVADA DOME

Brīvības ielā 7, Ilūkstē, LV-5447
Tālr. 65447850, e-pasts dome@ilukste.lv

LĒMUMS

Ilūkstē

2021.gada 15.jūnijā

Nr.234
prot. Nr.10, 25.§

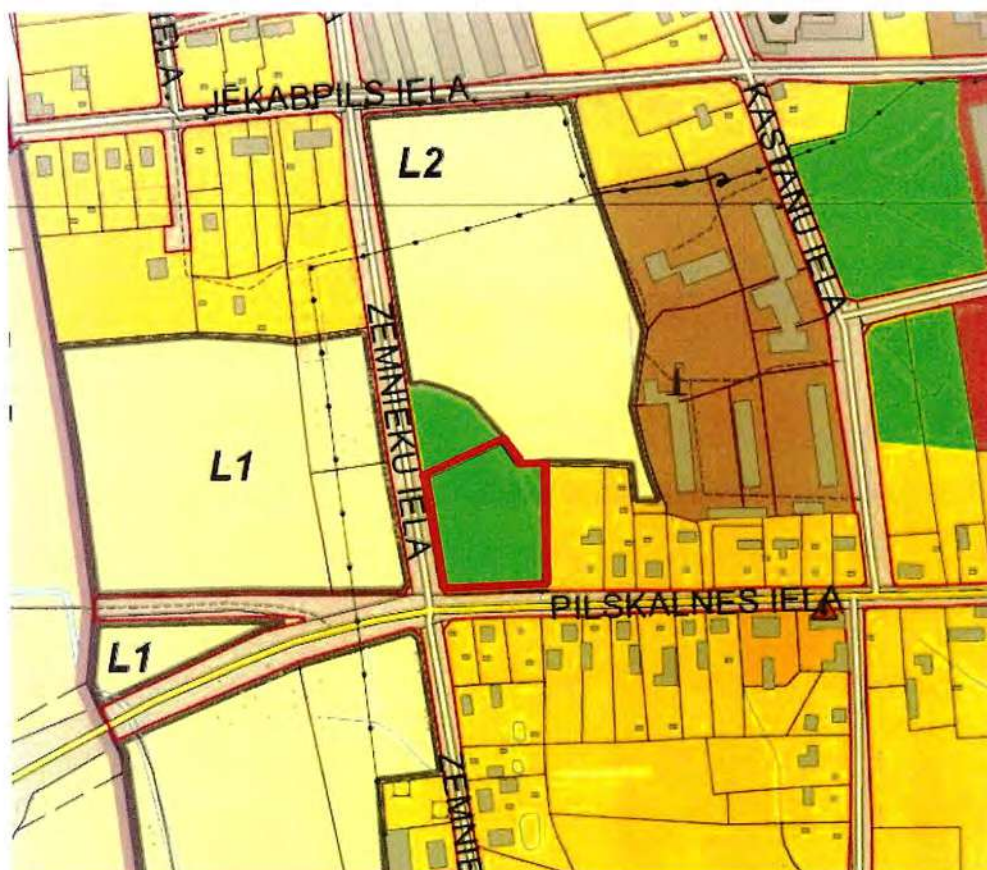
Par grozījumiem 27.05.2021. domes lēmumā Nr. 202 “Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 14.07.2014. noteikumu Nr.658 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un Ministru kabineta 27.12.2011. noteikumu „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” nosacījumiem, ar 13 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Ilvars Ķīsis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Izdarīt Ilūkstes novada domes 27.05.2021. lēmuma Nr. 202 “Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā” pielikumā šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt lēmuma pielikuma 3. punktā skaitli “0,7” ar skaitli “0, 6251” .
 - 1.2. papildināt 3.punktu ar vārdiem “saskaņā ar zemes robežu shēmu” un zemes vienības nosaukumu vārdu “iela”, izsakot to šādā redakcijā “Zemnieku iela 42”.
 - 1.3. precizēt lokālpilnošuma teritorijas robežas lēmuma pielikuma 9.punktā “Fragments no Teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma kartes (Ilūkstes pilsēta)” saskaņā ar zemes robežu shēmu.
2. Uzdot Ilūkstes novada pašvaldības Stratēģiskās plānošanas nodaļai nodrošināt šī lēmuma ieviešanu Teritorijas attīstības un plānošanas sistēmā (TAPIS), kā arī Ilūkstes novada pašvaldības mājas interneta vietnē www.ilukste.lv.




Pielikumā: Fragments no Ilūkstes novada Teritorijas plānojuma funkcionālās zonējuma kartes Ilūkstes novada Ilūkstes pilsētai ar iezīmētu lokālpilnošuma teritorijas robežu.

9. Fragments no Ilūkstes novada Teritorijas plānojuma funkcionālās zonējuma kartes Ilūkstes novada Ilūkstes pilsētai ar iezīmētu lokālplānojuma teritorijas robežu

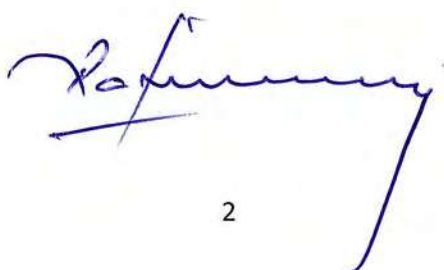


Fragments no Ilūkstes novada Teritorijas plānojuma funkcionālās zonējuma kartes (Ilūkstes pilsēta)

Apzīmējumi

-  Lokālplānojuma teritorijas robeža
-  Dabas un apstādījuma teritorija (DA)
-  Lauksaimniecības teritorija (L2)

Domes priekšsēdētājs



Stefans Rāzna

2. PAZIŅOJUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Geoportāls) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21206
- Ilūkstes novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības interneta vietnē <https://www.ilukste.lv/ilukstes-novada-teritorijas-planojums-2017-2028-gadam/>

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (ĢEOPORTĀLS) www.geolatvija.lv

The screenshot displays the GEO Latvia web application interface. At the top, the browser address bar shows the URL geolatvija.lv/geo/tapis#document_21206. The website header includes the logo "GEO Latvia.lv" and navigation links for "Kartes pārliks", "Geoprodukti", "Kartu galerija", "teritorijas attīstības plānošana", and "Metadatu katalogs".

The main content area features a map of Latvia with a legend titled "teritorijas attīstības plānošanas dokumenti". The legend includes the following categories:

- Uzskaita ostrāde (yellow)
- Publiskā apzīmēšana (pink)
- Spēka esot (green)
- Detalplānojums (light green)
- Lokālpānojums (dark green)

On the right side, a sidebar displays a search result for a document:

- ATPĪNAJĀ
- Līguma numurs: ...
- Lokālpānojums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 44070010297 (ilūkstes pilsētā) ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu (1.0 redakcija)
- Lēmumi un atļaujumi
- 27.04.2021 Par izstrādātajiem 430 grādu būvniecības teritorijas plānošanas ...

At the bottom of the page, there are three green buttons: "Būvniecības dokumenti", "Atbilstošie plānošanas dokumenti (0) / visi kartes slāņi", and "Kartes apzīmējumi".

☰ Lokālpilnojumā izstrāde

Paziņojums par lokālpilnojumā "Zemnieku ielā 42" izstrādes uzsākšanu

(03.06.2021.)

Ilūkstes novada dome 2021.gada 27.maijā pieņēma lēmumu (prot. Nr.9, §29.) Nr.202 "Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā", ar ko tiek grozīts Ilūkstes novada Teritorijas plānojums 2019.-2030.gadam.

Lokālpilnojumā teritorijā: nekustamais īpašums Zemnieku ielā 42, Ilūkste, Ilūkstes novadā, 0,6251 ha platībā, kadastra apzīmējums 4407 001 0297.

Lokālpilnojumā izstrādes mērķis: – mainīt funkcionālo zonējumu no dabas apstādījumu teritorijā (DA) un lauksaimniecības teritorijā(L2) uz publiskās apbūves teritorijā(P) un detalizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (TIAN), nosakot teritorijas galvenos izmantošanas veidus saskaņā ar MK noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" pielikuma nr.3 "Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators".

Lokālpilnojumā ierosinātājs: Ilūkstes novada pašvaldība.

Lokālpilnojumā izstrādes vadītājs: Ilūkstes novada pašvaldības Stratēģiskās plānošanas nodaļas attīstības plānošanas speciāliste Zanda Lisovska, e-pasts: zanda.lisovska@ilukste.lv .

Lokālpilnojumā izstrādātājs: SIA "Reģionālie projekti" (Līna Dmitrijeva, tālr. 26522307, e-pasts: lina@rp.lv)

- Domes lēmums Nr.202
- Domes lēmums Nr.234

3. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI UN VIEDOKĻI PAR IETEKMES UZ VIDI STRATĒGISKĀ NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRU UN TO APKOPOJUMS

3.1. Institūciju nosacījumi un viedokļi par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru

- 1) Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 16.07.2021. Nr.542/7/1-14
- 2) Valsts vides dienesta Latgales reģionālā vides pārvalde 26.07.2021. Nr.11.2/237/LA/2021
- 3) Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālā administrācija 20.07.2021. Nr.4.8/4114/2021-N
- 4) Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Latgales kontroles nodaļa 05.08.2021.
Nr.4.6.2.-1./



Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, fakss 29370505, e-pasts info@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

16.07.2021 Nr.542/7/1-14

Uz 14.07.2021 Nr.728

Augšdaugavas novada pašvaldība
Ilūkstes pilsētas administrācija
dome@ilukste.lv

Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei stratēģiskā novērtējuma procedūru

Atbildot uz Augšdaugavas novada pašvaldības Ilūkstes pilsētas administrācijas 2021. gada 14. jūlija vēstuli Nr. 729 “Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei stratēģiskā novērtējuma procedūru” lokālplānojuma izstrādeo īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkste, Ilūkstes novadā, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (turpmāk - Aģentūra) sniedz sekojošus nosacījumus:

1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei:
 - 1.1. Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 7. punktam pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei jāizmanto aktuālāko topogrāfisko pamatni atbilstoši nepieciešamajam mērogam. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo Aģentūra uzturēto ortofotokarti.

Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir Aģentūra, lokālplānojuma teritorijai ir pieejamas 2020. gadā sagatavotā topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un ortofotokarte ar 0,25 m izšķirtspēju, kas sagatavota no 2017.gada aerofotografēšanas materiāliem
 - 1.2. atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar datu turētāju.
1. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam lokālplānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.

Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.

3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr. 392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" IV daļas 29. punktā un V daļas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20., 35. un 49. pantu lokālplānojumā jāiekļauj informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem:

3.1. Lokālplānojuma teksta daļā norādīt plānojuma teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu skaitu un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu, norādot informācijas avotu un datumu. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktus un, ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m).

Valsts ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2011. gada 15. novembra MK noteikumu Nr. 879 „Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25. punkts.

Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: <http://geodezija.lgia.gov.lv>.

3.2. Lokālplānojuma teksta daļā par aizsargjoslām Eksploatācijas aizsargjoslu uzskaitījumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus. Norādīt, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.

Informējam, ka saskaņā ar 15.07.2021. datiem lokālplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu.

Lokālplānojuma paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu, turklāt norādot informācijas iegūšanas datumu.

Direktora vietnieks ģeoinformācijas jautājumos

V.Bērziņš

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Liepīna 25646136

Zoja.Liepina@lgia.gov.lv

Žavnere 26329658

Arta.Zavnere@lgia.gov.lv



Valsts vides dienests

LATGALES REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE
Raina iela 28, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65423219 | Zemnieku iela 5, Rēzekne, LV-4601, tālr. 64622597
e-pasts: latgale@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Daugavpilī

26.07.2021. Nr. 11.2/237/LA/2021
Uz 14.07.2021. Nr. 727

Augšdaugavas novada pašvaldības Ilūkstes pilsētas administrācijai *Nosūtīšanai eAdresē*

Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei un stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību

Valsts vides dienesta Latgales reģionālā vides pārvalde (*turpmāk – VVD Latgales RVP*) izskatīja Augšdaugavas novada pašvaldības Ilūkstes pilsētas administrācijas (*turpmāk – Ilūkstes pilsētas administrācija*) vēstuli, kurā tiek lūgts sniegt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4407 001 0297, Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Augšdaugavas novadā¹ (*turpmāk – Lokālplānojums*), kā arī sniegt viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību augstāk minētajam Lokālplānojumam.

Saskaņā ar Ilūkstes pilsētas administrācijas norādīto informāciju, Lokālplānojums tiek izstrādāts ar mērķi mainīt funkcionālo zonējumu no dabas apstādījumu teritorijas (DA) un lauksaimniecības teritorijas (L2) uz publiskās apbūves teritoriju (P) un detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, nosakot teritorijas galvenos izmantošanas veidus saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (*turpmāk – Noteikumi Nr.240*) prasībām, lai nodrošinātu ugunsdzēsības un glābšanas dienestu, ugunsdzēsēju depo un tā funkcijām nepieciešamo ēku un būvju būvniecību.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 14. panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (*turpmāk - Noteikumi Nr. 628*) 51., 56. un 58. punktu prasībām, VVD Latgales RVP izvirza sekojošus nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei:

1. Lokālplānojumam jābūt izstrādātam saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Noteikumu Nr. 628 un Noteikumu Nr. 240 prasībām, kā arī ievērojot Ilūkstes novada teritorijas plānojuma 2019. – 2030. gadam² (*pirms 01.07.2021. administratīvi teritoriālās reformas*) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktās prasības.
2. Lokālplānojums jāizstrādā ņemot vērā Aizsargjoslu likuma prasības. Grafiskajā daļā jāatzīmē vides un dabas resursu aizsargjoslas, ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas. Jānosaka saimnieciskās darbības aprobežojumi saskaņā ar augstāk minētā likuma prasībām.
3. Lokālplānojumā jāuzrāda paredzētais būvju izvietojums, t.sk. uzrādīt plānotos ceļus, ēkas un/vai autostāvvietas, izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju un transporta kustības shēmas.

¹ Pirms 01.07.2021. administratīvi teritoriālās reformas Ilūkste atradās Ilūkstes novadā.

² Apstiprināts ar Ilūkstes novada domes 20.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 13/2018 „Ilūkstes novada teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

4. Lokālplānojumā jānosaka prasības siltumapgādei, nepieciešamības gadījumā paredzot pasākumus iespējamā gaisa piesārņojuma novēršanai/ samazināšanai, lai netiktu pārsniegti Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumu Nr. 1290 „Noteikumi par gaisa kvalitāti” noteiktie gaisa kvalitātes normatīvi.
5. Lokālplānojumā jānosaka prasības ūdensapgādes nodrošināšanai. Ūdensapgādes tehniskos risinājumus plānot, ievērojot Ministru kabineta 2015. gada 30 jūnija noteikumu Nr. 326 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves” ” prasības.
6. Lokālplānojumā jānosaka prasības sadzīves notekūdeņu (nepieciešamības gadījumā arī ražošanas notekūdeņu) un lietus notekūdeņu savākšanai un apsaimniekošanai, ievērojot Ministru kabineta 2015. gada 30 jūnija noteikumu Nr. 327 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 „Kanalizācijas būves” un Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumu Nr. 34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” prasības, t.sk.:
 - Paredzēt sadzīves un ražošanas notekūdeņu lokālo kanalizācijas sistēmu pieslēgumu Ilūkstes pilsētas attiecīgajiem centralizētajiem kanalizācijas tīkliem. Jānodrošina ražošanas notekūdeņu attiecīga priekšattīrīšana pirms to novadīšanas centralizētajos kanalizācijas tīklos.
 - Jāizvērtē jautājums par lietus notekūdeņu no transporta apbūves teritorijas savākšanu un to tālāku novadīšanu Ilūkstes pilsētas centralizētajos lietus notekūdeņu kanalizācijas tīklos. Nepieciešamības gadījumā jāparedz lietus notekūdeņu attiecīga attīrīšana pirms novadīšanas.
7. Izstrādājot Lokālplānojumu, nepieciešamības gadījumā paredzēt pasākumus traucējošā trokšņa novēršanai apkārtējā teritorijā, lai tiktu ievēroti Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumos Nr. 16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” noteiktie robežlielumi.

Atzinuma saņemšanai par izstrādātā Lokālplānojuma redakciju, lūdzam informēt VVD Latgales RVP saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 56.3. punkta prasībām.

Vienlaicīgi VVD Latgales RVP dara zināmu, ka saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23¹.panta pirmās daļas prasībām, uzsākot tāda dokumenta sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai (Vides pārraudzības valsts birojā, Rūpniecības ielā 23, Rīgā) rakstveida iesniegumu lēmuma pieņemšanai par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību.

VVD Latgales RVP vēlas atzīmēt, ka uz doto brīdi VVD Latgales RVP nesaskata būtiskus vidi ietekmējošus faktorus, kuru dēļ būtu nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu Lokālplānojumam.

Vienlaicīgi VVD Latgales RVP uzsver, ka plānošanas stadijā ir grūti secināt, vai plānošanas dokumentam ir prognozējama ietekme uz vidi. Līdz ar to, gadījumā, ja augstāk minētā plānošanas dokumenta izstrādei tiks piemērots stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, tad Ilūkstes pilsētas administrācijai ir jāiesniedz VVD Latgales RVP Vides pārskata projekts, saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums” 14. punkta prasībām.

Direktore

I. Lobanoka

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Dabas aizsardzības pārvalde

LATGALES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
Galdnieku iela 8, Rēzekne, LV-4601, tālr. 64 605 860, e-pasts: latgale@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Rēzeknē

20.07.2021. Nr. 4.8/4114/2021-N
uz 14.07.2021. Nr.726

**Augšdaugavas novada pašvaldības
Ilūkstes pilsētas administrācijai**
Brīvības ielā 7, Ilūkstē
Augšdaugavas novadā, LV-5447
e-pasts: dome@ilukste.lv

Par lokālplānojumu Ilūkstē, Zemnieku ielā

Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālā administrācija (turpmāk - Pārvalde) ir saņēmusi Augšdaugavas novada pašvaldības Ilūkstes pilsētas administrācijas 14.07.2021. iesniegumu Nr. 726 ar lūgumu sniegt viedokli par lokālplānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību lokālplānojuma teritorijai - nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 420,6251 ha platībā, Ilūkstē, Augšdaugavas novadā, zemes vienībā ar kadastra Nr. 4407 001 0297 (turpmāk – Paredzētā darbība).

