



Augšdaugavas novada pašvaldības
Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts
pasts@augšdaugavasnovads.lv, www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Daugavpilī

2023.gada 11.decembrī

Nr.22

Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2023.gada 11.decembrī, plkst.14.00, Augšdaugavas novada pašvaldības centrālajā administrācijā Rīgas ielā 2, Daugavpilī.

Sēdi plkst. 14.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs – Aivars Rasčevskis.
Sēdē piedalās Komisijas locekļi - Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, J.Uljans.
Sēdē nepiedalās Komisijas locekļi - P.Dzalbe, I.Timšāne.
Sēdi protokolē Komisijas sekretāre - Ina Simanoviča.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu.
2. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Auzas” piešķiršanu.
3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Bebri” piešķiršanu.
4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4492 002 0829.
5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 001 0148.
6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 001 0242.
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 009 0025.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4474 008 0047.
9. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 001 0234 platības precizēšanu un robežu pārkārtošanu.
10. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 001 0336 platības precizēšanu un robežu pārkārtošanu.
11. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Sautiņi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 004 0123.
12. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Dvesmes”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 007 0087.

13. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Vanagi”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 006 0072.
14. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Makareņata 2”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4470 006 0352.
15. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 4450 001 0138 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4450 001 0138 un nekustamam īpašumam “Māriņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4450 001 0221.
16. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Eiginiški 1”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4460 005 0077.
17. Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pieteikumu iekļaušanu Augšdaugavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām pieteikumu reģistrā un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieku pieprasītā līdzfinansējuma apjoma noteikšanu:
 - 17.1. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Brīvības iela 2, Ilūkste, Augšdaugavas novads;
 - 17.2. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Kalkūnes iela 12, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads.
18. Par iesnieguma izskatīšanu.
19. Par turpmāko darbību ar nekustamiem īpašumiem:
 - 19.1. “Gatves”, Bebreņu pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.2. “Vienības”, Ilze, Bebreņu pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.3. Vecpils iela 6-13, Naujene, Naujenes pag. Augšdaugavas nov.;
 - 19.4. Vecpils iela 6-22, Naujene, Naujenes pag. Augšdaugavas nov.;
 - 19.5. “Arone”, Pritikina, Naujenes pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.6. “Zaļumi 3“-1, Zaļumi, Maļinovas pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.7. “Zaļumi 3“-2, Zaļumi, Maļinovas pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.8. “Zaļumi 3“-3, Zaļumi, Maļinovas pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.9. “Zaļumi 3“-4, Zaļumi, Maļinovas pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.10. Višķu iela 15-1, Ambeļi, Ambeļu pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.11. Višķu iela 15-2, Ambeļi, Ambeļu pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.12. “Dzīvojamās māja 510.1 km”-2, Višķu pag, Augšdaugavas nov.;
 - 19.13. “Dzīvojamās māja 510.1 km”-3, Višķu pag, Augšdaugavas nov.;
 - 19.14. “Sūnas”-3, Demenes pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.15. “Sūnas”-4, Demenes pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.16. “Behova 3”-3, Demenes pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.17. “Lauki”-1, Demenes pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.18. Ezeru iela 9-17, Kalupe, Kalupes pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.19. Lielā iela 21-11, Kalupe, Kalupes pag., Augšdaugavas nov.;
 - 19.20. Lielā iela 21-2, Kalupe, Kalupes pag., Augšdaugavas nov.
20. Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm.
21. Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm.
22. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Felīcijas” piešķiršanu.
23. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Mazās birztales” piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 009 0012.
24. Par iesnieguma izskatīšanu.

ZIŅO: Ina Simanoviča, kura piedāvā papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar sešiem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus. Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar sešiem papildjautājumiem un izskatīt kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus:

1. Par iesnieguma izskatīšanu (SIA "GEO Latgale" robežu kontūru precizēšana zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4442 001 0032).
2. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4464 001 0351 platības precizēšanu.
3. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4446 002 0176 un 4446 002 0085 apvienošanu.
4. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4498 004 0310.
5. Par iesnieguma izskatīšanu (servitūta dibināšana_z.v.4468 005 0399).
6. Turpmākās darbības ar nekustamo īpašumu:
 - 6.1. Peski 2- 26, Laucesas pagasts.

1.& (336.)**Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu**

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.336 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu" (prot.Nr.22, 1.§).

2.& (337.)**Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Auzas” piešķiršanu**

ZIŅO: Žanis Smilgins.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.337 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Auzas” piešķiršanu" (prot.Nr.22, 2.§).

