



## Augšdaugavas novada pašvaldība Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, I.V-5401, tālr. 65422238, e-pasts [pasts@augšdaugavasnovads.lv](mailto:pasts@augšdaugavasnovads.lv),  
[www.augšdaugavasnovads.lv](http://www.augšdaugavasnovads.lv)

### SĒDES PROTOKOLS Nr.23 Daugavpilī

2023.gada 9.augustā

**Sēde notiek:** Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas ēkā, Daugavpilī, Rīgas ielā 2, sēžu zālē.

**Sēde sasaukta:** plkst.9:00.

#### **ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJAS (turpmāk – Komisija) SASTĀVS:**

**Sēdi vada:** Komisijas priekšsēdētājs - Aivars Rasčevskis

**Sēdē piedalās:** Komisijas locekļi - Irēna Timšāne, Reinis Līcis, Ilze Ondzule, Ērika Karņicka

**Sēdi protokolē:** Komisijas sekretāre - Sanita Snetkova

*Komisija ir tiesīga rīkot mutisku vai rakstisku nomas tiesību izsoli, ja tajā piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.*

#### **Sēdes darba kārtība:**

1. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4462 005 0175, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma “127”, Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
3. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0319, “Kreimenītes”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
4. Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Senlejas iela 6, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma Višķu iela 31, Ambeļi, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
6. Par kustamā mantas - traktora JUMZ 6KL, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
7. Par nedzīvojamo telpu “Lauku ambulance”, Dviete, Dvietes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma Strādnieku iela 18, Randene, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
9. Par turpmākajām darbībām ar nekustamajiem īpašumiem:

- nekustamo īpašumu "Zapoļki", Ivanovka, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads;
- zemes vienību "44", Priežu sils, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads;
- nekustamo īpašumu "Deviņvīru spēki", Stropi, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads;
- dzīvokļa īpašumu Vienības iela 7-53, Lociki, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads;
- nekustamo īpašumu "Lintopišķi 9", Tabores pagasts, Augšdaugavas novads;
- nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 4494 001 0086, Vaboles pagasts, Augšdaugavas novads;
- nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 4494 002 0239, Vaboles pagasts, Augšdaugavas novads.

#### **1.&**

### **Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4462 005 0175, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2023.gada 9.augusta izsoles protokolu Nr.78.

#### **2.&**

### **Par nekustamā īpašuma "127", Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2023.gada 9.augusta izsoles protokolu Nr.79;
2. atkārtoti izsludināt izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu un ievietojot sludinājumu [www.ss.com](http://www.ss.com);
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### **3.&**

### **Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4498 005 0319, "Kreimenītes", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2023.gada 9.augusta izsoles protokolu Nr.80.

#### **4.&**

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Senlejas iela 6, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2023.gada 9.augusta izsoles protokolu Nr.81;
2. atkārtoti izsludināt izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 20%;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### **5.&**

#### **Par nekustamā īpašuma Višķu iela 31, Ambeļi, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2023.gada 9.augusta izsoles protokolu Nr.82.

#### **6.&**

#### **Par kustamās mantas - traktora JUMZ 6KL, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2023.gada 9.augusta izsoles protokolu Nr.83;
2. atkārtoti izsludināt izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 45%;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### **7.& (211.)**

#### **Par nedzīvojamo telpu "Lauku ambulance", Dviete, Dvietes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.211 "Par nedzīvojamo telpu "Lauku ambulance", Dviete, Dvietes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

#### **8.& (212.)**

#### **Par nekustamā īpašuma Strādnieku iela 18, Randene, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.212 "Par nekustamā īpašuma Strādnieku iela 18, Randene, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

## 9.&

### Par turpmākajām darbībām ar nekustamajiem īpašumiem

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Tīmšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. izbeigt atsavināšanas procesu uz sekojošiem Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamajiem īpašumiem:
  - 1.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4468 007 0052 0.05 ha platībā, kas atrodas "44", Priežu sils, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads;
  - 1.2. dzīvokļa īpašumu Nr.53, Vienības iela 7, Lociki, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, ar kadastra numuru 4474 900 1921 un dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma 373/26849 domājamo daļu no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4474 001 0553 001 un no zemes ar kadastra apzīmējumu 4474 001 0553.
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par 9.& 1.punktā minēto nekustamo īpašumu atsavināšanas procesa izbeigšanu.
3. turpināt atsavināšanas procesu uz sekojošiem Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamajiem īpašumiem:
  - 3.1. nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 4442 002 0053, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4442 002 0053 5.88 ha platībā, uz kuras atrodas mežs 2.40 ha platībā (pēc zemes lietošanas eksplikācijas) un atrodas "Zapoļki", Ivanovka, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads;
  - 3.2. nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 4474 005 0305, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4474 005 0305 0.64 ha platībā, uz kuras atrodas mežs 0.18 ha platībā (pēc zemes lietošanas eksplikācijas) un atrodas "Deviņvīru spēki", Stropi, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads;
  - 3.3. nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 4492 007 0007, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 007 0071 225 m<sup>2</sup> platībā, un atrodas "Lintopišķi 9", Tabores pagasts, Augšdaugavas novads;
  - 3.4. nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 4494 001 0086, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4494 001 0219 6.05 ha platībā un atrodas Vaboles pagasts, Augšdaugavas novads;
  - 3.5. nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 4494 002 0239, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4494 002 0205 3.54 ha platībā un 4494 002 0243 4.55 ha platībā un atrodas Vaboles pagasts, Augšdaugavas novads.
4. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības centrālās administrācijas Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektu par 9.& 3.2.apakšpunktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Komisija darbu beidza plkst. 12:00

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijas priekšsēdētājs

A.Rasčevskis

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijas sekretāre

S.Snetkova