Pārvalde, ņemot vērā pieejamo informāciju un datu bāzes, konstatēja, ka Paredzētās darbības norises vieta atrodas ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām. Dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” Paredzētās darbības norises vietā un tās tuvākā apkārtnē nav reģistrētas Ministru kabineta 2000.gada 14. novembra noteikumu Nr.396 „Noteikumi par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu” 1. un 2. pielikumā iekļautās īpaši aizsargājamās sugas, kā arī īpaši aizsargājami biotopi, kas iekļauti Ministru kabineta 2000. gada 5.decembra noteikumu Nr.421 „Noteikumi par īpaši aizsargājamo biotopu veidu sarakstu” pielikumā. Paredzētās darbības norises vietā nav konstatēti Ministru kabineta 2010.gada 16. marta noteikumu Nr. 264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 8.nodaļā norādītie dabas pieminekļi.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 51.punkta nosacījumiem, Pārvalde uzskata, ka Paredzētā darbība nav pretrunā ar dabas aizsardzību regulējošajiem normatīvajiem aktiem un neradīs ietekmi uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, īpaši aizsargājamiem biotopiem un sugām – līdz ar to nav apstākļu kopuma, kuri norādītu uz stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību Paredzētajai darbībai.

Latgales reģionālās administrācijas direktore

A.Zeize

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU

UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Bružika 22035020
inita.bruzika@daba.gov.lv



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: 18.novembra iela 105, Daugavpils, LV-5404
tālrunis: 65424547, tālrunis/fakss: 65429529, e-pasts: latgale@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

Daugavpilī

05.08.2021. Nr. 4.6.2.-1./

Uz 14.07.2021. Nr. 726

Ilūkstes pilsētas administrācijai
dome@ilukste.lv

Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību

Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Latgales kontroles nodaļa (turpmāk - Inspekcija) savas kompetences ietvaros izskatīja Jūsu 2021. gada 14. jūlija vēstuli Nr. 726 „Par konsultācijām par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru”, kur lūdzat sniegt viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību lokālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 4407 001 0297 Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Augšdaugavas novadā.

Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma izstrādes nepieciešamību nosaka likums „Par ietekmes uz vidi novērtējumu”, kā arī 2004. gada 23. marta MK noteikumi Nr.157 „Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums” 2. un 2.2. punktu noteiktās prasības. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt funkcionālo zonējumu no dabas apstādījumu teritorija un lauksaimniecības teritorija uz publiskās apbūves teritorija un detalizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, nosakot teritorijas galvenos izmantošanas veidus saskaņā ar 2013. gada 30. aprīļa MK noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” pielikumu Nr. 3, lai nodrošinātu ugunsdzēsības un glābšanas dienestu, ugunsdzēsēju depo un tā funkcijām nepieciešamo ēku un būvju būvniecību. Saskaņā ar Inspekcijai sniegto informāciju plānotie objekti un darbības teritorijā nav noteiktas likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikumā.

Uzskatām, ka lokālplānojumā plānotie risinājumi nav saistīti ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikumā noteikto darbību īstenošanu un neparedz darbības, kas varētu negatīvi ietekmēt iedzīvotāju dzīves kvalitāti, radīt sabiedrības veselības riskus un nav saistīta ar būtiskām vides stāvokli ietekmējošām izmaiņām.

Pamatojoties uz augstāk minēto, Inspekcija neuzstāj uz Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu jaunajam lokālplānojumam.

Sabiedrības veselības departamenta
Latgales kontroles nodaļas vadītāja

Ludmila

Vaiņiņa

Madara Vingre, 65424547,
madara.vingre@vi.gov.lv

3.2. Institūciju nosacījumu un viedokļu par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru apkopojums

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
1.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 16.07.2021. Nr.542/7/1-14	<p>Atbildot uz Augšdaugavas novada pašvaldības Ilūkstes pilsētas administrācijas 2021. gada 14. jūlija vēstuli Nr. 729 "Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei stratēģiskā novērtējuma procedūru" lokālplānojuma izstrāde īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkste, Ilūkstes novadā, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (turpmāk - Aģentūra) sniedz sekojošus nosacījumus:</p> <p>1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei:</p> <p>1.1. Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 7. punktam pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei jāizmanto aktuālāko topogrāfisko pamatni atbilstoši nepieciešamajam mērogam. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo Aģentūra uzturēto ortofotokarti.</p> <p>Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir Aģentūra, lokālplānojuma teritorijai ir pieejamas 2020. gadā sagatavotā topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un ortofotokarte ar 0,25 m izšķirtspēju, kas sagatavota no 2017.gada aerofotografēšanas materiāliem</p> <p>1.2. atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar datu turētāju.</p> <p>2. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam lokālplānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.</p> <p>Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.</p> <p>3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr. 392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" IV daļas 29. punktā un V daļas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20., 35. un 49. pantu lokālplānojumā jāiekļauj informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem:</p> <p>3.1. Lokālplānojuma teksta daļā norādīt plānojuma teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu skaitu un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu, norādot informācijas avotu un datumu.</p>	<p>1.:</p> <p>1.1. Ņemts vērā;</p> <p>1.2. Ņemts vērā.</p> <p>2. Ņemts vērā.</p> <p>3.:</p> <p>3.1. Lokālplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu;</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		<p>Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktus un, ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m).</p> <p>Valsts ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2011. gada 15. novembra MK noteikumu Nr. 879 "Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi" 25. punkts.</p> <p>Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: http://geodezija.lgia.gov.lv.</p> <p>3.2. Lokālpilānojuma teksta daļā par aizsargjoslām Eksploatācijas aizsargjoslu uzskaitījumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus. Norādīt, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.</p> <p>Informējam, ka saskaņā ar 15.07.2021. datiem lokālpilānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu. Lokālpilānojuma paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālpilānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu, turklāt norādot informācijas iegūšanas datumu.</p>	<p>3.2. Lokālpilānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu.</p> <p>Ņemts vērā, iekļauts Paskaidrojuma rakstā.</p>
2.	<p>Valsts vides dienesta Latgales reģionālā vides pārvalde 26.07.2021. Nr.11.2/237/LA/2021</p>	<p>Valsts vides dienesta Latgales reģionālā vides pārvalde (<i>turpmāk – VVD Latgales RVP</i>) izskatīja Augšdaugavas novada pašvaldības Ilūkstes pilsētas administrācijas (<i>turpmāk – Ilūkstes pilsētas administrācija</i>) vēstuli, kurā tiek lūgts sniegt nosacījumus lokālpilānojuma izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4407 001 0297, Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Augšdaugavas novadā¹ (<i>turpmāk – Lokālpilānojums</i>), kā arī sniegt viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību augstāk minētajam Lokālpilānojumam.</p> <p>Saskaņā ar Ilūkstes pilsētas administrācijas norādīto informāciju, Lokālpilānojums tiek izstrādāts ar mērķi mainīt funkcionālo zonējumu no dabas apstādījumu teritorijas (DA) un lauksaimniecības teritorijas (L2) uz publiskās apbūves teritoriju (P) un detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, nosakot teritorijas galvenos izmantošanas veidus saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (<i>turpmāk – Noteikumi Nr.240</i>) prasībām, lai nodrošinātu ugunsdzēsības un glābšanas dienestu, ugunsdzēsēju depo un tā funkcijām nepieciešamo ēku un būvju būvniecību.</p> <p>Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 14. panta</p>	Pieņemts zināšanai.

¹ Pirms 01.07.2021. administratīvi teritoriālās reformas Ilūkste atradās Ilūkstes novadā.

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		<p>pirmo daļu un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (<i>turpmāk - Noteikumi Nr. 628</i>) 51., 56. un 58. punktu prasībām, VVD Latgales RVP izvirza sekojošus nosacījumus Lokālpilnoņuma izstrādei:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Lokālpilnoņumam jābūt izstrādātam saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Noteikumu Nr. 628 un Noteikumu Nr. 240 prasībām, kā arī ievērojot Ilūkstes novada teritorijas plānoņuma 2019. – 2030. gadam² (<i>pirms 01.07.2021. administratīvi teritoriālās reformas</i>) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktās prasības. 2. Lokālpilnoņums jāizstrādā ņemot vērā Aizsargjoslu likuma prasības. Grafiskajā daļā jāatzīmē vides un dabas resursu aizsargjoslas, ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas. Jānosaka saimnieciskās darbības aprobeņojumi saskaņā ar augstāk minētā likuma prasībām. 3. Lokālpilnoņumā jāuzrāda paredzētais būvju izvietojums, t.sk. uzrādīt plānotos ceļus, ēkas un/vai autostāvvietas, izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju un transporta kustības shēmas. 4. Lokālpilnoņumā jānosaka prasības siltumapgādei, nepieciešamības gadījumā paredzot pasākumus iespējamā gaisa piesārņojuma novēršanai/samazināšanai, lai netiktu pārsniegti Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumu Nr. 1290 "Noteikumi par gaisa kvalitāti" noteiktie gaisa kvalitātes normatīvi. 5. Lokālpilnoņumā jānosaka prasības ūdensapgādes nodrošināšanai. Ūdensapgādes tehniskos risinājumus plānot, ievērojot Ministru kabineta 2015. gada 30 jūnija noteikumu Nr. 326 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" " prasības. 6. Lokālpilnoņumā jānosaka prasības sadzīves notekūdeņu (nepieciešamības gadījumā arī raņošanas notekūdeņu) un lietus notekūdeņu savākšanai un apsaimniekošanai, ievērojot Ministru kabineta 2015. gada 30 jūnija noteikumu Nr. 327 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" un Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumu Nr. 34 "Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī" prasības, t.sk.: <ul style="list-style-type: none"> – Paredzēt sadzīves un raņošanas notekūdeņu lokālo kanalizācijas sistēmu pieslēgumu Ilūkstes pilsētas attiecīgajiem centralizētajiem kanalizācijas tīkliem. Jānodrošina raņošanas notekūdeņu attiecīga priekšattīrīšana pirms to novadīšanas centralizētajos kanalizācijas tīklos. – Jāizvērtē jautājums par lietus notekūdeņu no transporta apbūves teritorijas savākšanu un to 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ņemts vērā. 2. Ņemts vērā, atbilstoši lokālpilnoņuma izstrādes mēroga precizitātei. Aizsargjoslu likuma prasības netiek dublētas. 3. Ņemts vērā, iekļauts Paskaidrojuma rakstā. 4. Ņemts vērā, atbilstoši lokālpilnoņuma izstrādes kompetencei. 5. Ņemts vērā, atbilstoši lokālpilnoņuma izstrādes kompetencei. TIAN iekļauta prasība par pieslēgumu centralizētajiem ūdensapgādes tīkliem. 6. Ņemts vērā, atbilstoši lokālpilnoņuma izstrādes kompetencei. <ul style="list-style-type: none"> - TIAN iekļauta prasība par pieslēgumu centralizētajiem sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīkliem. Raņošanas notekūdeņi nav paredzēti; - Ņemts vērā, TIAN

