



## Augšdaugavas novada pašvaldība Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts [pasts@augšdaugavasnovads.lv](mailto:pasts@augšdaugavasnovads.lv),  
[www.augšdaugavasnovads.lv](http://www.augšdaugavasnovads.lv)

### SĒDES PROTOKOLS Nr.12 Daugavpilī

2024.gada 24.aprīlī

**Sēde notiek:** Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes ēkā, Daugavpilī, Rīgas ielā 2, sēžu zālē.

**Sēde sasaukta:** plkst.9:00.

#### ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJAS (turpmāk – Komisija) SASTĀVS:

**Sēdi vada:** Komisijas priekšsēdētājs - Aivars Rasčevskis

**Sēdē piedalās:** Komisijas locekļi – Reinis Līcis, Irēna Timšāne, Ilze Ondzule, Ērika Karņicka

**Sēdi protokolē:** Komisijas sekretāre - Sanita Snetkova

*Komisija ir tiesīga rīkot mutisku izsoli, ja tajā piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.*

#### Sēdes darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma “472”, Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma “Salmenes”, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma “Pavliši”, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma “Skarenes”, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma “Radzenes”, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma “Uguntiņš”, Lielie Krivini, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
7. Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, “Lavandas”, Biķernieki, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
8. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0761, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.

9. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0806, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
10. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0807, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma Višķu iela 31, Ambeļi, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli.
12. Par turpmākajām darbībām ar nekustamo īpašumu "Zeltenes", Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads.
13. Par iesnieguma izskatīšanu.

ZIŅO: Sanita Snetkova, kura piedāvā papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

Papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar diviem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus:

1. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 004 1788, "92", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
2. Par kustamās mantas - automašīnas ar kravas kastī VW TRANSPORTER, pārdošanu par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

#### **1.&**

### **Par nekustamā īpašuma "472", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 24.aprīļa izsoles protokolu Nr.77.

#### **2.&**

### **Par nekustamā īpašuma "Salmenes", Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 24.aprīļa izsoles protokolu Nr.78.

#### **3.&**

### **Par nekustamā īpašuma "Pavliši", Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 24.aprīļa izsoles protokolu Nr.79.

#### **4.&**

### **Par nekustamā īpašuma “Skarenes”, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 24.aprīļa izsoles protokolu Nr.80.

#### **5.&**

### **Par nekustamā īpašuma “Radzenes”, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 24.aprīļa izsoles protokolu Nr.81.

#### **6.&**

### **Par nekustamā īpašuma “Uguntiņš”, Lielie Krivini, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 24.aprīļa izsoles protokolu Nr.82.

#### **7.&**

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, “Lavandas”, Biķernieki, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 24.aprīļa izsoles protokolu Nr.83;
2. atkārtoti izsludināt izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 50%, nosakot sākumcenu EUR 500,00;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

**8.&**

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0761, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 24.aprīļa izsoles protokolu Nr.84.

**9.&**

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0806, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 24.aprīļa izsoles protokolu Nr.85.

**10.&**

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0807, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 24.aprīļa izsoles protokolu Nr.86.

**11.&**

**Par nekustamā īpašuma Višķu iela 31, Ambeļi, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 24.aprīļa izsoles protokolu Nr.87;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

**12.&**

**Par turpmākajām darbībām ar nekustamo īpašumu "Zeltenes", Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. turpināt atsavināšanas procesu uz Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Zeltenes" ar kadastra numuru 4474 003 0355, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4474 003 0114 4.8883 ha platībā, un atrodas Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads;
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektu par nekustamā īpašuma – zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 4474 003 0114, "Zeltenes", Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu un Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2022.gada 29.septembra lēmuma Nr.897 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4474 003 0114, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu" atzīšanu par spēku zaudējušu.

### **13.&**

#### **Par iesnieguma izskatīšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. izbeigt atsavināšanas procesu uz Augšdaugavas novada pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4407 002 0167 6094 m<sup>2</sup> platībā 619/1165 domājamo daļu, kas ietilpst nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 4407 002 0040 un atrodas Raiņa iela 32, Ilūkste, Augšdaugavas novads;
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektu par Augšdaugavas novada pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4407 002 0167 6094 m<sup>2</sup> platībā 619/1165 domājamās daļas, kas ietilpst nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 4407 002 0040 un atrodas Raiņa iela 32, Ilūkste, Augšdaugavas novads, atsavināšanas procesa izbeigšanu un naudas līdzekļu atgriešanu, atzīstot par spēku zaudējušiem Ilūkstes novada domes 2021.gada 27.maija lēmumu Nr.187 "Par pašvaldības zemes vienības Raiņa iela 32, Ilūkstē nodošanu atsavināšanai" un Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2022.gada 9.jūnija lēmumu Nr.717 "Par zemes vienības Raiņa iela 32, Ilūkste, Augšdaugavas novads, domājamo daļu pārdošanu".

### **14.& (119.)**

#### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 004 1788, "92", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.119 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 004 1788, "92", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

### **15.& (120.)**

#### **Par kustamās mantas - automašīnas ar kravas kasti VW TRANSPORTER, pārdošanu par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Tīmšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.120 "Par kustamās mantas - automašīnas ar kravas kastī VW TRANSPORTER, pārdošanu par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

Komisija darbu beidza plkst. 13:00

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un  
nomas tiesību izsoles komisijas priekšsēdētājs

A.Rasčevskis

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un  
nomas tiesību izsoles komisijas sekretāre

S.Snetkova