

Augšdaugavas novada pašvaldība

Dome

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

TAUTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Daugavpilī

2024.gada 5.septembrī

Nr.60

Komitejas atklāta sēde sasaukta plkst. 11.00, Rīgas iela 2, Daugavpils
Sēde atklāta plkst. 11.15.

Sēdi vada: Maigurs Krievāns tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs
Sēdi protokolē: Inese Beluničeva, Kancelejas Protokolu daļas vecākā lietvedības pārzine

Sēdē piedalās:

- komitejas locekļi:

Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers,
Aivars Rasčevskis, Gunta Semjonova

- attālināti komitejas loceklis Deniss Sarafaņuks

- novada pašvaldības domes deputāti:

Viktors Jasiņavičs, Reinis Līcis, Dzintars Pabērzs

- novada pašvaldības Centrālās pārvaldes darbinieki:

Olga Lukaševiča, Ilze Ondzule, Guna Novika, Juta Valaine, Raimonds Užulis

- attālināti novada pašvaldības Centrālās pārvaldes darbinieki:

Evita Ivdra-Jankovska, Rita Jankovska, Guntis Kaminskis, Ērika Karņicka, Viktorija Kesareva, Kristīne Kuņicka, Janīna Kurme, Marina Kvetkovska, Anna Lemešonoka, Milāna Loča, Inese Minova, Māra Multiņa, Juris Ostrovskis, Vīta Rūtiņa, Sanita Snetkova

- attālināti apvienību pārvalžu vadītāji:

Ruta Buldure, Visvaldis Ločs, Ināra Miglāne, Ingūna Novicka, Viktors Potjomkins, Jānis Proms, Ināra Ūbele

- Daugavpils Universitātes DZTI Ekoloģijas departamenta direktors Artūrs Škuts
- Zemes īpašnieka Aleksandra Andrejeva pārstāve

DARBA KĀRTĪBA

1. Par ieceri attīstīt nekustamo īpašumu “VAS “Dauteks” sūkņu stacija c.Kraujā” Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā
2. Informācija par pašvaldības neizīrēto dzīvojamo fondu
3. Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas kārtība
4. Par Divpusējās sadarbības fonda iniciatīvas “Atkritumu izgāztuvju un notekūdeņu dūņu izraisītā vēsturiskā piesārņojuma novēršana un teritoriju atgriešana aprītē” īstenošanu
5. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0303 atzīšanu par piekrītošu Augšdaugavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Augšdaugavas novada pašvaldības vārda
6. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 007 0395 atzīšanu par piekrītošu Augšdaugavas novada pašvaldībai starpgabalu un zemes vienības ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Augšdaugavas novada pašvaldības vārda
7. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4442 001 0114 atzīšanu par starpgabalu
8. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4442 004 0257 atzīšanu par starpgabalu
9. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4446 002 0133 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā
10. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4446 004 0283 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

Sēdes sākumā nepiedalās komitejas locekļi Vitālijs Aizbalts, Pāvils Kveders, Gunta Semjonova.

Uzstājās:

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, piedāvā papildināt komitejas sēdes darba kārtību ar vienu papildjautājumu un izskatīt to kā komitejas sēdes darba kārtības pirmo jautājumu.

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 6 balsīm par (Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Papildināt komitejas sēdes darba kārtību ar vienu papildjautājumu un izskatīt to kā komitejas sēdes darba kārtības pirmo jautājumu “Informācija par atbalsta vēstuli Daugavpils Universitātes projektam”. Ziņotāja Guna Novika, Dabas resursu nodaļas vadītāja.

Sēdes turpinājumā piedalās komitejas locekļi Vitālijs Aizbalts, Pāvils Kveders, Gunta Semjonova.

Informācija par atbalsta vēstuli Daugavpils Universitātes projektam

(Guna Novika, Artūrs Škuts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 9 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Atbalstīt Daugavpils Universitātes projekta ieceri sadarbībā ar partneriem no Polijas un Lietuvas LIFE Nature projektu konkursa ietvaros.

Par ieceri attīstīt nekustamo īpašumu “VAS “Dauteks” sūkņu stacija c.Kraujā” Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā

(Ilze Ondzule, Aivars Rasčevskis, Raimonds Užulis, Maigurs Krievāns)

Uzstājās:

Ilze Ondzule, Īpašuma nodaļas vadītāja, informē, ka bija iesniegums no fiziskās personas par zemes nomu, lai celtu skatu torni un stāvvietu un piebraucamo ceļu.

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, - joprojām neredz biznesa ideju – konkrētas lietas, lai lemtu par zemes nomu un ieceres atbalstu. Uzskata, ka lemt jautājumu par zemes nomu var ja ir zināmi mērķi. Piedāvā, lai tomēr pati fiziskā persona ierodas komitejas sēdē un izklāsta lietas būtību.

