



Augšdaugavas novada pašvaldība Dome

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

TAUTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Daugavpilī

2023.gada 6.jūlijā

Nr.35

Komitejas atklāta sēde sasaukta plkst. 10.45, Rīgas iela 2, Daugavpils
Sēde atklāta plkst. 10.45.

Sēdi vada: Maigurs Krievāns, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs
Sēdi protokolē: Rita Jankovska, Kancelejas Protokolu daļas vadītāja

Sēdē piedalās:

- komitejas locekļi:
Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Aleksejs Mackevičs, Gunta Semjonova
- attālināti komitejas locekļi:
Pāvils Kveders, Deniss Sarafaņuks
- novada pašvaldības domes deputāti:
Viktors Jasiņavičs, Reinis Līcis
- novada pašvaldības centrālās administrācijas darbinieki:
Ilze Ondzule, Andris Pļaskota
- attālināti novada pašvaldības centrālās administrācijas darbinieki:
Dainis Bitiņš, Guntis Kaminskis, Valērijs Ļaksa, Artūrs Paipals, Ina Simanoviča, Kristīna Straume, Nansija Tamane, Irēna Timšāne
- attālināti Ilūkstes pilsētas administrācijas darbinieki:
Evita Ivdra-Jankovska, Janīna Kurme

- attālināti pagastu pārvalžu vadītāji:
Arkādijs Karņickis, Svetlana Kursīte, Ināra Miglāne, Iveta Plone

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi: Dainis Millers - pilda pamatdarba pienākumus, Aivars Rasčevskis – atvaļinājumā (Augšdaugavas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Arvīda Kucina 2023.gada 4.jūlija rīkojums Nr.11-3/350 “Par atvaļinājuma piešķiršanu Aivaram Rasčevskim”)

DARBA KĀRTĪBA

1. Par dzīvojamās mājas Jēkabpils iela 3, Ilūkste, Augšdaugavas novads, dzīvokļa Nr.2 īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā
2. Par dzīvojamās mājas Domes iela 3, Subate, Augšdaugavas novads, dzīvokļa Nr.2 īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā
3. Par dzīvojamās mājas Skolas iela 5, Šēdere, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads, dzīvokļa Nr.13 īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā
4. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4470 002 0194 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā
5. Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai Salienas un Vecsalienas pagasta teritorijās

Uzstājās:

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, piedāvā papildināt komitejas sēdes darba kārtību ar vienu papildjautājumu un informāciju par ēku stāvokli Višķu pagastā un izskatīt tos kā komitejas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 7 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Papildināt komitejas sēdes darba kārtību ar jautājumu “Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai nekustamajā īpašumā “Miezīši”, Dvietes pagastā” (ziņotāja Iveta Plone, Dvietes pagasta pārvaldes vadītāja) un informāciju par ēku stāvokli Višķu pagastā (ziņotājs Jānis Belkovskis, deputāts) un izskatīt tos kā komitejas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

1.

Par dzīvojamās mājas Jēkabpils iela 3, Ilūkste, Augšdaugavas novads, dzīvokļa Nr.2
īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 7 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par dzīvojamās mājas Jēkabpils iela 3, Ilūkste, Augšdaugavas novads, dzīvokļa Nr.2 īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

2.

Par dzīvojamās mājas Domes iela 3, Subate, Augšdaugavas novads, dzīvokļa Nr.2 īpašuma
tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 7 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par dzīvojamās mājas Domes iela 3, Subate, Augšdaugavas novads, dzīvokļa Nr.2 īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

3.

Par dzīvojamās mājas Skolas iela 5, Šēdere, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads,
dzīvokļa Nr.13 īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 7 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par dzīvojamās mājas Skolas iela 5, Šēdere, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads, dzīvokļa Nr.13 īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

4.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4470 002 0194 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 7 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4470 002 0194 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

5.

Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai Salienas un Vecsalienas pagasta teritorijās

(Svetlana Kursīte, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 7 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai Salienas un Vecsalienas pagasta teritorijās”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

6.

Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai nekustamajā īpašumā “Miezīši”, Dvietes pagastā

(Iveta Plone, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 7 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai nekustamajā īpašumā “Miezīši”, Dvietes pagastā”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

7.

