

Augšdaugavas novada pašvaldība Dome

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

LĒMUMS Daugavpilī

2024.gada 22.augustā

Nr.2460
Protokols Nr.109., 19.&

Par cirsmu paketes īpašumā „Borovaja”, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads,
pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 6.panta otro daļu, 8.panta ceturto un sesto daļu, 10.panta pirmo daļu, Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.apriļa lēmumu Nr.2122 “Par cirsmu paketes īpašumā „Borovaja”, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu”, Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs, Regīna Tamane), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt atsavināmā objekta – kustamās mantas – cirsmu paketes nekustamā īpašumā „Borovaja”, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, kas atrodas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4452 005 0137 1.kvartāla 2. un 4.nogabalā, nosacīto cenu jeb sākumcenu 31140,00 *euro* (trīsdesmit viens tūkstotis viens simts četrdesmit *euro* 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.

2. Apstiprināt atsavināmā objekta – kustamās mantas – cirsmu paketes nekustamā īpašumā „Borovaja”, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, kas atrodas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4452 005 0137 1.kvartāla 2. un 4.nogabalā izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

3. Izsoli organizēt Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijai (izsoles rīkotājai).

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

A.Kucins

Pielikums
Augšdaugavas novada pašvaldības
domes 2024.gada 22.augusta
lēmumam Nr.2460 (protokols
Nr.109., 19.&)

**Augšdaugavas novada pašvaldības kustamās mantas – cirsmu paketes nekustamā
īpašumā „Borovaja”, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads,**

IZSOLES NOTEIKUMI

I. Vispārīgie jautājumi

- 1.1. Izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka Augšdaugavas novada pašvaldības kustamās mantas – cirsmu paketes nekustamā īpašuma „Borovaja” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4452 005 0137 pārdošanas nosacījumus.
- 1.2. Izsoles veids – mutiskā izsolē ar augšupejošu soli starp pretendentiem, kas noteiktajā termiņā pieteikušies piedalīties.
- 1.3. Izsolī organizē Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālā pārvalde. Izsolī rīko Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija (turpmāk – Komisija), kas darbojas saskaņā ar Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2023.gada 11.maija nolikumu Nr.131, ievērojot šos Noteikumus.
- 1.4. Izsoles sludinājums tiek publicēts pašvaldības mājaslapā www.augsdaugavasnovads.lv, (sadaļā: <https://www.augsdaugavasnovads.lv/pasvaldiba/sabiedriba/ipasumi-majokli/izsoles/kustamas-mantas-pardosanas-izsoles/>), oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
- 1.5. Ar Noteikumiem izsoles pretendenti var iepazīties pašvaldības mājaslapā www.augsdaugavasnovads.lv, (sadaļā: <https://www.augsdaugavasnovads.lv/pasvaldiba/sabiedriba/ipasumi-majokli/izsoles/kustamas-mantas-pardosanas-izsoles/>).
- 1.6. Izsole notiks 2024.gada 25.septembrī plkst.9.00, Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē, sēžu zālē, Rīgas iela 2, Daugavpils.

II. Informācija par objektu

- 2.1. Augšdaugavas novada pašvaldībai piederoša kustamā manta – cirsmu pakete nekustamā īpašumā „Borovaja”, Dubnas pagastā, Augšdaugavas novadā, kadastra numurs 4452 005 0137, zemes vienības kadastra apzīmējums 4452 005 0137 (turpmāk – Objekts).
- 2.2. Objekts sastāv no divām cirmām, kuras ir nekustamā īpašuma „Borovaja” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4452 005 0137 1.kvartāla 2. un 4.nogabalā ar cirtes izpildes veidu – kailcirte, izcērtamā platība 3,09 ha, izcērtamais koksnes apjoms (cirsma krāja) 657,11 m³.

III. Objekta cena un samaksas kārtība

- 3.1. Objekta izsoles sākumcena 31140,00 *euro* (trīsdesmit viens tūkstotis viens simts četrdesmit *euro* 00 centi).
- 3.2. Objekta cenas paaugstinājuma “solis” izsoles gaitā – 500,00 *euro* (pieci simti *euro* 00 centi).

- 3.3. Nodrošinājuma summa, kas noteikta 10% apmērā no izsoles sākumcenas – 3114,00 *euro* (trīs tūkstoši viens simts četrpadsmit *euro* 00 centi).
- 3.4. Izsoles dalībniekam par dalību izsolē jāiemaksā reģistrācijas maksa – 20,00 *euro* (divdesmit *euro* 00 centi).
- 3.5. Izsolē nosolītā cena jāsamaksā divu nedēļu laikā pēc izsoles.
- 3.6. Izsolē nosolītā cena tiek uzskatīta par Objekta pirkuma maksu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma maksā.
- 3.7. Reģistrācijas maksa un Objekta pirkuma maksa jāieskaita Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes, reģistrācijas Nr.90009117568, norēķinu kontā LV37TREL9807280440200, Valsts kases kods TREL22.
- 3.8. Nodrošinājuma summa jāieskaita Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes, reģistrācijas Nr.90009117568, norēķinu kontā LV56TREL980257505700B, Valsts kases kods TREL22.

IV. Izsoles dalībnieku reģistrācijas un izsoles organizēšanas kārtība

- 4.1. Izsoles dalībnieki var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā izsolāmo kustamo mantu, šajos noteikumos noteiktajā termiņā ir reģistrējies kā izsoles dalībnieks, un kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādu attiecībā pret Augšdaugavas novada pašvaldību. Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tiem nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.
- 4.2. Izsoles dalībnieki uz Objekta izsolī var reģistrēties līdz 2024.gada 20.septembra plkst.15.00 Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē, 12.kabinetā (darbdienās no plkst. 9.00 līdz plkst. 15.30), Rīgas iela 2, Daugavpils, vai ar drošu elektronisko parakstu parakstītu pieteikumu sūtot to uz e-pastu: izsoles@augšdaugavasnovads.lv, iepriekš samaksājot reģistrācijas un nodrošinājuma maksu. Apliecinājums, ka reģistrācijas maksa tiek uzskatīta par iesniegtu, notiek tajā datumā, kad attiecīgā naudas summa ir ienākusi Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes, reģistrācijas Nr.90009117568, norēķinu kontā LV37TREL9807280440200, Valsts kases kods TREL22 un nodrošinājuma maksa tiek uzskatīta par iesniegtu, notiek tajā datumā, kad attiecīgā naudas summa ir ienākusi Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes, reģistrācijas Nr.90009117568, norēķinu kontā LV56TREL980257505700B, Valsts kases kods TREL22.
- 4.3. Personām (izsoles dalībniekiem), kuri vēlas reģistrēties uz izsoli, jāiesniedz Komisijai šādi dokumenti:
 - 4.3.1. fiziskām personām:
 - 4.3.1.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums);
 - 4.3.1.2. jāuzrāda pase vai personu apliecinošs dokuments;
 - 4.3.1.3. notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt fizisku personu izsolē (uzrādīt pasi), ja to pārstāv cita persona;
 - 4.3.1.4. dokuments par dalības maksas samaksu;
 - 4.3.1.5. dokuments par izsoles nodrošinājuma samaksu.
 - 4.3.2. juridiskām personām:
 - 4.3.2.1. pieteikums dalībai izsolē (1.pielikums);