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja nolemj:

Pieņemt zināšanai informāciju par ieceri attīstīt nekustamo īpašumu “VAS “Dauteks” sūkņu stacija c.Kraujā” Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā.

Informācija par pašvaldības neizīrēto dzīvojamo fondu

(Ilze Ondzule, Viktors Jasiņavičs, Vitālijs Aizbalts, Reinis Līcis, Maigurs Krievāns)

Uzstājās:

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, uzskata, ka neizīrējamo dzīvokļu skaits ir ļoti liels un cipari ir kliezdoši, tāpēc steidzami jāmeklē risinājumi. Ja skatīties – gadā mēs ierakstām zemesgrāmatā apmēram 10 dzīvokļu īpašumus. Piemēram, skatoties uz Pašulienas ciemu, kur brīvo dzīvokļu skaits ir 118, lai to ierakstīt zemesgrāmatā nepieciešami apmēram

11 gadi. Tas ir tikai par vienu Pašulienu. Modelējam scenāriju – mēs atbrīvojam dzīvokļus, ierakstām zemesgrāmatā – paies gadi, mēs maksāsim naudu un mums n-tās būves būs jānojauc, jo tā būs avārijas stāvoklī, zinot cik līdzekļu tam jāizlieto. Uzmērīšana, ierakstīšana zemesgrāmatā plus simboliska samaksa, bet šie dzīvokļi reāli nav derīgi dzīvošanai. Ja mēs tagad sāksim kaut ko reāli darīt, tad vēl varēsim kaut ko saglābt.

Vitālijs Aizbalts, komitejas loceklis, - ir ziņas, ka Valkas novads, eksperimentāli kā Itālijā, organizēja neizīrējamā dzīvojamā fonda izpārdošanu par 1 *euro*, ar noteikumu, ka obligāti jādeklarējas īpašumā un jāiegulda remontā noteikta summa noteiktā termiņā. Lūdz Īpašuma nodaļas vadītāju kopīgi ar juristiem noskaidrot, cik likumīgi var veikt šādas darbības ar pašvaldības īpašumā esošajiem nekustamajiem īpašumiem.

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja nolemj:

1. Pieņemt zināšanai informāciju par pašvaldības neizīrēto dzīvojamo fondu.
2. Uzdot Īpašuma nodaļas vadītājam Ilzei Ondzulei līdz oktobra komitejai uzzināt un sniegt informāciju par iespējamām darbībām ar pašvaldības īpašumā esošajiem nekustamajiem īpašumiem.

Pielikumā: prezentācija “Pašvaldības neizīrētais dzīvojamais fonds” uz 10 lp.

4.

Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas kārtība

(Ilze Ondzule, Gunta Semjonova, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 9 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt, publicēt uz divām nedēļām pašvaldības mājas lapā sabiedriskā viedokļa noskaidrošanai un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai saistošo noteikumu projektu “Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas kārtība”.
2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

5.

Par Divpusējās sadarbības fonda iniciatīvas “Atkritumu izgāztuvju un notekūdeņu dūņu izraisītā vēsturiskā piesārņojuma novēršana un teritoriju atgriešana aprītē” īstenošanu

(Juta Valaine, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 9 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs

Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par Divpusējās sadarbības fonda iniciatīvas “Atkritumu izgāztuvju un notekūdeņu dūņu izraisītā vēsturiskā piesārņojuma novēršana un teritoriju atgriešana aprītē” īstenošanu”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

6.

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0303 atzīšanu par piekrītošu Augšdaugavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Augšdaugavas novada pašvaldības vārda

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 9 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0303 atzīšanu par piekrītošu Augšdaugavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Augšdaugavas novada pašvaldības vārda”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

7.

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 007 0395 atzīšanu par piekrītošu Augšdaugavas novada pašvaldībai starpgabalu un zemes vienības ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Augšdaugavas novada pašvaldības vārda

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 9 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 007 0395 atzīšanu par piekrītošu Augšdaugavas novada pašvaldībai starpgabalu un zemes vienības ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Augšdaugavas novada pašvaldības vārda”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4442 001 0114 atzīšanu par starpgabalu

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 9 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4442 001 0114 atzīšanu par starpgabalu”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4442 004 0257 atzīšanu par starpgabalu

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 9 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4442 004 0257 atzīšanu par starpgabalu”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4446 002 0133 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 9 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4446 002 0133 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4446 004 0283 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 9 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4446 004 0283 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Sēde slēgta plkst. 12.20.

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes tautsaimniecības komitejas
priekšsēdētājs

Maigurs Krievāns

Kancelejas Protokolu daļas
vecākā lietvedības pārzine

Inese Beluničeva