3.& (338.)**Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Bebri” piešķiršanu**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.338 "Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Bebri” piešķiršanu" (prot.Nr.22, 3.§).

4.& (339.)**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4492 002 0829 un 4492 002 0589**

ZIŅO: Žanis Smilgins.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.339 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4492 002 0829 un 4492 002 0589" (prot.Nr.22, 4.§).

5.& (340.)
Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 4486 001 0148

ZIŅO: Žanis Smilgins.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.340 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 001 0148” (prot.Nr.22, 5.§).

6.& (341.)
Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 4486 001 0242

ZIŅO: Žanis Smilgins.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.341 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4486 001 0242” (prot.Nr.22, 6.§).

7.& (342.)
Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 4496 009 0025

ZIŅO: Žanis Smilgins.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.342 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 009 0025” (prot.Nr.22, 7.§).

8.& (343.)
Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 4474 008 0047

ZIŅO: Mārīte Uļajne.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.343 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4474 008 0047” (prot.Nr.22, 8.§).

9.& (344.)
Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 001 0234 platības precizēšanu
un robežu pārkārtošanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

pieņemt lēmumu Nr.344 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 001 0234 platības precizēšanu un robežu pārkārtošanu" (prot.Nr.22, 9.§).

10.& (345.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 001 0336 platības precizēšanu un robežu pārkārtošanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.345 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4498 001 0336 platības precizēšanu un robežu pārkārtošanu" (prot.Nr.22, 10.§).

11.& (346.)

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Sautiņi", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 004 0123

ZIŅO: Žanis Smilgins.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.346 "Par atteikumu izsniegt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 004 0123" (prot.Nr.22, 11.§).

12.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Dvesmes", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 007 0087

ZIŅO: Žanis Smilgins.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam "Dvesmes", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 007 0087, kas atrodas Vecsalienas pagastā, Augšdaugavas novadā.

13.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Vanagi", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 006 0072

ZIŅO: Žanis Smilgins.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam "Vanagi", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 006 0072, kas atrodas Salienas pagastā, Augšdaugavas novadā.

14.&
**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam
“Makareņata 2”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4470 006 0352**

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam “Makareņata 2”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4470 006 0352, kas atrodas Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā.

15.&
**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam
ar kadastra numuru 4450 001 0138 zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 4450 001 0138 un nekustamam īpašumam “Māriņi”
zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4450 001 0221**

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 4450 001 0138 tā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4450 001 0138 un nekustamam īpašumam “Māriņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4450 001 0221, kas atrodas Demenes pagastā, Augšdaugavas novadā.

16.&
**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam
“Eiginiški 1”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4460 005 0077**

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam Eiginiški 1”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4460 005 0077, kas atrodas Kalkūnes pagastā, Augšdaugavas novadā.

17.&
**Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pieteikumu iekļaušanu Augšdaugavas
novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas energoefektivitātes pasākumu
veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām pieteikumu reģistrā un daudzdzīvokļu
dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieku pieprasītā līdzfinansējuma apjoma noteikšanu:**

**17.1. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Brīvības iela 2, Ilūkste, Augšdaugavas
novads (351.)**

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.351 "Par atteikumu atbalstīt un piešķirt Augšdaugavas novad pašvaldības līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Nr.2, Brīvības iela, Ilūkste, Augšdaugavas novads, dzīvokļu īpašniekiem" (prot.Nr.22, 17.§).

17.2. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Kalkūnes iela 12, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads. (352.)

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.352 "Par atteikumu atbalstīt un piešķirt Augšdaugavas novada pašvaldības līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Nr.12, Kalkūnes iela, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, dzīvokļu īpašniekiem" (prot.Nr.22, 17.§).

18.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

atlikt jautājuma izskatīšanu un uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai noskaidrot papildus informāciju par pazemes komunikāciju (kanalizācija un lietus ūdens sistēmas) piederību zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4474 005 0245.

19&

Turpmākās darbības ar nekustamo īpašumu

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Virzīt uz atsavināšanu:

19.1. nekustamo īpašumu "Gatves", Bebreņu pagasts, Augšdaugavas novads;

19.2. nekustamo īpašumu "Vienības", Ilze, Bebreņu pagasts, Augšdaugavas novads;

19.3. nekustamo īpašumu Vecpils iela 6-13, Naujene, Naujenes pagasts Augšdaugavas;

19.4. nekustamo īpašumu Vecpils iela 6-22, Naujene, Naujenes pagasts Augšdaugavas novads;

19.5. nekustamo īpašumu "Arone", Pritikina, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads;

19.6. nekustamo īpašumu "Zaļumi 3"-1, Zaļumi, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads;