- 4.3.2.2. dalībnieka (ja uzņēmējsabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgas pārvaldes institūcijas lēmums par kustamās mantas iegādi;
- 4.3.2.3. noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē, uzrādot pasi, ja to pārstāv persona, kurai nav pārstāvības tiesību;
- 4.3.2.4. dokuments par dalības maksas samaksu;
- 4.3.2.5. dokuments par izsoles nodrošinājuma samaksu.
- 4.4. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Ja dokuments ir svešvalodā, tam pievieno notariāli apliecinātu tulkojumu latviešu valodā.
- 4.5. Ārvalstīs izsniegti dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti Latvijai saistošu starptautisku līgumu noteikumiem.
- 4.6. Ar 4.3.punktā minēto dokumentu iesniegšanu uzskatāms, ka izsoles dalībnieks piekrīt Komisijas veiktajai personas datu apstrādei un apliecina gatavību pirkt Objektu saskaņā ar šiem Noteikumiem, kā arī uzņemas atbildību par iesniegto dokumentu patiesumu.
- 4.7. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekiem atpakaļ netiek atdoti.
- 4.8. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles reģistrācijas žurnālā atbilstoši pieteikšanās secībai.
- 4.9. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. vēl nav iestājies vai jau ir beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. nav iesniegti visi Noteikumos minētie dokumenti;
 - 4.9.3. izsoles dalībniekam saskaņā ar normatīvajiem aktiem nav tiesību piedalīties izsolē.
- 4.10. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.
- 4.11. Komisijai ir tiesības pārbaudīt izsoles dalībnieku sniegto informāciju, ja nepieciešams.
- 4.12. Izvērtējot izsoles Komisijai iesniegtos dokumentus, Komisija sastāda izsoles dalībnieku sarakstu, kuri izpildīja visus izsoles priekšnoteikumus, saglabājot izsoles reģistrācijas žurnāla secību.
- 4.13. Ja Komisijai tiek sniegtas nepatiesas ziņas, Komisijai ir tiesības līdz izsoles uzsākšanas brīdim izsoles dalībnieku izslēgt no izsoles dalībnieku saraksta, reģistrācijas apliecību atzīt par nederīgu un paziņot, ka viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē un nodrošinājums netiek atmaksāts.
- 4.14. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt Objektu dabā un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo Objektu, zvanot uz tālruni - 28371231, vai rakstot uz e-pastu - zanis.smilgins@augstaugavasnovads.lv.
- 4.15. Komisijai nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
- 4.16. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.
- 4.17. Izsolē var piedalīties tikai reģistrētās personas, kas ir izsoles dalībnieki.

V. Izsoles norises kārtība

- 5.1. Pirms izsoles sākuma tiek pārbaudīta uz izsoli ieradušos personu identitāte, tiesības pārstāvēt izsoles dalībnieku. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda Komisijas loceklim reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka solīšanas karti, kuras numurs atbilst dalībnieku sarakstā ierakstītajam kārtas numuram. Solīšanas karte apliecina izsoles dalībnieka, tā pārstāvja vai pilnvarotās personas tiesības piedalīties solīšanā.

- 5.2. Telpā, kurā notiek izsole, ir tiesības atrasties tikai Noteikumu 4.16.punktā norādītām personām.
- 5.3. Izsole notiek latviešu valodā. Nepieciešamības gadījumā izsoles dalībnieks nodrošina sev tulku, par to informējot Komisiju līdz izsoles sākumam.
- 5.4. Izsoles dalībnieks pirms izsoles uzsākšanas apliecina ar parakstu, ka ir iepazinies ar Noteikumiem.
- 5.5. Komisija pārliecinās par reģistrēto dalībnieku ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
- 5.6. Ja kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem neierodas uz izsoli noteiktajā laikā, izsoles vadītājam ir tiesības pārcelt izsoles sākumu par 15 minūtēm vēlāk.
- 5.7. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem izsoles dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli var pārcelt ne ilgāk kā par 15 minūtēm, bet pēc tam, ja joprojām nav ieradusies citi uz izsoli reģistrētie izsoles dalībnieki, atsavināmo Objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja viņš pārsola atsavināmā Objekta izsoles sākumcenu.
- 5.8. Atkārtota izsoles pārcelšana gan 5.6., gan 5.7.punkta minētajos gadījumos nav pieļaujama.
- 5.9. Izsoles vadītājs, atklājot izsoli, raksturo izsolāmo Objektu un paziņo tā sākumcenu, kā arī soli par kādu cena tiks paaugstināta.
- 5.10. Solīšana, paceļot savu solīšanas karti ar numuru, notiek secīgi pa vienam izsoles solim. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina atsavināmā Objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru (soli). Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu, kas noslēdz solīšanu, un nosauc izsoles uzvarētāju un viņa nosolīto cenu. Piedalīties solīšanā var līdz āmura piesitienam.
- 5.11. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura piesitiena Objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu.
- 5.12. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši augstāko cenu, priekšroku pirkt Objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem ir saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību (agrāk iesniedzis visus dokumentus un reģistrēts izsoles dalībnieku sarakstā ar mazāko numuru).
- 5.13. Augstāko cenu nosolījušā dalībnieka (turpmāk - Pircējs) vārds, uzvārds/nosaukums, personas kods/reģistrācijas numurs un nosolītā cena tiek ierakstīta izsoles protokolā.
- 5.14. Objekts tiek uzskatīts par pārdotu ar brīdi, kad Pircējs ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 5.15. Izsoles dalībnieks, kurš Objektu nosolījis, bet neparakstās izsoles dalībnieku sarakstā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā Objekta. Šajā gadījumā Komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts nodrošinājums. Tad pārsolītajam dalībniekam Komisija piedāvā Objekta pirkšanu par viņa paša nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par Objektu nākamo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki priekšroka pirkt Objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem ir reģistrēts izsoles dalībnieku sarakstā.
- 5.16. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu.
- 5.17. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, saņem izziņu, kas apliecina, ka persona ieguvusi tiesības uz Objektu un kurā noteikta samaksas kārtība.
- 5.18. Izsniegtā izziņa ir derīga līdz cirsmas pirkuma līguma slēgšanai.
- 5.19. Reģistrācijas maksa izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta, izņemot Noteikumu 5.31.punktā minētajā gadījumā.

