



Augšdaugavas novada pašvaldība Dome

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

TAUTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Daugavpilī

2024.gada 22.februārī

Nr.47

Komitejas atklāta sēde sasaukta plkst. 11.15, Rīgas iela 2, Daugavpils
Sēde atklāta plkst. 11.25.

Sēdi vada: Maigurs Krievāns, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs
Sēdi protokolē: Rita Jankovska, Kancelejas Protokolu daļas vadītāja

Sēdē piedalās:

- komitejas locekļi:
Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers,
Aivars Rasčevskis, Gunta Semjonova
- attālināti komitejas loceklis Deniss Sarafaņuks
- novada pašvaldības domes deputāti:
Viktors Jasiņavičs, Reinis Līcis, Dzintars Pabērzs, Regīna Tamane
- novada pašvaldības Centrālās pārvaldes darbinieki:
Kirils Ablecs, Pēteris Dzalbe, Andris Pļaskota, Ina Simanoviča, Sanita Snetkova
- attālināti novada pašvaldības Centrālās pārvaldes darbinieki:
Dainis Bitiņš, Evita Ivdra-Jankovska, Kaspars Isoda, Vija Jegorova, Guntis Kaminskis,
Ērika Karņicka, Viktorija Kesareva, Janīna Kurme, Anna Lemešonoka, Milāna Loča, Māra
Multiņa, Ināra Natarova, Juris Ostrovskis, Elza Pučko, Žanis Smilgins, Irēna Timšāne, Jānis
Vanags
- attālināti pagastu pārvalžu vadītāji:
Betija Ivanova, Arkādijs Karņickis, Ingūna Novicka, Iveta Plone, Nikolajs Poltavecs, Jānis
Proms, Ēvalds Stašulāns, Benita Štrausa, Ināra Ūbele, Brigita Vasiļevska

- attālināti Ilūkstes pilsētas pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītāja Ruta Buldure

Sēdes sākumā nepiedalās komitejas loceklis Vitālijs Aizbalts.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par dzīvojamās mājas Baznīcas iela 4, Subate, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu
2. Par dzīvokļa Nr.4, Raiņa iela 14, Ilūkste, Augšdaugavas novads, īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā
3. Par aprēķinātās samaksas samazināšanu, izpērkot lietošanā piešķirto zemi
4. Par aprēķinātās samaksas samazināšanu, izpērkot lietošanā piešķirto zemi
5. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0288 noteikšanu par starpgabalu
6. Par turpmāko rīcību ar nekustamo īpašumu "Raudas skola", Rauda, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads.

Uzstājās:

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, piedāvā papildināt komitejas sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumiem un informāciju par saņemto vēstuli par administratīvi teritoriālo reformu, un izskatīt tos kā komitejas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Papildināt komitejas sēdes darba kārtību ar 3 papildjautājumiem un izskatīt tos kā pēdējos komitejas sēdes darba kārtības jautājumus:

1.	Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai Kalupē, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads	Ināra Ūbele
2.	Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai Kalupē, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads	Ināra Ūbele
3.	Vēstule par administratīvi teritoriālo reformu	Maigurs Krievāns

1.

Par dzīvojamās mājas Baznīcas iela 4, Subate, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu

(Janīna Kurme, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par dzīvojamās mājas Baznīcas iela 4, Subate, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

2.

Par dzīvokļa Nr.4, Raiņa iela 14, Ilūkste, Augšdaugavas novads, īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā

(Sanita Snetkova, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par dzīvokļa Nr.4, Raiņa iela 14, Ilūkste, Augšdaugavas novads, īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Deputāti apspriež māju apsaimniekošanas līgumu esamību ar iedzīvotājiem un to izpildi. Novada pašvaldības izpilddirektors skaidro likuma normas dzīvokļu pārvaldīšanā.

Uzstājās:

Gunta Semjonova, komitejas locekle, piedāvā rīkot sapulces pie dzīvojamām mājām un izskaidrot likuma normas visiem iedzīvotājiem.

Sēdes turpinājumā piedalās komitejas loceklis Vitālijs Aizbalts.

3.

Par aprēķinātās samaksas samazināšanu, izpērkot lietošanā piešķirto zemi

(Ina Simanoviča, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 9 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par aprēķinātās samaksas samazināšanu, izpērkot lietošanā piešķirto zemi”.
2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

4.

Par aprēķinātās samaksas samazināšanu, izpērkot lietošanā piešķirto zemi

(Ina Simanoviča, Žanis Smilgins, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par aprēķinātās samaksas samazināšanu, izpērkot lietošanā piešķirto zemi”.
2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

5.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0288 noteikšanu par starpgabalu

(Ina Simanoviča, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0288 noteikšanu par starpgabalu”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Sēdes turpinājumā nepiedalās komitejas loceklis Aleksejs Mackevičs.

6.

Par turpmāko rīcību ar nekustamo īpašumu "Raudas skola", Rauda, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads.

(Sanita Snetkova, Žanis Smilgins, Vitālijs Aizbalts, Viktors Jasiņavičs, Pēteris Dzalbe, Maigurs Krievāns)

Uzstājās:

Sanita Snetkova, Īpašuma nodaļas vadītājas pienākumu izpildītāja, informē par to, ka notika nekustamā īpašuma "Raudas skola" ceturtā atkārtotā izsole elektronisko izsoļu vietnē, bet nepieteicās neviens pretendents. Cena nekustamajam īpašumam nebija samazināta - 74000 *euro*, kas sastāvēja no apbūves vērtējuma, lauksaimniecībā izmantojamās zemes vērtējuma un no meža zemes ar mežaudzi vērtējuma. Žanis Smilgins pakomentēs, cik tagad varētu maksāt mežs.