² Apstiprināts ar Ilūkstes novada domes 20.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 13/2018 „Ilūkstes novada teritorijas plānoņuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		<p>tālāku novadīšanu Ilūkstes pilsētas centralizētajos lietus notekūdeņu kanalizācijas tīklos. Nepieciešamības gadījumā jāparedz lietus notekūdeņu attiecīga attīrīšana pirms novadīšanas.</p> <p>7. Izstrādājot Lokālplānojumu, nepieciešamības gadījumā paredzēt pasākumus traucējošā trokšņa novēršanai apkārtējā teritorijā, lai tiktu ievēroti Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumos Nr. 16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība" noteiktie robežlielumi.</p> <p>Atzinuma saņemšanai par izstrādātā Lokālplānojuma redakciju, lūdzam informēt VVD Latgales RVP saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 56.3. punkta prasībām.</p> <p>Vienlaicīgi VVD Latgales RVP dara zināmu, ka saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23¹.panta pirmās daļas prasībām, uzsākot tāda dokumenta sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai (Vides pārraudzības valsts birojs, Rūpniecības ielā 23, Rīgā) rakstveida iesniegumu lēmuma pieņemšanai par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību.</p> <p>VVD Latgales RVP vēlas atzīmēt, ka uz doto brīdi VVD Latgales RVP nesaskata būtiskus vidi ietekmējošus faktorus, kuru dēļ būtu nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu Lokālplānojumam.</p> <p>Vienlaicīgi VVD Latgales RVP uzsver, ka plānošanas stadijā ir grūti secināt, vai plānošanas dokumentam ir prognozējama ietekme uz vidi. Līdz ar to, gadījumā, ja augstāk minētā plānošanas dokumenta izstrādei tiks piemērots stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, tad Ilūkstes pilsētas administrācijai ir jāiesniedz VVD Latgales RVP Vides pārskata projekts, saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums" 14. punkta prasībām.</p>	<p>iekļauta prasība par notekūdeņu no autonovietnēm attīrīšanu.</p> <p>7. Ņemts vērā, iekļauts TIAN.</p> <p>Iesniegts atzinumam.</p> <p>Viedoklis pieņemts zināšanai. Vides pārraudzības valsts birojs 08.09.2021. pieņēma lēmumu Nr. 4-02/84 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu".</p>
3.	<p>Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālā administrācija 20.07.2021. Nr.4.8/4114/2021-N</p>	<p>Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālā administrācija (turpmāk - Pārvalde) ir saņēmusi Augšdaugavas novada pašvaldības Ilūkstes pilsētas administrācijas 14.07.2021. iesniegumu Nr. 726 ar lūgumu sniegt viedokli par lokālplānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību lokālplānojuma teritorijai - nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 420,6251 ha platībā, Ilūkstē, Augšdaugavas novadā, zemes vienībā ar kadastra Nr. 4407 001 0297 (turpmāk – Paredzētā darbība).</p> <p>Pārvalde, ņemot vērā pieejamo informāciju un datu bāzes, konstatēja, ka Paredzētās darbības norises vieta atrodas ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām. Dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols" Paredzētās darbības norises vietā un tās tuvākā apkārtnē nav reģistrētas Ministru kabineta 2000.gada 14. novembra noteikumu Nr.396 "Noteikumi par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu" 1. un 2. pielikumā iekļautās īpaši aizsargājamās sugas, kā arī īpaši</p>	<p>Informācija pieņemta zināšanai.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		<p>aizsargājамie biotopi, kas iekļauti Ministru kabineta 2000. gada 5.decembra noteikumu Nr.421 "Noteikumi par īpaši aizsargājamo biotopu veidu sarakstu" pielikumā. Paredzētās darbības norises vietā nav konstatēti Ministru kabineta 2010.gada 16. marta noteikumu Nr. 264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" 8.nodaļā norādītie dabas pieminekļi.</p> <p>Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 51.punkta nosacījumiem, Pārvalde uzskata, ka Paredzētā darbība nav pretrunā ar dabas aizsardzību regulējošajiem normatīvajiem aktiem un neradīs ietekmi uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, īpaši aizsargājamiem biotopiem un sugām – līdz ar to nav apstākļu kopuma, kuri norādītu uz stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību Paredzētajai darbībai.</p>	<p>Viedoklis pieņemts zināšanai. Vides pārraudzības valsts birojs 08.09.2021. pieņēma lēmumu Nr. 4-02/84 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu".</p>
4.	<p>Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Latgales kontroles nodaļa 05.08.2021. Nr.4.6.2.-1./</p>	<p>Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Latgales kontroles nodaļa (turpmāk - Inspekcija) savas kompetences ietvaros <i>izskatīja 2021. gada 14. jūlija vēstuli Nr. 726 "Par konsultācijām par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru"</i>, kur lūdzat sniegt viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību lokālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 4407 001 0297 Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Augšdaugavas novadā.</p> <p>Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma izstrādes nepieciešamību nosaka likums "Par ietekmes uz vidi novērtējumu", kā arī 2004. gada 23. marta MK noteikumi Nr.157 "Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums" 2. un 2.2. punktu noteiktās prasības. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt funkcionālo zonējumu no dabas apstādījumu teritorija un lauksaimniecības teritorija uz publiskās apbūves teritorija un detalizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, nosakot teritorijas galvenos izmantošanas veidus saskaņā ar 2013. gada 30. aprīļa MK noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" pielikumu Nr. 3, lai nodrošinātu ugunsdzēsības un glābšanas dienestu, ugunsdzēsēju depo un tā funkcijām nepieciešamo ēku un būvju būvniecību. Saskaņā ar Inspekcijai sniegto informāciju plānotie objekti un darbības teritorijā nav noteiktas likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 1. un 2. pielikumā.</p> <p>Uzskatām, ka lokālplānojumā plānotie risinājumi nav saistīti ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 1. un 2. pielikumā noteikto darbību īstenošanu un neparedz darbības, kas varētu negatīvi ietekmēt iedzīvotāju dzīves kvalitāti, radīt sabiedrības veselības riskus un nav saistīta ar būtiskām vides stāvokli ietekmējošām izmaiņām.</p> <p>Pamatojoties uz augstāk minēto, Inspekcija neuzstāj uz Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu jaunajam lokālplānojumam.</p>	<p>Viedoklis pieņemts zināšanai. Vides pārraudzības valsts birojs 08.09.2021. pieņēma lēmumu Nr. 4-02/84 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu".</p>

4. LĒMUMS PAR STRATĒGISKĀ IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRAS NEPIEMĒROŠANU

Vides pārraudzības valsts biroja elektroniski parakstīts dokuments 08.09.2021. Lēmums Nr.4-02/84 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu".



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts pasts@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

08.09.2021

Lēmums Nr. 4-02/84
Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
nepiemērošanu

Adresāts:

1. Augšdaugavas novada dome, adrese: Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, elektroniskā pasta adrese: dome@daugavpilsnovads.lv;
2. SIA "Reģionālie projekti", Rūpniecības iela 32b-501, Rīga, LV-1045, elektroniskā pasta adrese: birojs@rp.lv.

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālplānojums Zemnieku ielā 42, Ilūkstes pilsētā, Augšdaugavas novadā¹ (turpmāk – Lokālplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

SIA "Reģionālie projekti" (turpmāk – Izstrādātāja) 2021. gada 12. augusta vēstule Nr. 21-129-e "Par iesniegumu par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu", iesniegums "Par plānošanas dokumenta Lokālplānojuma Zemnieku ielā 42. Ilūkstes pilsētā, Augšdaugavas novadā, izstrādes uzsākšanu, grozot Ilūkstes novada teritorijas plānojumu" (turpmāk – Iesniegums), Ilūkstes novada domes 2021. gada 27. maija lēmums Nr. 202 (protokols Nr. 9, 29.§) "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā" ar Darba uzdevumu, Ilūkstes novada domes 2021. gada 15. jūnija lēmums Nr. 234 (protokols Nr.10, 25.§) "Par grozījumiem 27.05.2021. domes sēdes lēmumā Nr. 202 "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā"", Valsts vides dienesta Latgales reģionālās vides pārvaldes (turpmāk – VVD Latgales RVP) 2021. gada 26. jūlija vēstule Nr. 11.2/237/LA/2021 "Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei un stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību", Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP administrācija) 2021. gada 20. jūlija vēstule Nr. 4.8/4114/2021-N "Par lokālplānojumu Ilūkstē, Zemnieku ielā" un Veselības inspekcijas 2021. gada 5. augusta vēstule Nr. 4.6.2-1. "Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību".

¹ Lokālplānojums ietver nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 4407 001 0297 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4407 001 0297.

Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:

Izstrādātāja, izvērtējot plānošanas dokumenta izstrādes mērķi, uzskata, ka Lokālplānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums).