- 5.20. Gadījumā, ja uz izsoli pieteiksies vai izsolē piedalīsies viens dalībnieks, Komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, kurš ieradies noteiktajā laikā uz izsoli, pirkt Objektu, nosolot vienu soli. Ja vienīgais izsoles dalībnieks nosola vienu soli, viņš tiek uzskatīts par Objekta Pircēju.
- 5.21. Ja vienīgais izsoles dalībnieks nepārsola izsoles sākumcenu vai atsakās pirkt izsolāmo Objektu nosolot vienu soli, tad tas zaudē iemaksāto nodrošinājumu.
- 5.22. Pircējam, par atsavināmo Objektu, divu nedēļu laikā pēc izsoles jāsamaksā Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes norādītajā bankas norēķinu kontā Objekta pirkuma maksa, ko veido nosolītā cena no kuras atrēķināta iemaksātā nodrošinājuma summa.
- 5.23. Ja Pircējs divu nedēļu laikā pēc izsoles nav samaksājis pirkuma maksu, viņš zaudē tiesības pirkt Objektu.
- 5.24. Ja Pircējs noteiktajā laikā nav samaksājis pirkuma maksu, Komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un nav izstājies no secīgās solīšanas. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma un izziņas (norēķiniem par iegūto Objektu) saņemšanas dienas rakstveidā paziņot Komisijai par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un samaksāt pirkuma maksu. Ja izsolē par Objektu nākamo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, priekšroka pirkt Objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem ir reģistrēts izsoles dalībnieku sarakstā.
- 5.25. Ja noteiktajā laikā Komisijā netiek saņemta izsoles dalībnieka, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, piekrišana Objekta pirkšanai par paša nosolīto augstāko cenu vai viņš noteiktajā termiņā nesamaksā pirkuma maksu, viņš zaudē Objekta pirkšanas tiesības un iemaksāto nodrošinājumu.
- 5.26. Nākamās augstākās cenas nosolītājam, nodrošinājumu atmaksā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, ja Objektu pērk izsoles dalībnieks, kurš nosolījis visaugstāko cenu.
- 5.27. Izsoles dalībniekiem, kuri pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas vai atzīšanas par nenotikušu.
- 5.28. Dalībniekiem, kuri reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, nodrošinājums un reģistrācijas maksa netiek atmaksāta.
- 5.29. Nodrošinājums netiek atmaksāts izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, ja pirms izsoles rezultātu apstiprināšanas tam tiek konstatēts nodokļu un nomas parāds Augšdaugavas novada pašvaldībā.
- 5.30. Gadījumā, ja kāds no izsoles pretendentiem līdz izsoles dienai iesniedz iesniegumu par dalības atsaukšanu izsolē, viņam tiek atmaksāts nodrošinājums un reģistrācijas maksa.
- 5.31. Reģistrācijas maksa un nodrošinājums tiek atmaksāti, ja izsole tiek atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.
- 5.32. Izsoles organizētājs ir tiesīgs neapstiprināt izsoles rezultātus, ja:
- 5.32.1.netika ievērots Publiskas personas mantas atsavināšanas likums;
 - 5.32.2.netika ievērota Noteikumos paredzētā izsoles kārtība;
 - 5.32.3.tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt kādu no piedalīšanās izsolē;
 - 5.32.4.tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
 - 5.32.5.izsoles uzvarētājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē.

- 5.33. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
- 5.33.1. noteiktajā termiņā uz izsoli nav pieteicies vai nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
 - 5.33.2. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
 - 5.33.3. vienīgais izsoles dalībnieks nepārsola izsoles sākumcenu;
 - 5.33.4. nosolītājs nav samaksājis pirkuma maksu.
- 5.34. Izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles apstiprina Komisija.
- 5.35. Augšdaugavas novada pašvaldības dome, normatīvajos aktos noteiktajā laikā un kārtībā, lemj par izsoles rezultātu apstiprināšanu vai izsoles atzīšanu par nenotikušu.
- 5.36. Pirms izsoles rezultātu apstiprināšanas Komisija veic Pircēja nodokļu, tai skaitā nodevu un valsts obligātās sociālās apdrošināšanas (juridiskām personām) iemaksu parādu pārbaudi, ņemot vērā informāciju, kas ievietota Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā – Valsts ieņēmumu dienesta publiskajā nodokļu parādnieku datubāzē, kā arī pēdējos Augšdaugavas novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas administrēšanas sistēmā aktualizētos datus.
- 5.37. Ja Noteikumu 5.36., 5.38.punktā noteiktajā kārtībā ir konstatēts nodokļu, nomas vai citu maksājumu parāds un nav pierādīta tā neesamība, Objekts tiek piedāvāts nākošajam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un nav izstājies no secīgās solišanas.
- 5.38. Pircējs vai izsoles dalībnieks, kurš nosolījis visaugstāko cenu vai nosolījusi nākamo augstāko cenu un kuram tiek konstatēts nodokļu, nomas vai citu maksājumu parāds, divu nedēļu laikā kopš izsoles dienas var pierādīt tā neesamību, iesniedzot:
- 5.38.1. attiecīgās personas vai tās pārstāvja apliecinātu izdruku no Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmas vai Valsts ieņēmumu dienesta izziņu, ka personai nav nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādu (juridiskai personai);
 - 5.38.2. Valsts ieņēmumu dienesta vai pašvaldības kompetentās institūcijas lēmuma kopiju par nodokļu vai nomas maksas samaksas termiņa pagarināšanu vai atlikšanu, vai citus objektīvu pierādījumus par nodokļa vai nomas maksas parāda neesamību.
- 5.39. Pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas izsoles dalībniekam, kurš ieguvis tiesības pirkt Objektu, 30 dienu laikā jāparaksta cirsmas pirkuma līgums (2.pielikums).
- 5.40. Ja izsoles dalībnieks, kas ieguvis tiesības pirkt objektu atsakās parakstīt cirsmas pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši Noteikumiem, vai atsakās no tā pēc līguma parakstīšanas, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu un nodrošinājumu.
- 5.41. Komisija sastāda protokolu par izsoles atzīšanu par nenotikušu.

