



## Augšdaugavas novada pašvaldība Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts [pasts@augšdaugavasnovads.lv](mailto:pasts@augšdaugavasnovads.lv),  
[www.augšdaugavasnovads.lv](http://www.augšdaugavasnovads.lv)

### SĒDES PROTOKOLS Nr.27 Daugavpilī

2024.gada 4.decembrī

**Sēde notiek:** Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes ēkā, Daugavpilī, Rīgas ielā 2, sēžu zālē.

**Sēde sasaukta:** plkst.9:00.

#### **ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJAS (turpmāk – Komisija) SASTĀVS:**

**Sēdi vada:** Komisijas priekšsēdētājs - Aivars Rasčevskis

**Sēdē piedalās:** Komisijas locekļi – Irēna Timšāne, Reinis Līcis, Ilze Ondzule, Ērika Karņicka

**Sēdi protokolē:** Komisijas sekretāre - Sanita Snetkova

*Komisija ir tiesīga rīkot mutisku izsoli, ja tajā piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.*

#### **Sēdes darba kārtība:**

1. Par nekustamā īpašuma “Lakstīgalas”, Ilūkste, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
2. Par nedzīvojamo telpu Šosejas iela 3, Špoģi, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma “Višķu profesionālā vidusskola”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads; “12”, Višķu tehnikums, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, apbūves tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma “Bērziņi 1”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma “Klobānu karjers -1”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, “Sūnas”, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
7. Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, “Sūnas”, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
8. Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Kalkūnes iela 18, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.

9. Par dzīvokļa īpašuma Nr.17, Ezeru iela 9, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
10. Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Lielā iela 21, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
11. Par dzīvokļa īpašuma Nr.11, Lielā iela 21, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
12. Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, "Behova 3", Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
13. Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, "Lauki", Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
14. Par dzīvokļa īpašuma Nr.13, Vecpils iela 6, Naujene, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma Nr.22, Vecpils iela 6, Naujene, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
16. Par dzīvokļa īpašuma Nr.14, Skolas iela 11, Nīcgale, Nīcgales pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
17. Par dzīvokļa īpašuma Nr.18, Centrāles iela 13, Saliena, Salienas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
18. Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, "Dzīvojamās mājas 510,1. km", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
19. Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, "Dzīvojamās mājas 510,1. km", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu.
20. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0247 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības.
21. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 003 0657 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības.
22. Par Augšdaugavas novada pašvaldības ēkas "Muižas ēka", Dviete, Dvietes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas maksas samazināšanu.
23. Par nekustamā īpašuma "Ceļmalas", Bebrene pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
24. Par nekustamā īpašuma "Ceļmalas", Bebrene pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
25. Par nekustamā īpašuma "Mazlauki", Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
26. Par nekustamā īpašuma "Mazlauki", Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
27. Par nekustamā īpašuma "Daugava, 480", "480", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
28. Par nekustamā īpašuma "Daugava, 480", "480", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
29. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4466 003 0275, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
30. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4466 003 0275, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
31. Par nekustamā īpašuma "Medumi 605", Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
32. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0605, "Medumi 605", Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
33. Par nekustamā īpašuma "50", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.

34. Par nekustamā īpašuma "50", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
35. Par turpmākajām darbībām ar nekustamajiem īpašumiem:
- nekustamo īpašumu "Mežrozēs", Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads;
  - dzīvokļa īpašumu Nr.3, "Dzelzceļa ēka 518. km", Zaļumi, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads.

ZIŅO: Sanita Snetkova, kura piedāvā papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar vienu papildjautājumu un izskatīt to kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējo jautājumu.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

Papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar vienu papildjautājumu un izskatīt to kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējo jautājumu:

1. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4494 003 0241 un 4494 003 0242 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības.

### **1.&**

#### **Par nekustamā īpašuma "Lakstīgalas", Ilūkste, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.208.

### **2.&**

#### **Par nedzīvojamo telpu Šosejas iela 3, Špoģi, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.209.

### **3.&**

#### **Par nekustamā īpašuma "Višķu profesionālā vidusskola", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads; "12", Višķu tehnikums, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, apbūves tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.210.

**4.&**

**Par nekustamā īpašuma “Bērziņi 1”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.211.

**5.&**

**Par nekustamā īpašuma “Klobānu karjers -1”, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.212;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 30%, nosakot sākumcenu 26460,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

**6.&**

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, “Sūnas”, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.213;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 30%, nosakot sākumcenu 546,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

**7.&**

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, “Sūnas”, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.214;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 30%, nosakot sākumcenu 406,00 *euro*;

3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### **8.&**

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Kalkūnes iela 18, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.215;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 30%, nosakot sākumcenu 5040,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### **9.&**

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr.17, Ezeru iela 9, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.216;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 30%, nosakot sākumcenu 2590,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### **10.&**

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Lielā iela 21, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.217;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 30%, nosakot sākumcenu 2660,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### **11.&**

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr.11, Lielā iela 21, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.218;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 30%, nosakot sākumcenu 2520,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

**12.&**

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, "Behova 3", Dmenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.219;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 30%, nosakot sākumcenu 616,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

**13.&**

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, "Lauki", Dmenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.220;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 45%, nosakot sākumcenu 990,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

**14.&**

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.13, Vecpils iela 6, Naujene, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.221;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 30%, nosakot sākumcenu 2660,00 *euro*;

3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### **15.&**

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr.22, Vecpils iela 6, Naujene, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.222;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 30%, nosakot sākumcenu 2695,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### **16.&**