19.7. nekustamo īpašumu "Zaļumi 3"-2, Zaļumi, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads;

19.8. nekustamo īpašumu "Zaļumi 3"-3, Zaļumi, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads;

19.9. nekustamo īpašumu "Zaļumi 3"-4, Zaļumi, Maļinovas pag., Augšdaugavas novads;

19.10. nekustamo īpašumu Višķu iela 15-1, Ambeļi, Ambeļu pag., Augšdaugavas novads;

19.11. nekustamo īpašumu Višķu iela 15-2, Ambeļi, Ambeļu pag., Augšdaugavas novads;

19.12. nekustamo īpašumu "Dzīvojamās māja 510.1 km"-2, Višķu pag, Augšdaugavas novads;

19.13. nekustamo īpašumu "Dzīvojamās māja 510.1 km"-3, Višķu pag, Augšdaugavas novads;

19.14. nekustamo īpašumu "Sūnas"-3, Demenes pag., Augšdaugavas novads;

- 19.15. nekustamo īpašumu "Sūnas"-4, Demenes pag., Augšdaugavas novads;
 19.16. nekustamo īpašumu "Behova 3"-3, Demenes pag., Augšdaugavas;
 19.17. nekustamo īpašumu "Lauki"-1, Demenes pag., Augšdaugavas novads;
 19.18. nekustamo īpašumu Ezeru iela 9-17, Kalupe, Kalupes pag., Augšdaugavas novads;
 19.19. nekustamo īpašumu Lielā iela 21-11, Kalupe, Kalupes pag., Augšdaugavas novads;
 19.20. nekustamo īpašumu Lielā iela 21-2, Kalupe, Kalupes pag., Augšdaugavas novads.

2. Uzdot Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par augstākminēto nekustamo īpašumu atsavināšanu.

20.& Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" informācija par iznomāšanai paredzētām zemes vienībām tika publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē Zemes noma - Augšdaugavas novads (augšdaugavasnovads.lv) ar mērķi apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, pieteikšanās laiks tika noteikts līdz 07.12.2023. kā rezultātā tika saņemti pieteikumi uz nomu, līdz ar to iznomāt:

| Nr. p.k. | Kadastra apzīmējums | Atrašanas vieta | Platība, ha/ Nomas maksa gadā, bez PVN | | Pieteicās | Nomas līguma termiņš |
|----------|---------------------|----------------------|--|--------|---------------------|----------------------|
| 1. | 4496 004 0149 | Vecsalienas pagasts | 0.69 (daļa) | 36.57 | Juridiskai personai | 6 gadi |
| 2. | 4488 009 0067 | Sventes pagasts | 2.50 (daļa) | 118.62 | Fiziskai personai | 6 gadi |
| 3. | 4460 004 1503 | Kalkūnes pagasts | 2.74 | 141.93 | Fiziskai personai | 6 gadi |
| 4. | 4498 005 0766 | Višķu pagasts | 0.30 (daļa) | 28.00 | Fiziskai personai | 6 gadi |
| 5. | 4492 003 0333 | Tabores pagasts | 1.4 | 70.35 | Juridiskai personai | 6 gadi |
| 6. | 4492 004 0087 | Tabores pagasts | 2.0 (daļa) | 100.50 | Juridiskai personai | 6 gadi |
| 7. | 4486 005 0435 | Skrudalienas pagasts | 1.00 | 61.90 | Juridiskai personai | 6 gadi |
| 8. | 4450 008 0177 | Demenes pagasts | 2.70 | 128.93 | Fiziskai personai | 6 gadi |
| 9. | 4450 001 0099 | Demenes pagasts | 3.0 (daļa) | 143.25 | Juridiskai personai | 6 gadi |

21.& Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē Zemes noma - Augšdaugavas novads (www.augšdaugavasnovads.lv) ar mērķi apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, pieteikšanās laiks 12.12.2023. - 05.01.2024. zemes vienības:

| Nr.p.k. | Kad. apzīmējums | Atrašanas vieta | Platība, ha | Nomas maksa gadā, bez PVN | Piezīmes |
|---------|-----------------|--|-------------|---------------------------|----------|
| 1. | 4490 009 0321 | D/S "Skujiņas", Šēderes pag. | 0.05 daļa | 28.00 | |
| 2. | 4490 009 0077 | D/S "Svente", Šēderes pag. | 0.043 daļa | 28.00 | |
| 3. | 4490 009 0329 | D/S "Bērziņi2", Šēderes pag. | 0.08 | 28.00 | |
| 4. | 4470 002 0199 | „55” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.06 | 28.20 | |
| 5. | 4470 002 0126 | „51” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.06 | 28.20 | |
| 6. | 4470 002 0249 | „50” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.08 | 37.60 | |
| 7. | 4470 002 0166 | „17” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.11 | 51.70 | |
| 8. | 4470 002 0084 | „47” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.06 | 28.20 | |
| 9. | 4470 002 0232 | „46” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.06 | 28.20 | |
| 10. | 4470 002 0176 | „43” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.08 | 37.60 | |
| 11. | 4470 002 0148 | „44” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.06 | 28.20 | |
| 12. | 4470 002 0225 | „32” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.08 | 37.60 | |
| 13. | 4470 002 0209 | „12” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.0858 | 40.33 | |
| 14. | 4470 002 0244 | „14” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.06 | 20.28 | |
| 15. | 4470 002 0181 | „15” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.06 | 20.28 | |
| 16. | 4470 002 0146 | „83” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.06 | 20.28 | |
| 17. | 4470 002 0144 | „82” Pavasaris, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads | 0.09 | 42.30 | |
| 18. | 4456 007 0235 | Eglaines pagasts | 2.1 (daļa) | 159.6 | |
| 19. | 4435 008 0085 | Prodes pagasts | 3.68 (daļa) | 279.68 | |
| 20. | 4486 003 0096 | Skrudalienas pagasts | 1.30 | 80.14 | |

22.& (347.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Felīcijas” piešķiršanu

ZIŅO: Žanis Smilgins.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.347 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Felīcijas” piešķiršanu” (prot.Nr.22, 22.§).

23.& (348.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Mazās birztales” piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 009 0012

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.348 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Mazās birztales” piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 009 0012” (prot.Nr.22, 23.§).

24.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Mārīte Uļjane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. virzīt jautājumu izskatīšanai uz Augšdaugavas novada pašvaldības domes Tautsaimniecības komitejas sēdi;

2. Uzaicināt Andreevu Alexanderu Alexseyevichu, piedalīties Augšdaugavas novada pašvaldības domes Tautsaimniecības komitejas sēdē prezentējot ieceres un prezentāciju par objektu – skatu tornis pie Daugavas, kas plānojas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4474 006 0402.

25.&

Par iesnieguma izskatīšanu (SIA “GEO Latgale” robežu kontūru precizēšana zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4442 001 0032)

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot zemes lietu speciālistei A.Gundegai sagatavot atbildes vēstuli par to, ka Pašvaldības rīcībā nav ziņu par uzmērāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4442 001 0032 projektētās robežas precizēšanas iemesliem, kā arī nav ziņu par pierobežnieku piekrišanu vai iespējamiem iebildumiem, līdz ar to Pašvaldība nevar pieņemt lēmumu par robežu kontūru precizēšana zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4442 001 0032 un uzskata, ka mērnieka kompetencē ir izvērtēt, noteikt un pieņemt lēmumu par projektētās robežas atbilstību robežu noteikšanas tiesiskā pamatojuma dokumentiem.

26.& (349.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4464 001 0351 platības precizēšanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uļjans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.349 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4464 001 0351 platības precizēšanu” (prot.Nr.22, 26.§).

27.& (350.)

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4446 002 0176 un 4446 002 0085 apvienošanu

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.350 "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4446 002 0176 un 4446 002 0085 apvienošanu" (prot.Nr.22, 27.š).

28.&

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4498 004 0310

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

atlikt jautājuma izskatīšanu un uzdot Īpašuma nodaļas vadītājam I.Ondzulei noskaidrot Finanšu pārvaldes Grāmatvedības nodaļā vai lietošanas mērķa maiņa zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4498 004 0310 neietekmēs bilances vērtību, ka arī mērķa maiņu saskaņot ar Dabas resursu nodaļu.

29.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Žanis Smilgins.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. virzīt jautājumu izskatīšanai uz Augšdaugavas novada pašvaldības domes Tautsaimniecības komitejas sēdi;
2. Uzaicināt SIA "EVECON" reģ.nr. 40203343327, juridiskā adrese Uzvaras prospekts 1C, Baloži, Ķekavas novads, piedalīties Augšdaugavas novada pašvaldības domes Tautsaimniecības komitejas sēdē.

30.&

Turpmākās darbības ar nekustamo īpašumu

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, M.Krievāns, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, J.Uljans), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

30.1. virzīt nekustamo īpašumu Peski 2- 26, Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads uz bezmantnieka mantas procesa uzsākšanu.

Komisija darbu beidza plkst. 17.00.

Komisijas priekšsēdētājs

A.Rasčevskis

Komisijas sekretāre

I.Simanoviča