VI. Noslēguma jautājums

- 6.1. Sūdzības par izsoles Komisijas darbībām var iesniegt Augšdaugavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam piecu darba dienu laikā pēc izsoles.

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs



A.Kucins

1.pielikums
2024.gada 22.augusta
Izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS

dalībai Augšdaugavas novada pašvaldības kustamās mantas – cirsmu paketes nekustamā īpašumā „Borovaja”, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, izsolē

Daugavpilī, 202__gada ____.

Iepazīnies (-ušies) ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstīties (-ušies), vēlos (-amies) piedalīties Augšdaugavas novada pašvaldības kustamās mantas – cirsmu paketes nekustamā īpašuma „Borovaja”, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, zemes vienības kadastra apzīmējums (-i) 4490 005 0052 1.kvartāla 3., 4., 6. un 11.nogabala (-u) izsolē.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. apņemos (-amies) ievērot visus Izsoles noteikumu prasības;
2. garantēju (-am) sniegto ziņu patiesumu un precizitāti;
3. esmu (-am) iepazinies (-ušies) ar izsoles objekta izsoles noteikumiem, cirsmas pirkuma līguma projektu un piekrītu (-am) tā noteikumiem.

Juridiska/ fiziska persona _____
nosaukums/ vārds, uzvārds

juridiskā vai dzīvesvietas adrese, tālruna (faksa) Nr., e-pasta adrese

vienotais reģistrācijas Nr./ personas kods _____

bankas rekvizīti

juridiskās personas likumiskā pārstāvja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tālr. Nr.

fiziskas personas vai juridiskas personas likumiskā pārstāvja vai pilnvarotās personas paraksts

Pieteikuma forma nedrīkst tikt mainīta. Iesniedzot pieteikumu uz izmainītas formas, izsoles komisija iesniegto pieteikumu noraida.

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs



A.Kucins

2.pielikums
2024.gada 22.augusta
Izsoles noteikumiem

CIRSMAS PIRKUMA LĪGUMS (PROJEKTS)

Daugavpilī,

2024.gada ____.

Augšdaugavas novada pašvaldība, reģistrēta Nodokļu maksātāju reģistrā ar numuru 40900036310, juridiskā adrese Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, kuras vārdā uz nolikuma pamata rīkojas pašvaldības domes priekšsēdētājs **Arvīds Kucins**, (turpmāk – PĀRDEVĒJS), no vienas puses, un

_____, vienotais reģistrācijas Nr./nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. _____, personas kods _____, juridiskā adrese: _____, kuras vārdā, pamatojoties uz _____, rīkojas _____ (juridiskās personas pārstāvja amats, vārds, uzvārds), (turpmāk – PIRCĒJS, no otras puses, abi kopā (turpmāk – PUSES), pamatojoties uz Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2024.gada ____ sēdes lēmumu (prot. Nr. ____, ____.§) apstiprinātajiem izsoles rezultātiem, bez maldības, viltus vai spaidiem, ievērojot savstarpējos solījumus un saistības, apzinoties izsolītā pārkamā objekta vērtību, noslēdz šo cirsmas pirkuma līgumu, (turpmāk – Līgums), par sekojošo.

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. PĀRDEVĒJS pārdod un nodod PIRCĒJAM izstrādei, bet PIRCĒJS pērk un pieņem izstrādei ar visām tiesībām un pienākumiem, kas tiek uzlikti meža izstrādātājam, 2024.gada ____ izsolē nosolītās augošu koku ciršanas tiesības, kas atrodas Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, saskaņā ar 2024.gada 31.maija apliecinājumu Nr.1681375 koku ciršanai, nekustamā īpašuma „Borovaja” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4452 005 0137, (kustamās mantas) cirsmu paketes izstrādi 1.kvartāla 2. un 4.nogabalā ar cirtes izpildes veidu – kailcirte, izcērtamā platība 3,09 ha, izcērtamais koksnes apjoms (cirsmas krāja) 657,11 m³ (turpmāk – CIRSMĀ).

1.2. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz Līguma noslēgšanai CIRSMĀ nav nevienam citam atsavināta, nav ieķīlāta, par to nav strīdu, tai nav uzlikts aizliegums, kā arī nav nekādu citu šķēršļu, lai to pārdotu.

1.3. PIRCĒJS apliecina, ka viņam ir skaidri zināmas cirsmu robežas, kokmateriālu krautuvju vietas, kokmateriālu pievešanas un izvešanas ceļi ārpus cirsmas robežām, atstājamo ekoloģisko un /vai sēklas koku skaits un apjoms un šajā sakarā PIRCĒJAM pret PĀRDEVĒJU nav nekādu pretenziju.

1.4. PIRCĒJS patstāvīgi slēdz līgumus ar piegulošo zemju īpašniekiem par kokmateriālu transportēšanas ceļu un krautuvju izvietojumu un sedz ar to saistītos izdevumus.

1.5. PIRCĒJAM ir zināms CIRSMAS un iespējamo kokmateriālu transportēšanas ceļu faktiskais stāvoklis, cirsmu robežas, krautuvju vietas un PIRCĒJS apliecina, ka neizvirzīs pret PĀRDEVĒJU nekādas pretenzijas, ja atklāsies kādi minētajiem piemītoši apslēpti trūkumi.

1.6. PIRCĒJS veic CIRSMAS izstrādi un zaru aizvešanu viena gada laikā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas.

2. PIRKUMA MAKSA UN APMAKSAS KĀRTĪBA

2.1. CIRSMĀ tiek pārdota par izsolē PIRCĒJA nosolīto, Līgumā un preču pavadzīmē – rēķinā uzrādīto, pirkuma maksu *euro* _____ (*euro* _____ centi), bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN). PVN 21% tiek aprēķināts papildus, atbilstoši normatīvo aktu prasībām _____ *euro* (*euro* _____ centi) (ar PVN neapliekamai personai)/.