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satūra noteikšanai:

1. Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Likums) 23. viens *prim* panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai – Vides pārraudzības valsts birojam (turpmāk – Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23. trīs *prim* panta 1. punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2021. gada 12. augustā Birojā saņemta Izstrādātāja 2021. gada 12. augusta vēstule Nr. 21–129–e “Par iesniegumu par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu” un Iesniegums, kurā sniegta informācija, ka ar Ilūkstes novada domes 2021. gada 27. maija lēmumu Nr. 202 (protokols Nr.9, 29.§) “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Ilūkstes novadā” (turpmāk – Lēmums) tiek uzsākta Lokālplānojuma izstrāde. Atbilstoši Iesniegumam un Lēmumam:
 - 2.1. Lokālplānojums tiek izstrādāts saskaņā ar Ilūkstes novada teritorijas plānojumu 2019. – 2030. gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums)², Ilūkstes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013. – 2030. gadam un spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām. Plānošanas dokumenta izstrādes mērķis ir veikt Teritorijas plānojuma grozījumus, lai mainītu funkcionālo zonējumu un detalizētu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk – TIAN), nosakot teritorijas galvenos izmantošanas veidus saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) pielikuma Nr. 3 “Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators” prasībām, lai nodrošinātu ugunsdzēsības un glābšanas dienesta, ugunsdzēsēju depo un tā funkcijām nepieciešamo ēku un būvju būvniecību.
 - 2.2. Lokālplānojuma teritorija ietver vienu zemes vienību – Augšdaugavas novada, Ilūkstes pilsētas nekustamā īpašuma Zemnieku iela 42 (kadastra Nr. 4407 001 0297) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4407 001 0297 (turpmāk – Īpašums). Īpašuma platība ir 0,6251 ha.
 - 2.3. Saskaņā ar Teritorijas plānojumu Lokālplānojuma teritorijai noteiktais funkcionālais zonējums ir *Dabas apstādījumu teritorija (DA)*. Funkcionālajā zonējumā *Dabas apstādījumu teritorija (DA)* nav atļauts izmantošanas veids *Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006)*, tāpēc ar Lokālplānojumu paredzēts mainīt esošo funkcionālo zonējumu uz *Publiskās apbūves teritoriju (P)*, vienlaicīgi detalizējot TIAN.
 - 2.4. Iesniegumā norādīts, ka ar plānošanas dokumentu netiek paredzētas Likuma 1. un 2. pielikuma darbības.

² Apstiprināts ar Ilūkstes novada domes 20.12.2018. saistošajiem noteikumiem Nr. 13/2018 “Ilūkstes novada teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

- 2.5. Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” iekļauto informāciju Lokālplānojuma teritorija neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā (turpmāk – ĪADT), tostarp *Natura 2000* teritorijā, mikroliegumā. Īpašumā nav reģistrētas īpaši aizsargājamas sugas.
3. Iesniegumam pievienotas:
- 3.1. VVD Latgales RVP 2021. gada 26. jūlija vēstule Nr. 11.2/237/LA/2021 “*Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei un stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību*”. VVD Latgales RVP ieskatā plānošanas dokumentam nav jāveic Stratēģiskais novērtējums, bet ir izvirzīti nosacījumi Lokālplānojuma izstrādei:
- 3.1.1. Lokālplānojumam jābūt izstrādātam saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Noteikumu Nr. 240 prasībām, kā arī ievērojot Ilūkstes novada teritorijas plānojuma 2019. – 2030. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktās prasības;
- 3.1.2. Lokālplānojums jāizstrādā ņemot vērā Aizsargjoslu likuma prasības. Grafiskajā daļā jāatzīmē vides un dabas resursu aizsargjoslas, ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas. Jānosaka saimnieciskās darbības aprobežojumi saskaņā ar augstāk minētā likuma prasībām;
- 3.1.3. Lokālplānojumā jāuzrāda paredzētais būvju izvietojums, t.sk. uzrādīt plānotos ceļus, ēkas un/vai autostāvvietas, izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju un transporta kustības shēmas;
- 3.1.4. Lokālplānojumā jānosaka prasības siltumapgādei, nepieciešamības gadījumā paredzot pasākumus iespējamā gaisa piesārņojuma novēršanai/ samazināšanai, lai netiktu pārsniegti Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumu Nr. 1290 “*Noteikumi par gaisa kvalitāti*” noteiktie gaisa kvalitātes normatīvi”;
- 3.1.5. Lokālplānojumā jānosaka prasības ūdensapgādes nodrošināšanai. Ūdensapgādes tehniskos risinājumus plānot, ievērojot Ministru kabineta 2015. gada 30 jūnija noteikumu Nr. 326 “*Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222–15 “Ūdensapgādes būves”*” prasības;
- 3.1.6. Lokālplānojumā jānosaka prasības sadzīves notekūdeņu (nepieciešamības gadījumā arī ražošanas notekūdeņu) un lietus notekūdeņu savākšanai un apsaimniekošanai, ievērojot Ministru kabineta 2015. gada 30 jūnija noteikumu Nr. 327 “*Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223–15 “Kanalizācijas būves”* un Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumu Nr. 34 “*Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī*” prasības, t.sk.: 1) paredzēt sadzīves un ražošanas notekūdeņu lokālo kanalizācijas sistēmu pieslēgumu Ilūkstes pilsētas attiecīgajiem centralizētajiem kanalizācijas tīkliem. Jānodrošina ražošanas notekūdeņu attiecīga priekšattīrīšana pirms to novadīšanas centralizētajos kanalizācijas tīklos un 2) jāizvērtē jautājums par lietus notekūdeņu no transporta apbūves teritorijas savākšanu un to tālāku novadīšanu Ilūkstes pilsētas centralizētajos lietus notekūdeņu kanalizācijas tīklos. Nepieciešamības gadījumā jāparedz lietus notekūdeņu attiecīga attīrīšana pirms novadīšanas;
- 3.1.7. Izstrādājot Lokālplānojumu, nepieciešamības gadījumā paredzēt pasākumus traucējošā trokšņa novēršanai apkārtējā teritorijā, lai tiktu ievēroti Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumos Nr. 16 “*Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība*” noteiktie robežlielumi.
- 3.2. DAP administrācijas 2021. gada 20. jūlija vēstule Nr. 4.8/4114/2021–N “*Par lokālplānojumu Ilūkstē, Zemnieku ielā*”, kurā atzīmēts, ka saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” iekļauto informāciju Lokālplānojuma teritorijā nav ĪADT, mikroliegumu, īpaši aizsargājamu sugu vai Eiropas Savienības nozīmes biotopu. DAP

administrācija nav izvirzījusi nosacījumus Lokālpilnoņuma izstrādei un DAP administrācijas vērtējumā Lokālpilnoņumam nav jāveic Stratēģiskais novērtējums.

3.3. Veselības inspekcijas 2021. gada 5. augusta vēstule Nr. 4.6.2-1. “*Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību*”. Veselības inspekcija uzskata, ka plānošanas dokumentam nav nepieciešams piemērot Stratēģisko novērtējumu, jo Lokālpilnoņumā plānotie risinājumi nav saistīti ar Likuma 1. un 2. pielikumā noteikto darbību īstenošanu un neparedz darbības, kas varētu negatīvi ietekmēt iedzīvotāju dzīves kvalitāti, radīt sabiedrības veselības riskus un nav saistīta ar būtiskām vides stāvokli ietekmējošām izmaiņām.

4. Lokālpilnoņums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres. Līdz ar to jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu. Novērtējis Biroja rīcībā esošo informāciju, kā arī vadoties no Likuma 23. divi *prim* pantā noteiktajiem kritērijiem, Birojs konstatē, ka konkrētais Lokālpilnoņums atbilst plānošanas dokumenta veidam, kam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams:

4.1. Likuma 23. divi *prim* pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23. divi *prim* panta 1. punkts), tostarp to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23. divi *prim* panta 1. punkta a., b., c., d. apakšpunkts). Tāpat Likuma 23. divi *prim* panta 2. punkts noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c. Savukārt Likuma 23. divi *prim* panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekme uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.

4.2. Likuma 4. panta trešās daļas 1. un 2. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānoņumiem un ietver pamatnosacījumus šā Likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, kā arī plānošanas dokumentiem, kas var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*). Savukārt Likuma 4. panta piektā daļa paredz, ka Stratēģisko novērtējumu trešās daļas plānošanas dokumentiem neveic, ja tie attiecas uz nelielu teritoriju izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī vai nelieliem to grozījumiem, izņemot gadījumus, kad šo dokumentu īstenošana var būtiski ietekmēt vidi.

2.6. Izvērtējot Iesniegumā norādīto un Darba uzdevumu, Birojs konstatē, ka ar Lokālpilnoņumu plānots mainīt funkcionālo zonējumu *Dabas apstādījumu teritorija (DA)* uz *Publiskās apbūves teritoriju (P)*. Lokālpilnoņuma izstrādes mērķis ir veikt spēkā esošā Teritorijas plānoņuma grozījumus, lai radītu priekšnoteikumus ugunsdzēsības un glābšanas dienesta, ugunsdzēsēju depo un tā funkcijām nepieciešamo ēku un būvju būvniecībai. Tādējādi ar plānošanas dokumentu tiek paredzētas izmaiņas teritorijas līdzšinējā izmantošanā, tomēr konkrētajā gadījumā konsultācijās iesaistītās iestādes paudušas viedokli, ka plānotās izmaiņas nevar būtiski (negatīvi) ietekmēt vidi, tādējādi plānotai darbībai nav paredzama tik būtiska ietekme uz vidi, lai plānošanas dokumentam veiktu Stratēģisko novērtējumu.

