



Augšdaugavas novada pašvaldība ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJA

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS Nr.20

2023.gada 27.jūnijā
Daugavpilī

Sēde notiek: Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas ēkā, Daugavpilī, Rīgas ielā 2, konferenču zālē.

Sēde sasaukta: plkst.10:00.

ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJAS (turpmāk – Komisija) SASTĀVS:

Sēdi vada: Komisijas priekšsēdētājs - Aivars Rasčevskis

Sēdē piedalās: Komisijas locekļi - Reinis Līcis, Ilze Ondzule, Ērika Karņicka

Sēdi protokolē: Komisijas sekretāre - Sanita Snetkova

Komisija ir tiesīga rīkot mutisku vai rakstisku nomas tiesību izsoli, ja tajā piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

Sēdes darba kārtība:

1. Par kustamās mantas- traktora JUMZ 6KL, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
2. Par nedzīvojamās telpas “10” Višķu tehnikums, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
3. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4496 002 0158, Vecsalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma Višķu iela 31, Ambeļi, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli.

5. Par kustamās mantas- autobusa MERCEDES BENZ SPRINTER 308 pārdošanu par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
6. Par personas iesnieguma izskatīšanu.
7. Par personas iesnieguma izskatīšanu par atsavināšanas procesa izbeigšanu.
8. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 001 0173, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
9. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 001 0173, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma "Pūce", Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
11. Par nekustamā īpašuma "Pūce", Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma "17", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
13. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4462 005 0175, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
14. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4462 005 0175, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma "169", Lūbaste 1, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
16. Par nekustamā īpašuma "Spārīte 144A", Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
17. Par nekustamā īpašuma "127", Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
18. Par nekustamā īpašuma "127", Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma Ziedu iela 15, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
20. Par nekustamā īpašuma "135A", Maļutki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
21. Par nekustamā īpašuma "Kreimenītes", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
22. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0319, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
23. Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Kalkūnes iela 16, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
24. Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Senlejas iela 6, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
25. Par dzīvokļa īpašuma Nr.81, "11", Višķu tehnikums, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.

ZIŅO: Sanita Snetkova, kura piedāvā papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

Papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumiem un izskatīt kā Komitejas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus:

1. Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Senlejas iela 6, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
2. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 002 0170 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības.

1.&

Par kustamās mantas - traktora JUMZ 6KL, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2023.gada 27.jūnija izsoles protokolu Nr.70;
2. atkārtoti izsludināt izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākcumcenu par 20%;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

2.&

Par nedzīvojamās telpas "10" Višķu tehnikums, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2023.gada 27.jūnija izsoles protokolu Nr.71.

3.&

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4496 002 0158, Vecsalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2023.gada 27.jūnija izsoles protokolu Nr.72.

4.&

Par nekustamā īpašuma Višķu iela 31, Ambeļi, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. atkārtoti izsludināt izsoli vispārējā kārtībā, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu vispārējā kārtībā.

5.& (167.)

Par kustamās mantas - autobusa MERCEDES BENZ SPRINTER 308 pārdošanu par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.167 "Par kustamās mantas - autobusa MERCEDES BENZ SPRINTER 308, pārdošanu par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

6.&

Par personas iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas Īpašuma nodaļai sagatavot atbildes vēstuli ierosinātajam.

7.&

Par personas iesnieguma izskatīšanu par atsavināšanas procesa izbeigšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. izbeigt nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu;
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektu par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa izbeigšanu.

8.& (168.)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 001 0173, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.168 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 001 0173, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

9.& (169.)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 001 0173, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.169 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 001 0173, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

10.& (170.)

Par nekustamā īpašuma "Pūce", Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.170 "Par nekustamā īpašuma "Pūce", Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

11.& (171.)

Par nekustamā īpašuma “Pūce”, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.171 “Par nekustamā īpašuma “Pūce”, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

12.& (172.)

Par nekustamā īpašuma “17”, Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.172 “Par nekustamā īpašuma “17”, Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

13.& (173.)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4462 005 0175, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.173 “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4462 005 0175, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

14.& (174.)

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4462 005 0175, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.174 "Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4462 005 0175, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

15.& (175.)

Par nekustamā īpašuma "169", Ļūbaste 1, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.175 "Par nekustamā īpašuma "169", Ļūbaste 1, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

16.& (176.)

Par nekustamā īpašuma "Spārīte 144A", Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.176 "Par nekustamā īpašuma "Spārīte 144A", Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

17.& (177.)

Par nekustamā īpašuma "127", Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.177 "Par nekustamā īpašuma "127", Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

18.& (178.)

Par nekustamā īpašuma "127", Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.178 "Par nekustamā īpašuma "127", Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

19.& (179.)

Par nekustamā īpašuma Ziedu iela 15, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.179 "Par nekustamā īpašuma Ziedu iela 15, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

20.& (180.)

Par nekustamā īpašuma "135A", Maļutki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.180 "Par nekustamā īpašuma "135A", Maļutki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

21.& (181.)

Par nekustamā īpašuma "Kreimenītes", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.181 "Par nekustamā īpašuma "Kreimenītes", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

22.& (182.)

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0319, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.182 “Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0319, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

23.& (183.)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Kalkūnes iela 16, Kalkūni, Kalkūnes pagasts,
Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.183 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Kalkūnes iela 16, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

24.& (184.)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Senlejas iela 6, Pilskalne, Pilskalnes pagasts,
Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.184 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Senlejas iela 6, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

25.& (185.)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.81, “11”, Višķu tehnikums, Višķu pagasts, Augšdaugavas
novads, nosacītās cenas noteikšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.185 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.81, “11”, Višķu tehnikums, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

26.& (186.)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Senlejas iela 6, Pilskalne, Pilskalnes pagasts,
Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.186 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Senlejas iela 6, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

27.& (187.)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 002 0170 domājamo daļu
nodošanu bez atlīdzības**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. pieņemt lēmumu Nr.187 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 002 0170 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības”;
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas Īpašuma nodaļai sagatavot vienošanos par nodošanu īpašumā bez atlīdzības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 002 0170 443/4531 kopīpašuma domājamās daļas.

Komisija darbu beidza plkst. 11:30

Komisijas priekšsēdētājs

Komisijas sekretāre



A. Rasčevskis

S. Snetkova