PVN 21% aprēķināts _____ *euro* (*euro* _____ centi). Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.pantu par kokmateriālu piegādei saistītajiem pakalpojumiem pievienotās vērtības nodokli valsts budžetā maksā PIRCĒJS (ar PVN apliekamai personai).

2.2. PĀRDEVĒJS apliecina, ka PIRCĒJS nosolīto pirkuma maksu ir samaksājis PĀRDEVĒJAM pilnā apmērā pirms Līguma slēgšanas.

2.3. PIRCĒJS un PĀRDEVĒJS apliecina, ka, slēdzot Līgumu, viņi apzinās Līguma priekšmeta vērtību un atsakās celt viens pret otru prasības par Līguma atcelšanu nesamērīgu zaudējumu dēļ.

3. TIESĪBU PĀREJA UN RISKI

3.1. Ar Līguma noslēgšanas brīdi, PIRCĒJS iegūst tiesības pieņemt CIRSMU izstrādei un veikt CIRSMAS koku izstrādi un zaru aizvešanu (koku ciršana, kokmateriālu pievešana un izvešana no krautuves, cirmsas satīrīšana, zaru aizvešana, ceļu sakārtošana). CIRSMAS izstrādes termiņš norādīts Līguma 1.6.punktā. Pēc Līgumā norādītā termiņa beigām PIRCĒJS zaudē koku CIRSMAS izstrādes tiesības, ja CIRSMAS izstrādes termiņš nav pagarināts.

3.2. CIRSMĀ izstrādei tiek nodota ar pieņemšanas – nodošanas aktu, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa. Aktā tiek atrunāts kokmateriālu transportēšanas ceļu stāvoklis pirms CIRSMAS izstrādes, noteikta krautuves vieta, pievešanas ceļi, uzskaitīti saglabājamie koki pa koku sugām, cirmsu satīrīšanas veids, ciršanas atlieku nokraušanas vieta un citi ar cirmsu izstrādi saistīti jautājumi. Pēc CIRSMAS izstrādes tā tiek nodota PĀRDEVĒJA pilnvarotajai personai ar pieņemšanas – nodošanas aktu. Aktā tiek atrunāts kokmateriālu transportēšanas ceļu stāvoklis pēc cirmsu izstrādes, uzskaitīti saglabājamie koki u.c.

3.3. Pēc koku izstrādes tiesību zaudēšanas nenozāgētie koki un sagatavotie kokmateriāli, kas atrodas CIRSMĀ, krautuvē vai posmā starp ceļu un krautuvi, atsavināmi PIRCĒJAM bezstrīdus kārtībā un kļūst par PĀRDEVĒJA īpašumu.

3.4. Ar Līguma noslēgšanas brīdi PIRCĒJS iegūst CIRSMAS koku izstrādes tiesības un izstrādāto kokmateriālu īpašumtiesības.

3.5. Risks par CIRSMAS pilnīgu vai daļēju bojāeju pāriet no PĀRDEVĒJA uz PIRCĒJU ar Līguma parakstīšanas brīdi.

3.6. PĀRDEVĒJS neuzņemas atbildību gadījumos, kad PIRCĒJS ir pārkāpis Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās likumdošanas prasības, t.sk. vides darba drošības un veselības aizsardzības prasības.

4. PĀRDEVĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. PĀRDEVĒJA tiesības:

4.1.1. apsekot CIRSMAS koku izstrādes gaitu tās izstrādes laikā tādā apjomā, lai pārlicinātos par CIRSMAS izstrādi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un atbilstoši Līguma nosacījumiem;

4.1.2. konstatējot nelikumīgas darbības vai Līguma nosacījumu neizpildi, apturēt CIRSMAS tālāku izstrādi līdz pretenzijas novēršanai vai zaudējumu segšanai;

4.1.3. ja izstrādes laikā CIRSMĀ vai pievešanas ceļos veidojas risas, dziļākas par 25 cm, PĀRDEVĒJAM ir tiesības pārtraukt izstrādes darbus līdz PIRCĒJS atjauno augsnes nestspēju.

4.2. PĀRDEVĒJA pienākumi:

4.2.1. Līguma noslēgšanas brīdī izsniegt PIRCĒJAM apliecinājuma koku ciršanai un cirsmas skiču kopijas, kas ir Līguma pielikumi un neatņemamas sastāvdaļas;

4.2.2. pēc PIRCĒJA rakstiska pamatota pieprasījuma saņemšanas pagarināt CIRSMAS izstrādes termiņu, bet ne ilgāk kā līdz apliecinājuma koku ciršanai derīguma termiņa beigām;

4.2.3. pēc PIRCĒJA pieprasījuma divu darba dienu laikā nodrošināt PĀRDEVĒJA pārstāvja ierašanos CIRSMĀ ar cirsmu izstrādi saistītu jautājumu risināšanai;

4.2.4. pēc PIRCĒJA rakstiska paziņojuma par CIRSMAS izstrādi, izvešanu un sakārtošanu, pieņemt CIRSMU un kokmateriālu krautuvi ar nodošanas – pieņemšanas aktu ne vēlāk kā 10 darba dienu laikā, vai nepieņemt, rakstiski norādot nepieņemšanas iemeslus;

4.2.5. sniegt PIRCĒJAM ziņas par zemju īpašniekiem Līguma 5.2.9.apakšpunkta izpildei.

4.3. PĀRDEVĒJS neatbild, ja ir sezonāla rakstura auto transporta pārvietošanās ierobežojumu noteikšana uz autoceļiem, sezonāla cirsmu izstrādes aizliegšana saskaņā ar dabas aizsardzības prasību ievērošanu vai augiem kaitīga organisma (kaitēkļu) ierobežošanu un no PĀRDEVĒJA gribas neatkarīgu iemeslu dēļ noteikti cirsmu izstrādes ierobežojumi, kas saistīti ar meža sanitāro stāvokli un ugunsapsardzību.

5. PIRCĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. PIRCĒJA tiesības:

5.1.1. uzsākt CIRSMAS koku izstrādi tikai pēc CIRSMAS pieņemšanas izstrādei ar pieņemšanas – nodošanas aktu;

5.1.2. rakstiski pieprasīt pagarināt CIRSMAS izstrādes termiņu, bet ne ilgāk kā līdz apliecinājuma koku ciršanai derīguma termiņa beigām;

5.1.3. vienojoties ar citu zemju īpašniekiem, ierīkot kokmateriālu krautuves un izvešanas ceļus uz to zemēm ārpus CIRSMAS robežām.

