



Augšdaugavas novada pašvaldība Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS Nr.14 Daugavpilī

2024.gada 29.maijā

Sēde notiek: Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes ēkā, Daugavpilī, Rīgas ielā 2, sēžu zālē.

Sēde sasaukta: plkst.9:00.

ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJAS (turpmāk – Komisija) SASTĀVS:

Sēdi vada: Komisijas priekšsēdētājs - Aivars Rasčevskis

Sēdē piedalās: Komisijas locekļi – Reinis Līcis, Irēna Timšāne, Ilze Ondzule, Ērika Karņicka

Sēdi protokolē: Komisijas sekretāre - Sanita Snetkova

Komisija ir tiesīga rīkot mutisku izsoli, ja tajā piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

Sēdes darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma “Līkloči”, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma “Medņi - 16”, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
3. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0586, “Kvieši”, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
4. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0587, “Auzas”, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
5. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4474 004 0174, “Tauriņi”, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, “Liepgravas”, Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma “221”, Vasarnīcas, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.

8. Par nekustamā īpašuma "Dzīpari", Sventes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4490 009 0315, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
10. Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Daugavas iela 5, Nīcgale, Nīcgales pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.

ZIŅO: Sanita Snetkova, kura piedāvā, lai nekavētu atsavināšanas procesu, papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar piecpadsmit papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

Papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar piecpadsmit papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus:

1. Par nekustamā īpašuma "Laimiņi", Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
2. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 002 0106, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
3. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 002 0106, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma "Neļķes", Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
5. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4468 005 0010, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
6. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4470 006 0246, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
7. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4470 006 0066, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma Ilgas iela 4, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
9. Par nekustamā īpašuma "Maliņas", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
10. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4498 001 0540, "Maliņas", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma "Klobānu karjers-1", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
12. Par nekustamā īpašuma "Klobānu karjers-1", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma "Lejaskurši", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
14. Par nekustamā īpašuma "Lejaskurši", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Tīrgus iela 8, Višķi, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.

1.&

Par nekustamā īpašuma “Līkloči”, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 29.maija izsoles protokolu Nr.103;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

2.&

Par nekustamā īpašuma “Medņi - 16”, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 29.maija izsoles protokolu Nr.104.

3.&

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0586, “Kvieši”, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 29.maija izsoles protokolu Nr.105.

4.&

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4462 003 0587, “Auzas”, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 29.maija izsoles protokolu Nr.106.

5.&

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4474 004 0174, “Tauriņi”, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 29.maija izsoles protokolu Nr.107.

6.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, "Liepgravas", Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 29.maija izsoles protokolu Nr.108.

7.&

Par nekustamā īpašuma "221", Vasarnīcas, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 29.maija izsoles protokolu Nr.109;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 40%, nosakot sākumcenu 1218,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

8.&

Par nekustamā īpašuma "Dzīpari", Sventes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 29.maija izsoles protokolu Nr.110.

9.&

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4490 009 0315, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 29.maija izsoles protokolu Nr.111;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 40%, nosakot sākumcenu 522,00 *euro*;

3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

10.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Daugavas iela 5, Nīcgale, Nīgales pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 29.maija izsoles protokolu Nr.112;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 60%, nosakot sākumcenu 732,00 euro;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

11.& (141.)

Par nekustamā īpašuma "Laimiņi", Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.141 "Par nekustamā īpašuma "Laimiņi", Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

12.& (142.)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 002 0106, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.142 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 002 0106, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

13.& (143.)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 002 0106, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.143 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 002 0106, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

14.& (144.)

Par nekustamā īpašuma “Neļķes”, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenās noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.144 “Par nekustamā īpašuma “Neļķes”, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenās noteikšanu”.

15.& (145.)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4468 005 0010, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenās noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.145 “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4468 005 0010, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenās noteikšanu”.

16.& (146.)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4470 006 0246, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenās noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.146 “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4470 006 0246, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenās noteikšanu”.

17.& (147.)

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4470 006 0066, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.147 “Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4470 006 0066, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

18.& (148.)

Par nekustamā īpašuma Ilgas iela 4, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenās noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.148 “Par nekustamā īpašuma Ilgas iela 4, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

19.& (149.)

Par nekustamā īpašuma “Maliņas”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.149 “Par nekustamā īpašuma “Maliņas”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

20.& (150.)

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4498 001 0540, “Maliņas”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.150 “Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4498 001 0540, “Maliņas”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

21.& (151.)

Par nekustamā īpašuma “Klobānu karjers-1”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.151 “Par nekustamā īpašuma “Klobānu karjers-1”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

22.& (152.)

Par nekustamā īpašuma “Klobānu karjers-1”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.152 "Par nekustamā īpašuma "Klobānu karjers-1", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

23.& (153.)

Par nekustamā īpašuma "Lejaskurši", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.153 "Par nekustamā īpašuma "Lejaskurši", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

24.& (154.)

Par nekustamā īpašuma "Lejaskurši", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.154 "Par nekustamā īpašuma "Lejaskurši", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

25.& (155.)

Par nekustamā īpašuma Turgus iela 8, Višķi, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.155 "Par nekustamā īpašuma Turgus iela 8, Višķi, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

Komisija darbu beidza plkst. 14:00

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas priekšsēdētājs

A.Rasčevskis

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas sekretāre

S.Snetkova