2.7. Vērtējot iespējamo ietekmes būtiskumu, tai skaitā to, cik lielā mērā Lokālpilnoņumā ietverti priekšnoteikumi Likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, cik

lielā mērā tas varētu ietekmēt plānošanas dokumentus citos plānošanas līmeņos, tajos iekļaujamos nosacījumus u.c. aspektus, Birojs nekonstatē, ka Lokālplānojuma īstenošana saistīta ar šāda veida būtisku ietekmi uz vidi (Likuma 23. divi *prim* panta 1. punkta a. – e. apakšpunkts). Saskaņā ar Iesniegumā sniegto informāciju Lokālplānojumā netiek plānotas Likuma 1. un 2. pielikumā minētās darbības. Arī Birojs, izvērtējis Birojā iesniegto informāciju, kas pamato Lokālplānojuma izstrādi, nekonstatē, ka attiecīgās darbības Lokālplānojuma teritorijā varētu tikt paredzētas. Ievērojot minēto, Lokālplānojums nav pielīdzināms Likuma 4. panta trešās daļas 1. punktā noteiktam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums nepieciešams.

- 2.8. Lokālplānojums tāpat neatbilst Likuma 4. panta trešās daļas 2. punktā noteiktam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums nepieciešams, jo Lokālplānojums neatrodas ĪADT, t.sk. Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas (*Natura 2000*) teritorijā.
- 4.3. Vērtējot, vai ar Lokālplānojuma risinājumiem varētu tikt radītas konfliktsituācijas tuvējā apkārtnē, Birojs secina, ka atbilstoši spēkā esošajam Teritorijas plānojumam Lokālplānojuma teritorija lielākajā daļā robežojas ar funkcionālo zonējumu *Lauksaimniecības teritorija*, nelielā daļā ar – *Dabas apstādījumu teritoriju*, bet dienvidaustrumu daļā – ar individuālo dzīvojamo māju apbūves teritoriju, kur atrodas dzīvojamās mājas. Līdz ar to Birojs uzskata, ka papildus prasības vides problēmu, tostarp trokšņa, piesārņojuma un notekūdeņu apsaimniekošanā, pārvaldībai, kā to nosacījumos izvirzījusi arī VVD Latgales RVP, iekļaujamās arī TIAN, lai Lokālplānojuma teritorijā konkrētās ieceres īstenošana nebūtu priekšnoteikums nozīmīgam trokšņa u.c. veida piesārņojuma palielinājumam (Likuma 23. divi *prim* panta 2. punkta a., b., c. d. apakšpunkts).
- 4.4. Lokālplānojuma teritorijā un tās tiešā tuvumā neatrodas ĪADT, t.sk. Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (*Natura 2000*) un mikroliegumi, nav norādīts uz kultūras pieminekļu vai citu jutīgu teritoriju atrašanos plānošanas teritorijas tuvumā. Vērtējot iespējamu netiešu ietekmi uz dabas teritorijām, nav identificējama arī ar plānošanas risinājumu būtiska ietekme uz citām pret pārmaiņām jutīgām teritorijām (piemēram, ainaviskām un kultūrvēsturiskām teritorijām) (Likuma 23. divi *prim* panta 3. punkts, 4. punkta, a. un b. apakšpunkts).
- 4.5. Birojs atbilstoši iesniegtajiem dokumentiem nekonstatē, ka ar plānošanas dokumenta realizāciju būtu paredzētas Likuma 1. un/vai 2. pielikumā minētās darbības. Vienlaikus – gadījumā, ja turpmākajā plānošanas dokumenta izstrādes gaitā tomēr tiek konstatēts, ka tiks īstenotas jaunas nozīmīgas izmaiņas (tai skaitā izmaiņas, kas pieļauj Likuma 1. un/vai 2. pielikuma darbību īstenošanu ar būtisku ietekmi uz vidi), Augšdaugavas novada pašvaldībai jākonsultējas ar VVD Latgales RVP par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību un nepieciešamības gadījumā informācija par izmaiņām sākotnējā plānošanas iecerē (par ko pieņemts šis lēmums) jānosūta Birojam jautājuma par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izlemšanai.
5. Ņemot vērā visu iepriekš minēto, Birojs atzīst, ka Stratēģiskā novērtējuma procedūra konkrētajā gadījumā nav nepieciešama un nebūtu lietderīga, to nepieprasa spēkā esošie normatīvie akti, kā arī savas kompetences ietvaros to nepieprasa VVD Latgales RVP, Veselības inspekcija un DAP administrācija (tās nepieciešamība neizriet no Likuma 23. divi *prim* panta Stratēģiskā novērtējuma kritērijiem).

Piemērotās tiesību normas:

- Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” 4. pants, 23. divi *prim* pants, 23. trīs *prim* pants;

- Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5., 6., 7. punkts.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Birojs saskaņā ar Likuma 23. trīs *prim* pantā noteikto izvērtēja Izstrādātājas Iesniegumu un tam pievienoto dokumentāciju par Lokālplānojuma izstrādi. Ņemot vērā iesniegto informāciju un Likuma 23. divi *prim* pantā noteiktos Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritērijus un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Birojs atbilstoši Likuma 23. trīs *prim* panta 1. punktam secina, ka plānošanas dokumenta īstenošanai nav paredzama tik būtiska negatīva ietekme uz vidi, lai piemērotu Stratēģisko novērtējumu.

Lēmums:

Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālplānojumam Lokālplānojums Zemnieku ielā 42, Ilūkstes pilsētā, Augšdaugavas novadā.

Direktora p.i.,

Ietekmes uz vidi novērtējuma daļas vadītāja

(*paraksts)

Iveta Jēgere

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko paraksts

Lēmums nosūtīts:

1. Augšdaugavas novada domei, *E.Adresē*;
2. Valsts vides dienesta Latgales reģionālai vides pārvaldei, *E.Adresē*.

5. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI

- 5.1. Nekustamā īpašuma "Zemnieku iela 42" zemesgrāmata, zemes robežu plāns, situācijas plāns un apgrūtinājumu plāns.
- 5.2. Augšdaugavas novada pašvaldības Ilūkstes pilsētas administrācijas dokuments 14.07.2021. Nr.726 "Par konsultācijām par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru".
- 5.3. Augšdaugavas novada pašvaldības Ilūkstes pilsētas administrācijas dokuments 14.07.2021. Nr.727 "Par nosacījumu sniegšanu lokālpilānojuma izstrādei un konsultācijām par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru".
- 5.4. Augšdaugavas novada pašvaldības Ilūkstes pilsētas administrācijas dokuments 14.07.2021. Nr.728 "Par nosacījumu sniegšanu lokālpilānojuma izstrādei, stratēģiskā novērtējuma procedūru".
- 5.5. SIA "Ornaments" tehniskie noteikumi pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.

DAUGAVPILS TIESA*Ilūkstes pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000615760**Kadastra numurs: 4407 001 0299**Nosaukums: Zemnieku iela 42**Adrese: Ilūkste, Augšdaugavas nov.*

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 44070010297). <i>Žurn. Nr. 300005387304, lēmums 13.07.2021, tiesnese Zeltīte Zdanoviča</i>		0.6251 ha
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: Ilūkstes novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000078782.	1	
1.2.	Pamats: Ilūkstes novada pašvaldības 2021.gada 21.jūnija uzziņa Nr.305. <i>Žurn. Nr. 300005387304, lēmums 13.07.2021, tiesnese Zeltīte Zdanoviča</i>		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
<i>Nav ierakstu</i>			
III. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
III. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi I.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi		Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
IV. daļa 1.,2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Ķīlas tiesība un tās pamats		Summa
<i>Nav ierakstu</i>			
IV. daļa 3. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi		Summa
<i>Nav ierakstu</i>			
IV. daļa 4.,5. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji		Summa
<i>Nav ierakstu</i>			

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4407 001 0297

Plāns izgatavots pamatojoties uz Ilūkstes novada domes 2009.gada 29.oktobra lēmumu Nr.506, sēdes protokola izraksts Nr.17., 20.& "Par Ilūkstes pilsētas zemes piederību, neapbūvētas un apbūvētas zemes piekritību Ilūkstes novada pašvaldībai" un 2021.gada 29.marta lēmumu Nr.92, prot. Nr.5, 18. "Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības daļas atdalīšanu Zemnieku ielā 46, Ilūkstē un piekrišanu nodot atsavināšanai valstij".