Informācija par ēku stāvokli Višķu pagastā

(Jānis Belkovskis, Pēteris Dzalbe, Andris Pļaskota, Gunta Semjonova, Vitālijs Aizbalts, Regīna Tamane, Pāvils Kveders, Nansija Tamane, Aleksejs Mackevičs, Maigurs Krievāns)

Uzstājās:

Jānis Belkovskis, deputāts, informē par bijušā Višķu tehnikuma ēku stāvokli – ēku ir daudz un teritorija ir ļoti liela. Tagad lielākā daļa ēku ir privātīpašums, taču teritorija netiek kopta un daudzas ēkas ir avārijas stāvoklī. Iedzīvotāji nesaprot, ka šī teritorija ir privātīpašums, apvairo pašvaldību, ka teritorija netiek kopta un ēkas jau brūk. Kā varētu risināt šo jautājumu? Varbūt var izstrādāt saistošos noteikumus par teritorijas sakoptību?

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, stāsta, ka Ilūkstē bija izstrādāti saistošie noteikumi par teritorijas sakoptību. Iebraucot Ilūkstē no Eglaines puses bija džungļi – nesakopta 2 ha liela teritorija. Īpašnieks tika brīdināts un tika uzlikti arī naudas sodi, kurus viņš nemaksāja. Tad tika iesniegts tiesā, kur tikai no otrās reizes pašvaldība vinnēja. Šis process ir grūts un garš.

Andris Pļaskota, Juridiskā nodaļas vadītājs, piekrīt, ka novada teritorijā ir nepieciešams izstrādāt saistošos noteikumus par teritorijas sakoptību, taču privātīpašums ir svēta lieta. Ielīst svešā īpašumā, kā arī uzlikt pienākumu īpašniekam to sakārtot, nebūs tik viegli. Kā variants varētu sākt brīdināt īpašnieku, lai nojauc pussagruvušās ēkas, vai arī pašvaldība pati nojauc šīs ēkas, bet visus izdevumus jāsedz ēku īpašniekam. Šis process ir grūts un ilgs.

Pēteris Dzalbe, novada pašvaldības izpilddirektors, - pagasta pārvaldes vadītājs var sastādīt administratīvā pārkāpuma aktu, lai ātrāk varētu uzsākt administratīvā pārkāpuma procesu. Piedāvā jau mēneša laikā izstrādāt saistošo noteikumu projektu par teritorijas sakoptību. Pašvaldībai – Būvvaldei – ir tiesības brīdināt īpašnieku par ēku sakopšanu, ja to nedara, var uzlikt soda naudas. Ja gada laikā tiks sakopts vismaz viens objekts, tas jau būs daudz izdarīts.

Deputāti apspriež iespējas, kā varētu visā novadā sakārtot degradētās ēkas un teritorijas, kurām ir īpašnieki vai mantinieki.

Vitālijs Aizbalts, komitejas loceklis, skaidro, ka šai Višķu tehnikuma teritorijai ir divi īpašnieki, kuri nopirka šīs ēkas, lai nopelnītu. Tāpēc piedāvā Būvvaldes vadītājam Nansijai Tamanei sastādīt protokolus īpašniekiem par ēku stāvokli, Višķu pagasta pārvaldes vadītājam Jānim Promam sastādīt protokolus uz administratīvo komisiju par teritorijas nekopšanu un neapļaušanu, kā arī nekavējoties jāizdod saistošie noteikumi par teritorijas sakoptību.

Jānis Belkovskis, deputāts, uzsver, ka cilvēki nesaprot šo situāciju un domā, ka novadā ir Īpašuma nodaļa un tai jā rūpējas par visiem īpašumiem un jāstrādā ar īpašniekiem. Runā vēl par vienu īpašnieku, kuram pieder vecā pussagruvusī darbnīca un pagrabs Liepu ielā, kurš ir pilnībā aizaudzis ar latvāņiem, kā arī kopmītne ar 216 istabiņām, kurai jau ir ielikti jauni pakešu logi līdz trešajam stāvam, ierīkota darbistaba un ierīkots modernais skurstenis.

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja nolēmj:

Pieņemt zināšanai sniegto informāciju par ēku stāvokli Višķu pagastā.

Sēde slēgta plkst. 11.30.

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes tautsaimniecības komitejas
priekšsēdētājs

Maigurs Krievāns

Kancelejas Protokolu daļas vadītāja

Rita Jankovska