Žanis Smilgins, Īpašuma nodaļas vides pārvaldības speciālists mežu apsaimniekošanā, - nekustamais īpašums "Raudas skola" sastāv no mežaudzes 1.58 ha platībā, no kuras pēc inventarizācijas datiem var iegūt 354 m³. Kopējā summa, ko varētu iegūt no šīs cirsmas, pārdodot uz celma, ir 10914 *euro*. Valdošā koku suga ir priede, egļe un bērzs.

Sanita Snetkova, Īpašuma nodaļas vadītājas pienākumu izpildītāja, - ja veikt zemes ierīcības projektu meža atdalīšanai, būs papildus izmaksas un process ieilgs vēl uz sešiem mēnešiem. Piedāvā vēlreiz mēģināt rīkot izsoli, samazinot cenu. Bija divas personas, kas interesējās par šo objektu, bet abi atteicās.

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, uzsver to, ka, zinot ēkas stāvokli un ņemot vērā arī zemes un meža stāvokli, cenas samazinājums neko nedos. Piedāvā informāciju par izsolēm ievietot ne tikai Latvijas portālos, bet arī ārpus Latvijas. Galvenais ieguvums būtu, ja kāds šo nekustamo īpašumu nopirktu un reāli arī kaut ko tur darītu.

Vitālijs Aizbalts, komitejas loceklis, uzskata, ka cenu par 5-7 tūkstoši *euro* varētu samazināt tikai tad, kad jau būtu reāls pircējs. Procesu jāvirza uz priekšu.

Pēteris Dzalbe, novada pašvaldības izpilddirektors, uzsver, ka pašvaldības uzdevums ir saglabāt šo ēku un ēkai piegulošo teritoriju. Ja redzam, ka mežs jau ir izaudzis, piekrīt to sakārtot kā cirsmu, bet meža teritorija lai paliek. Paralēli virzīt uz priekšu atsavināšanas procesu un uzsākt meža atdalīšanas procesu.

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, piedāvā līdz domes sēdei padomāt, kādā veidā varētu ievietot informāciju par izsoli dažādos portālos (arī ārpus Latvijas), uz nākošo domes sēdi sagatavot lēmuma projektu par atkārtotās izsoles rīkošanu, nesamazinot cenu, un uzsākt mežaudzes atdalīšanas procesu.

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Uzdot Īpašuma nodaļai uz nākošo domes sēdi sagatavot lēmuma projektu par atkārtotās izsoles rīkošanu uz nekustamo īpašumu “Raudas skola”, nesamazinot cenu, un uzsākt mežaudzes atdalīšanas procesu.

7.

Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai Kalupē, Kalupes pagasts,
Augšdaugavas novads

(Ināra Ūbele, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai Kalupē, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

8.

Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai Kalupē, Kalupes pagasts,
Augšdaugavas novads

(Ināra Ūbele, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par publiskās apspriešanas rezultātiem koku ciršanai Kalupē, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

9.

Vēstule par administratīvi teritoriālo reformu

(Vitālijs Aizbalts, Aivars Rasčevskis, Gunta Semjonova, Viktors Jasiņavičs, Pēteris Dzalbe, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns)

Uzstājās:

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, skaidro, ka ir saņemta vēstule novadu deputātiem no politisko partiju apvienības “APVIENOTĀIS SARAĶSTS – Latvijas Zaļā partija, Latvijas Reģionu Apvienība, Liepājas partija”, kurā lūdz pašvaldības izteikt savu viedokli par administratīvi teritoriālo reformu.

Vitālijs Aizbalts, komitejas loceklis, izsaka priekšlikumu Attīstības pārvaldei kopā ar juristiem līdz domes sēdei - 29.februārim - sagatavot divus lēmuma projektus: ar lūgumu atcelt Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pantu par Daugavpils valstspilsētas apvienošanu ar Augšdaugavas novadu 2029.gadā un piedāvāt novada teritorijā divus administratīvos centrus – Višķos un Ilūkstē.

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, uzsver to, ka Satversmes tiesas lēmums noteica, ka Ilūkstes novads un Daugavpils novads tika apvienoti nelikumīgi, tāpēc vēlas, lai Ilūkstes novads atkal būtu kā atsevišķs novads. Administratīvi teritoriālā reforma nerasniedza savu mērķi, tāpēc pastāv iespēja atjaunot Ilūkstes novadu.

Deputāti izsaka savu viedokli un domas par jau notikušo administratīvi teritoriālo reformu – Ilūkstes novada un Daugavpils novada apvienošanu.

Viktors Jasiņavičs, deputāts, uzskata, ka attīstības centram noteikti jābūt Ilūkstē. Novada apvienošanu ar pilsētu nedrīkst pieļaut, jo novada lauku teritorijām un lielpilsētām ir katram savas problēmas un tās jārisina atsevišķi katram pašam un jāattīsta sava teritorija.

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja nolemj:

1. Pieņemt zināšanai informāciju par saņemto vēstuli no politisko partiju apvienības “APVIENOTĀIS SARAĶSTS – Latvijas Zaļā partija, Latvijas Reģionu Apvienība, Liepājas partija”.

2 Uzdot Attīstības pārvaldei kopā ar Juridisko nodaļu līdz domes sēdei - 29.februārim - sagatavot divus lēmuma projektus: ar lūgumu atcelt Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pantu par Daugavpils valstspilsētas apvienošanu ar Augšdaugavas novadu 2029.gadā un piedāvāt novada teritorijā divus administratīvos centrus – Višķos un Ilūkstē.

Sēde slēgta plkst. 12.35.

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes tautsaimniecības komitejas
priekšsēdētājs

Maigurs Krievāns

Kancelejas Protokolu daļas vadītāja

Rita Jankovska