Robežas uzmērītas: 2021.gada 18.maijā

Plāna mērogs 1: 1000

Zemes vienības platība: 0.6251ha



SIA "GEO Latgale" valdes loceklis		Dimitrijs Kirčenko	21.05.2021
Ierosinātais ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Ilūkstes novada domes priekšsēdētājs Stefans Rāzna	37 21.05.2021

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA

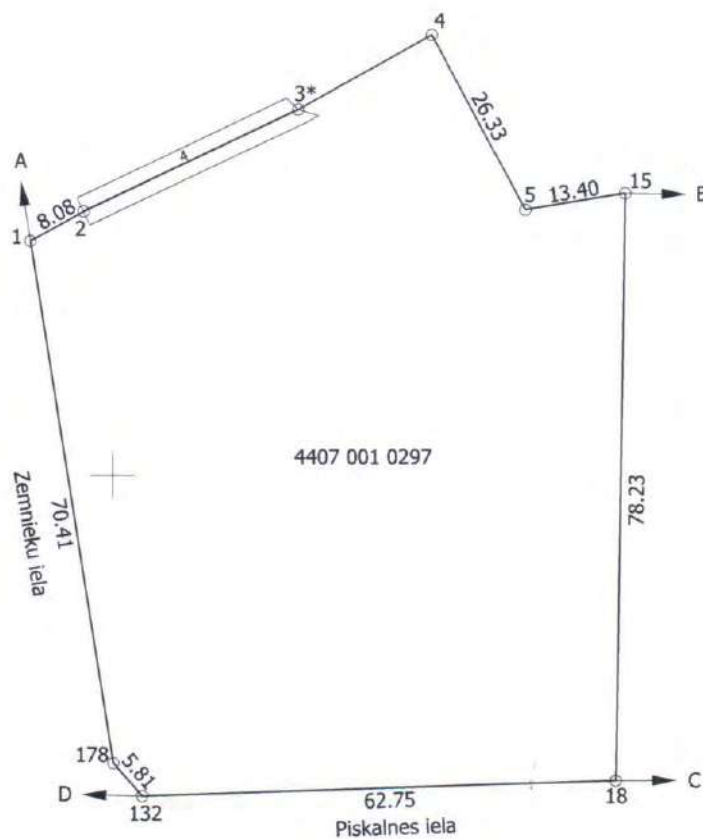
LKS-92 TM

Mēroga koeficients: 0.999849

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



x=205900
y=642500



Robežojošo zemes vienību saraksts:

- no A līdz B: 4407 001 0298
- no B līdz C: 4407 001 0043 - Piiskalnes iela 56, līkšte, līkstes nov.
- no C līdz D: 4407 003 0050
- no D līdz A: 4407 001 0218

Plāna mērogs 1: 1000

Zemes vienības platība: 0.6251ha

Mērnieks Vladislavs Simonovs (sert.Nr.AB0166, derīgs no 29.11.2019 līdz 11.03.2022)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Vladislavs Simonovs

19.05.2021

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4407 001 0297

Situācijas elementi uzņēmīti: 2021.gada 18.maijā

Plāna mērogs 1: 1000

Zemes vienības platība: 0.6251ha

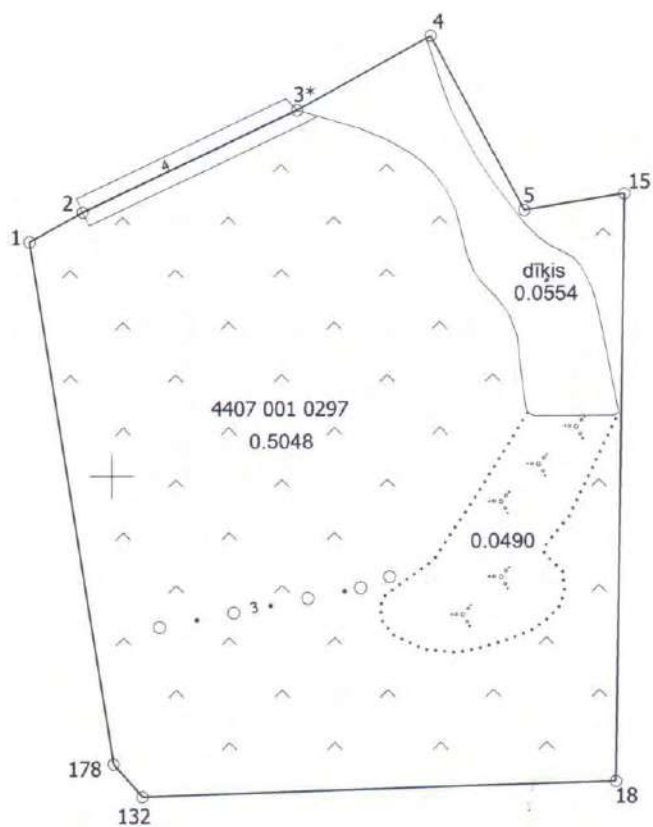


SIA "GEO Latgale" valdes loceklis		Dimitrijs Kirčenko	21.05.2021
Ierosinātais ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Ilūkstes novada domes priekšsēdētājs Stefans Rāzna	39 21.05.2021

ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPĻIKĀCIJA

Zemes vienības platība ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Ūdens objektu zeme	tajā skaitā		Zeme zem ēkām un pagalmiem	Zeme zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzī	Pļavas	Ganības					zem ūdeņiem	zem zivju dīķiem			
0.6251	0.5048	—	—	—	0.5048	—	0.0490	—	0.0619	0.0619	—	—	—	0.0094

x=205900
y=642500



Plāna mērogs 1: 1000

Mērnīeks Vladislavs Simonovs (sert.Nr.AB0166, derīgs no 29.11.2019 līdz 11.03.2022) apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Vladislavs Simonovs

19.05.2021

LATVIJAS REPUBLIKA

APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 4407 001 0297

Apgrūtinājumu saraksts:

1. 7312040200 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju - 0.0005ha

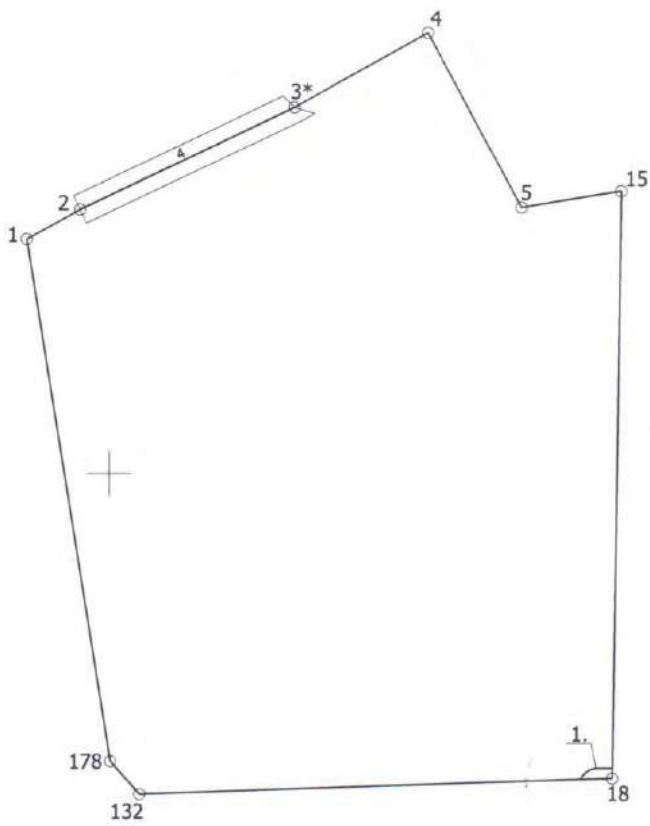
Apgrūtinājumu plāns izgatavots: 2021.gada 19.maijā

Plāna mērogs 1: 1000

Zemes vienības platība: 0.6251ha

Saskaņoja: Ilūkstes novada domes priekšsēdētājs	paraksts	Stefans Rāzna	19.05.2021
SIA "GEO Latgale" valdes loceklis		Dimitrijs Kirčenko	21.05.2021
Ierosinātais ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Ilūkstes novada domes priekšsēdētājs Stefans Rāzna	21.05.2021

x=205900
y=642500



Plāna mērogs 1: 1000

Mērnieks Vladislavs Simonovs (sert.Nr.AB0166, derīgs no 29.11.2019 līdz 11.03.2022)
apliecina, ka plāns izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra
noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi"

Vladislavs Simonovs

19.05.2021



Augšdaugavas novada pašvaldība
Ilūkstes pilsētas administrācija

Reģ. Nr.90000078782, Brīvības iela 7, Ilūkste, Augšdaugavas novads, LV-5447
Tālr.65447850, e-pasts: dome@ilukste.lv

Ilūkstē

14.07.2021. Nr.726

**Dabas aizsardzības pārvaldei, pasts@daba.gov.lv
Veselības inspekcijai, vi@vi.gov.lv**

**Par konsultācijām par ietekmes uz vidi
stratēģiskā novērtējuma procedūru**

Ilūkstes novada dome 2021.gada 27.maija sēdē pieņēma lēmumu (prot. Nr.202, 29§.) “Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkste, Ilūkstes novadā”, grozot Ilūkstes novada teritorijas plānojumu.

Lokālpilnojumā teritorija – nekustamais īpašums Zemnieku iela 42, Ilūkste, Augšdaugavas novadā, 0,6251 ha platībā (precizēta Ilūkstes novada domes 2021.gada 15.jūnija sēdes lēmumā Nr.234), kadastra numurs 4407 001 0297.

Lokālpilnojumā izstrādes mērķis: mainīt funkcionālo zonējumu no dabas apstādījumu teritorija (DA) un lauksaimniecības teritorija(L2) uz publiskās apbūves teritorija(P) un detalizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (TIAN), nosakot teritorijas galvenos izmantošanas veidus saskaņā ar MK noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” pielikuma nr.3 “Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators”, lai nodrošinātu ugunsdzēsības un glābšanas dienestu, ugunsdzēsēju depo un tā funkcijām nepieciešamo ēku un būvju būvniecību.

Detalizētāku informāciju skatīt lokālpilnojumā izstrādes Darba uzdevumā, kas pievienots vēstules pielikumā.

Par lokālpilnojumā izstrādes vadītāju apstiprināts attīstības plānošanas speciāliste Zanda Lisovska (tāl. 65447866, e-pasts: zanda.lisovska@ilukste.lv).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.punktu **lūdzam sniegt viedokli** par lokālpilnojumā īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par **stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību**.

Ņemot vērā plānotā objekta svarīgumu (augstas prioritātes) un iespējamās realizācijas termiņus, būsim ļoti pateicīgi par atbildes sniegšanu iespējami ātrākā termiņā.