5.2. PIRCĒJA pienākumi:

5.2.1. izstrādāt CIRSMU, ievērojot Meža likumu, normatīvos aktus par darba aizsardzības prasībām mežsaimniecībā un citus ar mežizstrādi Latvijā Republikā spēkā esošos normatīvos aktus;

5.2.2. zāģēt kokus, ievērojot cirsmu robežas;

5.2.3. ugunsgrēka gadījumā ar saviem līdzekļiem nodrošināt meža ugunsgrēku dzēšanu CIRSMĀ;

5.2.4. ievērot CIRSMAS skicē iezīmētās izcirsto kokmateriālu krautuvju vietas, ja nav panākta vienošanās par krautuves ierīkošanu uz citu īpašnieku vai tiesisko valdītāju zemes;

5.2.5. izstrādes laikā nodrošināt CIRSMĀ saglabājamo koku aizsardzību;

5.2.6. pēc izstrādes saglabāt cirsmu robežzīmes;

5.2.7. pēc PĀRDEVĒJA pieprasījuma uzrādīt CIRSMAS izstrādes tehnoloģisko karti;

5.2.8. rakstiski paziņot PĀRDEVĒJAM par CIRSMAS izstrādes pabeigšanu;

5.2.9. saskaņot izvešanas ceļus un krautuves vietas ar blakus esošiem zemes īpašniekiem;

5.2.10. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai nodrošināt izmantoto krautuvju vietu satīrīšanu;

5.2.11. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai novērst pievešanas ceļiem un meliorācijas sistēmām radītos bojājumus;

5.2.12. pēc kokmateriālu izvešanas no CIRSMAS, PIRCĒJS apņemas par saviem līdzekļiem izlabot pievešanas un izvešanas ceļus, atjaunojot tos agrākā stāvoklī, ja tie bojāti sakarā ar CIRSMAS izstrādi vai kokmateriālu izvešanu.

5.2.13. saskaņot ar PĀRDEVĒJU cirsmas atlieku kraušanu kaudzēs tālākai pārstrādei un kraušanas vietu, ja CIRSMĀ atļauta ciršanas atlieku izmantošana tālākai pārstrādei, parakstot CIRSMAS nodošanas – pieņemšanas aktu.

5.3. CIRSMAS izstrādes laikā PIRCĒJS ir atbildīgs:

5.3.1. par zaudējumiem, kas nodarīti PĀRDEVĒJAM un trešajām personām PIRCĒJA vainojamas rīcības rezultātā;

5.3.2. par nolīgto apakšuzņēmēju nodarītajiem zaudējumiem PĀRDEVĒJAM un trešajām personām.

6. SODA SANKCIJAS

6.1. PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM līgumsodu 1% (viens procenta) apmērā no Līgumā noteiktās CIRSMAS pirkuma maksas par katru CIRSMAS izstrādes termiņa nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no CIRSMAS pirkuma maksas, ja PIRCĒJS līdz Līgumā noteiktajam termiņam nav nodevis PĀRDEVĒJAM izstrādātu, satīrītu un no nozāģētiem kokmateriāliem izvestu CIRSMU, satīrītu kokmateriālu krautuvi un satīrītiem pievešanas ceļiem un meliorācijas sistēmām ar nodošanas – pieņemšanas aktu, ja CIRSMAS izstrādes vai izvešanas termiņš nav pagarināts.

6.2. Ja CIRSMAS izstrādes procesā PIRCĒJA darbības rezultātā koki daļēji vai pilnīgi zaudē augtspēju vai tiek izcirsti izstrādei neparedzēti koki, PIRCĒJS atlīdzina PĀRDEVĒJAM radušos zaudējumus (izcirstie vai bojā gājušie koki kubikmetros x Līguma vidējā 1 m³ nosolītā cena x 200%), kā arī maksā līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no nodarīto zaudējumu apmēra. Norādītais koku apjoms tiek noteikts, pamatojoties uz koku šķērslaukuma mērījumiem, veicot nocirsto, bojāto vai bojā gājušo koku vai to celmu uzmērījumus.

6.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo PUSES no Līguma saistību pilnīgas un pienācīgas izpildes.

7. PUŠU ATBILDĪBA

7.1. PUSES ir atbildīgas viena pret otru saskaņā ar Līgumu un Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7.2. PUSES tiek atbrīvotas no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līguma nepildīšanu, ja šī neizpilde radusies nepārvaramas varas un/ vai ārkārtēju apstākļu rezultātā, kuru PUSES nevarēja paredzēt un novērst. PUSE, kurai radušies šie nepārvaramas varas un/vai ārkārtēji apstākļi, nekavējoties par to informē otru PUSI. Šajā gadījumā PUSES vienojas par Līgumā noteikto noteikumu grozīšanu vai Līguma izbeigšanu. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos jāpierāda tai PUSEI, kura uz tiem atsauca.

8. LĪGUMA TERMIŅŠ UN LĪGUMA PIRMSTERMIŅA IZBEIGŠANA

8.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz Līgumā norādītajam termiņam vai PUŠU saistību pilnīgai un pienācīgai izpildei.

8.2. Līgumu var izbeigt pirms termiņa, ja abas PUSES tam piekrīt un savstarpēji rakstiski vienojas.

8.3. PĀRDEVĒJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja PIRCĒJS CIRSMAS izstrādes laikā ar savu darbību vai bezdarbību pieļauj būtiskus Līguma vai normatīvo aktu pārkāpumus, nodara un neatlīdzina zaudējumus PĀRDEVĒJAM vai trešajām personām.