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr.14, Skolas iela 11, Nīcgale, Nīcgales pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.223;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 20%, nosakot sākumcenu 2560,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### **17.&**

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr.18, Centrāles iela 13, Saliena, Salienas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.224;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 20%, nosakot sākumcenu 3440,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### **18.&**

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, "Dzīvojamās mājas 510,1. km", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.225;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 20%, nosakot sākumcenu 656,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### 19.&

### **Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, "Dzīvojamās mājas 510,1. km", Višķu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles protokola apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2024.gada 4.decembra izsoles protokolu Nr.226;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 20%, nosakot sākumcenu 576,00 *euro*;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

#### 20.&

### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0247 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot personai atbildes vēstuli uz iesniegumu, informējot, ka, pamatojoties, uz Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo, otro un ceturto daļu un personas iesniegumam pievienoto dokumentu, Augšdaugavas novada pašvaldībai nav tiesiskā pamata nodot īpašumā bez atlīdzības zemes domājamās daļas, papildus informēt personu par iespējām griezties Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā pārvaldē vai Daugavpils zonālajā valsts arhīvā, ar lūgumu izsniegt nepieciešamo dokumentu, ja attiecīgais dokuments bija nodots kādai no iepriekš minētajām iestādēm.

#### 21.& (292.)

### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 003 0657 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:



1. pieņemt lēmumu Nr.292 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 003 0657 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības";
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot vienošanos par nodošanu īpašumā bez atlīdzības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 003 0657 kopīpašuma 475/3506 domājamās daļas.

#### **22.& (293.)**

### **Par Augšdaugavas novada pašvaldības ēkas "Muižas ēka", Dviete, Dvietes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas maksas samazināšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.293 "Par Augšdaugavas novada pašvaldības ēkas "Muižas ēka", Dviete, Dvietes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas maksas samazināšanu".

#### **23.& (294.)**

### **Par nekustamā īpašuma "Ceļmalas", Bebreņu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.294 "Par nekustamā īpašuma "Ceļmalas", Bebreņu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

#### **24.& (295.)**

### **Par nekustamā īpašuma "Ceļmalas", Bebreņu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.295 "Par nekustamā īpašuma "Ceļmalas", Bebreņu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

#### **25.& (296.)**

### **Par nekustamā īpašuma "Mazlauki", Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu**

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.296 "Par nekustamā īpašuma "Mazlauki", Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

**26.& (297.)**

**Par nekustamā īpašuma "Mazlauki", Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.297 "Par nekustamā īpašuma "Mazlauki", Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

**27.& (298.)**

**Par nekustamā īpašuma "Daugava, 480", "480", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.298 "Par nekustamā īpašuma "Daugava, 480", "480", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

**28.& (299.)**

**Par nekustamā īpašuma "Daugava, 480", "480", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.299 "Par nekustamā īpašuma "Daugava, 480", "480", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

**29.& (300.)**

**Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4466 003 0275, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.300 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4466 003 0275, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

**30.& (301.)**

**Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4466 003 0275, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.301 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4466 003 0275, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

**31.& (302.)**

**Par nekustamā īpašuma "Medumi 605", Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.302 "Par nekustamā īpašuma "Medumi 605", Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

**32.& (303.)**

**Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0605, "Medumi 605", Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.303 "Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4472 004 0605, "Medumi 605", Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

**33.& (304.)**

**Par nekustamā īpašuma "50", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.304 "Par nekustamā īpašuma "50", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

**34.& (305.)**

**Par nekustamā īpašuma "50", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,  
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.305 "Par nekustamā īpašuma "50", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

### 35.&

#### Par turpmākajām darbībām ar nekustamajiem īpašumiem

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. izbeigt atsavināšanas procesu uz sekojošiem Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamajiem īpašumiem:
  - 1.1. nekustamo īpašumu "Mežrozes" ar kadastra numuru 4486 003 0006, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 002 0174 1.74 ha platībā, uz kuras atrodas mežs 1.71 ha platībā (pēc zemes lietošanas eksplikācijas), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 003 0110 1.88 ha platībā, uz kuras atrodas mežs 1.84 ha platībā (pēc zemes lietošanas eksplikācijas), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0601 1.03 ha platībā, uz kuras atrodas mežs 0.98 ha platībā (pēc zemes lietošanas eksplikācijas) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4486 005 0773 1.05 ha platībā, uz kuras atrodas mežs 1.05 ha platībā (pēc zemes lietošanas eksplikācijas), kas atrodas Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads;
  - 1.2. dzīvokļa īpašumu Nr.3, "Dzelzceļa ēka 518. km", Zaļumi, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, ar kadastra numuru 4470 900 0092 un dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma 525/1326 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 4470 001 0227 004 un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 4470 001 0227 005 un 4470 001 0227 006.
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektu par 35.& 1.punktā minēto nekustamo īpašumu atsavināšanas procesa izbeigšanu.

### 36.& (306.)

#### Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4494 003 0241 un 4494 003 0242 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. pieņemt lēmumu Nr.306 "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4494 003 0241 un 4494 003 0242 domājamo daļu nodošanu bez atlīdzības";
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot vienošanos par nodošanu īpašumā bez atlīdzības zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4494 003 0241 un 4494 003 0242 kopīpašuma 590/11850 domājamās daļas.

Komisija darbu beidza plkst. 11:30

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijas priekšsēdētājs

A.Rasčevskis

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisijas sekretāre

S.Snetkova