Pielikumā:

- 1. Ilūkstes novada domes 2021.gada 27.maija sēdes lēmums Nr.202.*
- 2. Ilūkstes novada domes 2021.gada 15.jūnija sēdes lēmums Nr.234.*
- 3. Darba uzdevums lokālpilnovarotāja izstrādei.*

Ilūkstes pilsētas administrācijas vadītāja

Ieva Strode

Z.Lisovska, 65447866
zanda.lisovska@ilukste.lv



Augšdaugavas novada pašvaldība
Ilūkstes pilsētas administrācija

Reģ. Nr.90000078782, Brīvības iela 7, Ilūkste, Augšdaugavas novads, LV-5447
Tālr.65447850, e-pasts: dome@ilukste.lv

Ilūkstē

14.07.2021. Nr.727

Valsts vides dienesta Daugavpils
reģionālajai vides pārvaldei, daugavpils@vvd.gov.lv

**Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei
un konsultācijām par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru**

Ilūkstes novada dome 2021.gada 27.maija sēdē pieņēma lēmumu (prot. Nr.202, 29§.) “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkste, Ilūkstes novadā”, grozot Ilūkstes novada teritorijas plānojumu.

Lokālplānojuma teritorija – nekustamais īpašums Zemnieku iela 42, Ilūkste, Augšdaugavas novadā, 0,6251 ha platībā (precizēta Ilūkstes novada domes 2021.gada 15.jūnija sēdes lēmumā Nr.234), kadastra numurs 4407 001 0297.

Lokālplānojuma izstrādes mērķis: mainīt funkcionālo zonējumu no dabas apstādījumu teritorija (DA) un lauksaimniecības teritorija(L2) uz publiskās apbūves teritorija(P) un detalizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (TIAN), nosakot teritorijas galvenos izmantošanas veidus saskaņā ar MK noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” pielikuma nr.3 “Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators”, lai nodrošinātu ugunsdzēsības un glābšanas dienestu, ugunsdzēsēju depo un tā funkcijām nepieciešamo ēku un būvju būvniecību.

Detalizētāku informāciju skatīt lokālplānojuma izstrādes Darba uzdevumā, kas pievienots vēstules pielikumā.

Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts attīstības plānošanas speciāliste Zanda Lisovska (tālr. 65447866, e-pasts: zanda.lisovska@ilukste.lv).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 79.punktu **lūdzam atbilstoši savai kompetencei sniegt informāciju un nosacījumus lokālplānojuma izstrādei.**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.punktu **lūdzam sniegt viedokli** par lokālplānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par **stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību.**

Ņemot vērā plānotā objekta svarīgumu (augstas prioritātes) un iespējamās realizācijas termiņus, būsim ļoti pateicīgi par atbildes sniegšanu iespējami ātrākā termiņā.

Pielikumā:

- 1. Ilūkstes novada domes 2021.gada 27.maija sēdes lēmums Nr.202.*
- 2. Ilūkstes novada domes 2021.gada 15.jūnija sēdes lēmums Nr.234.*
- 3. Darba uzdevums lokālpilnovarotāja izstrādei.*

Ilūkstes pilsētas administrācijas vadītāja

Ieva Strode

Z.Lisovska, 65447866
zanda.lisovska@ilukste.lv



Augšdaugavas novada pašvaldība
Ilūkstes pilsētas administrācija

Reģ. Nr.90000078782, Brīvības iela 7, Ilūkste, Augšdaugavas novads, LV-5447
Tālr.65447850, e-pasts: dome@ilukste.lv

Ilūkstē

14.07.2021. Nr.728

Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrai,
info@lgia.gov.lv

**Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei
stratēģiskā novērtējuma procedūru**

Ilūkstes novada dome 2021.gada 27.maija sēdē pieņēma lēmumu (prot. Nr.202, 29§.) “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Zemnieku ielā 42, Ilūkste, Ilūkstes novadā”, grozot Ilūkstes novada teritorijas plānojumu.

Lokālplānojuma teritorija – nekustamais īpašums Zemnieku iela 42, Ilūkste, Augšdaugavas novadā, 0,6251 ha platībā (precizēta Ilūkstes novada domes 2021.gada 15.jūnija sēdes lēmumā Nr.234), kadastra numurs 4407 001 0297.

Lokālplānojuma izstrādes mērķis: mainīt funkcionālo zonējumu no dabas apstādījumu teritorija (DA) un lauksaimniecības teritorija(L2) uz publiskās apbūves teritorija(P) un detalizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (TIAN), nosakot teritorijas galvenos izmantošanas veidus saskaņā ar MK noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” pielikuma nr.3 “Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators”, lai nodrošinātu ugunsdzēsības un glābšanas dienestu, ugunsdzēsēju depo un tā funkcijām nepieciešamo ēku un būvju būvniecību.

Detalizētāku informāciju skatīt lokālplānojuma izstrādes Darba uzdevumā, kas pievienots vēstules pielikumā.

Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts attīstības plānošanas speciāliste Zanda Lisovska (tālr. 65447866, e-pasts: zanda.lisovska@ilukste.lv).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 79.punktu **lūdzam atbilstoši savai kompetencei sniegt informāciju un nosacījumus lokālplānojuma izstrādei.**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.punktu **lūdzam sniegt viedokli** par lokālplānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par **stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību.**

Ņemot vērā plānotā objekta svarīgumu (augstas prioritātes) un iespējamās realizācijas termiņus, būsim ļoti pateicīgi par atbildes sniegšanu iespējami ātrākā termiņā.

Pielikumā:

- 1. Ilūkstes novada domes 2021.gada 27.maija sēdes lēmums Nr.202.*
- 2. Ilūkstes novada domes 2021.gada 15.jūnija sēdes lēmums Nr.234.*
- 3. Darba uzdevums lokālpilnovarotāja izstrādei.*

Ilūkstes pilsētas administrācijas vadītāja

Ieva Strode

Z.Lisovska, 65447866
zanda.lisovska@ilukste.lv

ORNAMENTS

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU

Reģ. Nr. 41503003743

Jelgavas ielā 21, Ilūkstē, Augšdaugavas novadā, LV-5447.

Tālr.: 65462157, e – pasts: ornaments@ilukste.lv

TEHNISKIE NOTEIKUMI

pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem

Ilūkste

12.08.2021.

Nr. 2021/163

PASŪTĪTĀJS: SIA Projektēšana Konsultācijas Būvuzraudzība

OBJEKTS: Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta depo ēkas būvniecība ar papildus telpām citu iestāžu vajadzībām Zemnieku ielā 42, Ilūkstē, Augšdaugavas novads

Izstrādāt būvprojektu ārējā ūdensvada un sadzīves kanalizācijas tīklu izbūvei saskaņā ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu, MK 09.05.2017. noteikumiem Nr.253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”, MK 22.03.2016. noteikumiem Nr.174 „Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu”, Latvijas būvnormatīviem (LBN), Latvijas nacionālajiem standartiem (LVS), Aizsargjoslu likumu, Ilūkstes novada domes 28.03.2019. saistošajiem noteikumiem Nr.1/2019 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ilūkstes novadā ” un citu spēkā esošu normatīvo aktu prasībām.

1. Ūdensapgāde

- 1.1. Būvniecības teritorijā izbūvēt ūdensvadu no PP materiāla caurulēm, cauruļu diametru noteikt projektēšanas gaitā veicot aprēķinus.
- 1.2. Projektējamo ūdensvadu pieslēgt pie Pilskalnes ielā esošā maģistrālā ūdensvada d 110, HDPE, pieslēgšanas vietu noteikt projektēšanas gaitā. Pieslēgšanas vietā uzstādīt noslēgarmatūru jaunajam pieslēgumam.
- 1.3. Izbūvēt komercuzskaites mērāparāta mezglu, saskaņā ar MK noteikumu Nr.174 ”Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu” 5.panta prasībām. Ūdensskaitītāja diametru noteikt projektēšanas gaitā, veicot aprēķinus.

2. Sadzīves kanalizācija

- 2.1. Būvniecības teritorijā izbūvēt sadzīves kanalizācijas tīklus no PP materiāla caurulēm.
- 2.2. Cauruļu diametru noteikt projektēšanas gaitā veicot aprēķinus. Kanalizācijas pagriezienu un pieslēgumu vietās izbūvēt skatakas.
- 2.2. Projektējamo sadzīves kanalizācijas tīklu pieslēgt pie Pilskalnes ielā esošas maģistrālās kanalizācijas d 200 PVC, pieslēgšanas vietu noteikt projektēšanas gaitā.
- 2.4. Sadzīves kanalizācijas tīklos nav atļauts novadīt lietus un virszemes ūdeņus.
- 2.5. Notekūdeņu sastāvam un raksturojošiem parametriem pirms to novadīšanas centralizētajā kanalizācijas sistēmā jāatbilst MK noteikumu Nr.34 “Noteikumi par piesārņojošo vielu

emisiju ūdenī” prasībām.
Darbus saskaņot ar visiem nekustāmo īpašumu īpašniekiem, kuru intereses tiek skartas.

Pēc darbu pabeigšanas atjaunot bojāto virsmas segumu.

Pēc ūdensvada un kanalizācijas pieslēgšanas noslēgt pakalpojuma līgumu ar SIA “ORNAMENTS”.

Būvprojekta dokumentāciju saskaņot ar SIA”ORNAMENTS”.

Tehniskie noteikumi ir spēkā divus gadus.

Valdes loceklis

J.Altāns

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJS



RŪPNIECĪBAS IELA 32B – 501, RĪGA, LV – 1045

+371 67320809

birojs@rp.lv

www.rp.lv