9. CITI NOTEIKUMI

9.1. Visi no Līguma izrietošie paziņojumi, lūgumi, pieprasījumi un cita informācija ir noformējama rakstveidā latviešu valodā un nododama adresātam vai tā pilnvarotai personai pret parakstu vai nosūtot kā ierakstītu pasta sūtījumu pa pastu. Informācija, kas nosūtīta kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāma par paziņotu adresātam septītajā dienā pēc tās nodošanas pastā. Informācijas aprīte var notikt arī elektroniskā veidā elektroniski parakstīta un nosūtīta uz PUŠU rekvizītos norādītiem e-pastiem. Dokuments, kas nosūtīts uz oficiālo elektronisko adresi, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

9.2. PUSES, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas grozīt vai papildināt Līgumu. Ikviens Līguma grozījums vai papildinājums tiek noformēts rakstveidā un jāparaksta abām PUSĒM. PUŠU parakstīti Līguma grozījumi vai papildinājumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

9.3. Līgums ir saistošs PUSĒM un to tiesību un saistību pārņēmējiem.

9.4. Visus strīdus, kas rodas saistībā ar Līgumu, PUSES risinās savstarpēju pārrunu vai vienošanās ceļā. Ja PUSĒM vienošanos neizdodas panākt, strīdus jautājums tiek nodots izskatīšanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

9.5. Līgums sastādīts un parakstīts latviešu valodā uz piecām lapām, neieskaitot tā pielikumus, divos eksemplāros, un no kuriem viens eksemplārs glabājas pie PĀRDEVĒJA, otrs – pie PIRCĒJA. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

10. LĪGUMA PIELIKUMI

10.1. Līgumam pievienoti šādi pielikumi, kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas:

- 10.1.1. 1.pielikums – Apliecinājuma koku ciršanai Nr.1681375 izdruka no meža valsts reģistra uz vienas lapas;
- 10.1.2. 2.pielikums – Cirsma skiču kopijas uz divām lapām;
- 10.1.3. 3.pielikums – Novērtēšanas akts pirms cirsmas izstrādes uzsākšanas uz divām lapām;
- 10.1.4. 4.pielikums – Cirsmas nodošanas – pieņemšanas akts uz divām lapām.

11. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PĀRDEVĒJS

Augšdaugavas novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 40900036310

Adrese: Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401

Bankas kods: TREL LV 22

Konts: LV37TREL9807280440200

E-pasts: pasts@augšdaugavasnovads.lv

Augšdaugavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

_____/A.Kucins/

Augšdaugavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

PIRCĒJS

Bankas kods:

Konts:

E-pasts:

_____ /



A.Kucins

1.pielikums

202_.gada __._____

Cirsmas pirkuma līgumam Nr.____

Izdruka no meža valsts reģistra

APLIECINĀJUMS NR.1681375 KOKU CIRŠANAI No 2024.gada 31.maija

Īpašumā: Borovaja

Adresāts: Augšdaugavas novada pašvaldība

Virsmehniecība **Dienvīdu virsmehniecība**Administratīvās teritorijas nosaukums **Augšdaugavas novads, Dubnas pagasts**

Cirsmas Nr.	Cirtes veids	Cirtes izpildes veids	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kvartāla Nr.	Nogabala Nr.	Izcērtamā platība (ha)
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kaļcīrte	44520050137	1	2	1,81
2	Galvenā vienlaidus cirte	Kaļcīrte	44520050137	1	4	1,28
Kopā						3,09

Apliecinājums derīgs no 2024.gada 31.maija līdz 2026.gada 31.decembrim.

Izdots, pamatojoties uz Meža likuma 12.panta pirmo daļu.

Šai izdrukai ir informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

A.Kucins

**CIRSMĀS SKICE**

Dzīvnieku Virsmežniecība
Daugavpils nodaļa
Dubnas pagasts

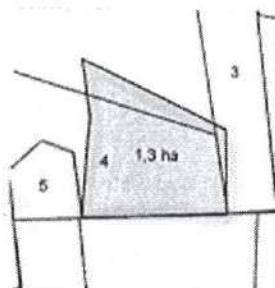
Saimniecība: „Borovaja”
Kadastra Nr 4452-005-0137

Galvenā cirte, Kailcirte

M 1:5000

D.	#	X	Y
0	0	663798.764095	211705.844164
0	1	663671.292115	211701.076083
0	2	663673.725973	211750.638839
0	3	663676.436653	211788.274350
0	4	663667.844800	211839.408184
0	5	663795.761069	211779.543514
0	6	663798.764095	211705.844164

KV	nogabals	ha platība
1	4	1.3
	Kopā	1.3



Uzmērīja: S.Kovajkovs  09.05.2024.

Cirsmas robeža apvidū ir zināma un zemes vienības robežzīmes un robežstīgas apvidū ir ierīkotas un uzturētas atbilstoši normatīvajiem aktiem par zemes kadastrālo uzmērīšanu.

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs



A.Kucins

3.pielikums

202_.gada__.

Cirsmas pirkuma līgumam Nr.____

NOVĒRTĒŠANAS AKTS PIRMS CIRSMAS IZSTRĀDES UZSĀKŠANAS

Cirsmas pirkuma līgumam Nr. _____ no 2024. gada ____.

1. CIRŠANAS VIETAS APRAKSTS

Cirsmas atrašanās vieta	Dubnas pag., Augšdaugavas nov., z.v. kad. apz. 4452 005 0137 1.kvartāla 2. un 4.nogabals		
Cirsmas platība, ha	3,09 ha		
Likvidā krāja, m ³	657,11 m ³		
Ciršanas apliecinājuma Nr.	Nr.1681375	Cirsmas izstrādes beigu datums	2025.gada 15.aprīlis
Izvešanas attālums	750 m	Cirsmas satīrīšanas veids	Zarus izvest šķādošanai

2. DARBA VEIDS: 2.1. Kailcirte

IR	NAV	NAV NEPIEC.	PIEZĪMES
----	-----	-------------	----------

3. VIETAS RAKSTUROJUMS/SAGLABĀJAMĀS DABAS VĒRTĪBAS

3.1.APLIECINĀJUMS	X		
3.2.ROBEŽU ATZĪMES DABĀ, SKICĒ	X		
3.3. MEŽA CEĻU, STIGU BOJĀJUMI		X	
3.4.AUGSNES BOJĀJUMI		X	
3.5.ŪDENSTECŪ, GRĀVJU AIZSPROSTOJUMI		X	
3.6.NEORGANISKIE ATKRITUMI		X	
3.7.KOKMAT.A.KRAUTUVES VIETA		X	
3.8.ATZĪMĒTI EKOLOĢISKIE KOKI	X		SKAITS
3.9.SAGLABĀJAMI AVOTI, PURVI, MITRAS VIETAS		X	
3.10.SAGLABĀJAMS PAMEŽS (KADIĶI, MEŽĀBELES)		X	
3.11.SAGLABĀJAMA MEŽMALA, PAAUGA		X	
3.12.SAGLABĀJAMI SAUSOKŅI, KRITALAS		X	
3.13.SAGLABĀJAMAS ALU SISTĒMAS, LIGZDAS		X	

4. VIETAS BĪSTAMIE FAKTORI/ DARBA IZPILDES IEROBEŽOJUMI

IR	NAV	NAV NEPIEC.	PIEZĪMES
4.1.VIRSZEMES PĀRVADES LĪNIJAS		X	
4.2.PAZEMES KOMUNIKĀCIJAS		X	
4.3.STĀVAS NOGĀZES		X	
4.4.ŪDEŅI		X	
4.5.VALSTS NOZĪMES CEĻI/DZELZCEĻI		X	
4.6.AIZSARGĀJAMA TERITORIJA		X	
4.7.ARHIT.,VĒSTUR.U.C.VIETAS		X	

Aizpilda PIRCĒJS**5. ATĻAUJAS/SASKAŅOŠANA**

IR	NAV	NAV NEPIEC.	PIEZĪMES
5.1.KOMUNIKĀCIJU ĪPAŠNIEKI		X	
5.2.PIEROBEŽNIEKI		X	
5.3.CITU ĪPAŠNIEKU CEĻU, ZEMES LIETOŠANA		X	
5.4.TEĢNOLOĢISKĀ KARTE			

6.DARBA DROŠĪBAS PRASĪBAS

6.1.EĻĻAS/DEGVIELAS ABSORB. MAT	X		
6.2.BRĪDINĀJUMA ZĪMES	X		
6.3.IND.DARBA AIZSARDZĪBAS LĪDZ.	X		
6.4.SAKARU,TRANSPORTA PIEEJAMĪBA	X		
6.5.PIRMAS PALĪDZĪBAS KOMPLEKTS	X		
6.6.SAGATAVOTĪBA ĀRKĀRTAS GAD.	X		

--	--	--	--	--

7. PASKAIDROJUMI:

<i>PĀRDEVĒJS</i>	<i>Augšdaugavas novada pašvaldība</i>	<i>PIRCĒJS</i>	.....
<i>/ PARAKSTS /</i>	.....	<i>/ PARAKSTS /</i>	.....
<i>/ DATUMS /</i>	.....	<i>/ DATUMS /</i>	.....

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs



A.Kuciņš

4.pielikums

202_.gada __._____

Cirsmas pirkuma līgumam Nr.____

CIRSMAS NODOŠANAS-PIEŅEMŠANAS AKTS

Cirsmas pirkuma līgumam Nr.____ no 2024. gada __._____

Daugavpilī, 202___. gada __.____. (datums) _____.(mēnesis)

CIRŠANAS VIETAS APRAKSTS

Cirsmas atrašanās vieta	Dubnas pag., Augšdaugavas nov., z.v. kad. apz. 4452 005 0137 1.kvartāla 2. un 4.r.ogabals
-------------------------	---

CIRTES VEIDS:

<i>Kailcirte</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Izslases cirte</i>	<input type="checkbox"/>	<i>cita</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Krājas kopšana</i>	<input type="checkbox"/>	<i>Sastāva kopšana</i>	<input type="checkbox"/>	(turpmāk tekstā CIRSMĀ)	

CIRSMAS pārdevējs: **Augšdaugavas novada pašvaldība** (turpmāk - PĀRDEVĒJS)

CIRSMAS pircējs: _____ (turpmāk - PIRCĒJS)

PĀRDEVĒJS un PIRCĒJS (turpmāk kopā - PUSES):

1. Veica CIRSMAS apsekošanu un konstatēja:

	IR	NAV	NAV NEPIEC.	PIEZĪMES
1.1. DARBA IZPILDES KVALITĀTE				
1.1.1.APZĪMĒTI EKOLOĢISKIE KOKI				<i>SKAITS</i>
<i>Priede</i>				
<i>Bērzs</i>				
<i>Apse</i>				
<i>Melnalksnis</i>				
<i>Ozols; Osis</i>				
1.1.2. SAGLABĀTI NOVĒRTĒŠANAS AKTĀ NORĀDĪTIE OBJEKTI				
1.1.3.KOKMAT. PIEVEŠANA PIE CEĻA:				
1.1.3.1. AUGSNES BOJĀJUMI				
1.1.3.2. MEŽA CEĻU, STIGU BOJĀJUMI				
1.1.4.ŪDESTEČU AIZSPROSTOJUMI				
1.1.5. SATĪRĪTA KOKMAT. KRAUTUVES VIETA				
1.1.6. IZLĪDZINĀTAS RISES UN SALABOTI KOKMATERIĀLU PIEVEŠANAS UN AIZVEŠANAS CEĻI				
1.1.7. EĻĻAS,DEGVIELAS NOPLŪDE:				
1.1.7.1.UZ AUGSNES,CEĻIEM				
1.1.7.2. ŪDEŅOS				
1.1.8. UGUNSDROŠĪBAS NOSACĪJUMI				
1.1.9. VIETAS PIESĀRŅOJUMS				
1.1.10. BOJĀTI PALIEKOŠIE KOKI				
1.1.11. CITI PĀRKĀPUMI				

1.2. IZPILDĪTAIS DARBA APJOMS	<i>IZCIRSTS, m³</i>	<i>657,11</i>	<i>IZCIRSTĀ PLATĪBA, ha</i>	<i>3,09</i>
--------------------------------------	--------------------------------	---------------	-----------------------------	-------------

1.3. NEPIECIEŠAMĀS DARBĪBAS (N.P.):

NEPIECIEŠAMĀS DARBĪBAS IZPILDĪTAS		PĀRBAUDĪTĀJA (v.u., paraksts)	
--------------------------------------	--	----------------------------------	--

2. PIRCĒJS nodod un PĀRDEVĒJS pieņem izstrādātu, satīrītu un no nozāģētiem kokmateriāliem izvestu CIRSMU kopā ar satīrītu kokmateriālu krautuves vietu, salabotiem pievešanas un kokmateriālu aizvešanas ceļiem.

<i>PĀRDEVĒJS</i>	<i>Augšdaugavas novada pašvaldība</i>	<i>PIRCĒJS</i>	.....
<i>/ PARAKSTS /</i>	.....	<i>/ PARAKSTS /</i>	.....
<i>/ DATUMS /</i>	.....	<i>/ DATUMS /</i>	.....

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs



A.Kucins