



Augšdaugavas novada pašvaldības
Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts
pasts@augšdaugavasnovads.lv, www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Daugavpilī

2025.gada 24.martā

Nr.6

Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2025.gada 24.martā, plkst.13.00, Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē Rīgas ielā 2, Daugavpilī.

Sēdi plkst. 13.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs – A.Rasčevskis.
Sēdē piedalās Komisijas locekļi - Ē.Karņicka, I.Ondzule, I.Timšāne.
Sēdē nepiedalās Komisijas locekļi – P.Dzalbe, M.Krievāns, I.Purvinskis.
Sēdi protokolē Komisijas sekretāre - I.Simanoviča.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

DARBA KĀRTĪBA

1. ar nekustamā īpašuma nosaukuma „Maizīši” piešķiršanu.
2. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Kalnaiņi” piešķiršanu.
3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Zemes lācene” piešķiršanu.
4. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Stūris” piešķiršanu.
5. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Trīsstūris” piešķiršanu.
6. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Silpurenes” piešķiršanu.
7. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Butišķu pļavas” piešķiršanu.
8. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Fjodorovu lauks” piešķiršanu.
9. Par adresu piešķiršanu Naujenes pagastā.
10. Par adreses “46”, Atpūta, Sventes pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu.
11. Par adreses “555”, Celtnieks, Kalkūnes pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu.
12. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 006 0093 sadali.
13. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4474 001 0209 platības precizēšanu.
14. Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Ceriņu meži" piešķiršanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 007 0048 lietošanas mērķa maiņu.
15. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 005 0136 (Meža Zeltiņi).
16. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai.
17. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 002 0075 (Līdumi).
18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 002 0052 (Ērgļi).
19. Par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 006 0064.

20. Par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 003 0168.
21. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Stropi 42B", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4474 005 0092.
22. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Pīlādži", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0130.
23. Par zemes nomas līguma Nr. 15.4/Su175 pagarināšanu.
24. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/84 pagarināšanu.
25. Par zemes nomas līguma Nr. 7-3/13 pagarināšanu.
26. Par zemes nomas līguma 15-6/Se41 pagarināšanu Šēderes pagastā.
27. Par zemes nomas līguma 15-6/Se43 pagarināšanu Šēderes pagastā.
28. Par zemes nomas līguma Nr.110 pagarināšanu Kalupes pagastā.
29. Par zemes nomas līguma Nr.124 pagarināšanu Kalupes pagastā.
30. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2019/236 pagarināšanu.
31. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2019/237 pagarināšanu.
32. Par zemes nomas līguma Nr. 7.6/24 pagarināšanu.
33. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2019/226 pagarināšanu.
34. Par zemes iznomāšanu Biķernieku pagastā, Augšdaugavas novadā.
35. Par zemes iznomāšanu Ilūkstē, Augšdaugavas novadā.
36. Par zemes iznomāšanu Kalkūnes pagastā, Augšdaugavas novadā.
37. Par zemes iznomāšanu Kalkūnes pagastā, Augšdaugavas novadā.
38. Par zemes nomas līguma Nr. 4-11/16-15 pagarināšanu.
39. Par zemes nomas līguma Nr. 4-11/17-15 pagarināšanu.
40. Par turpmāko darbību ar pašvaldības nekustamajiem īpašumiem:
 - 40.1.dzīvokli Nr.1, "Liepas", Lociki, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads
 - 40.2.dzīvokli Nr.1, Alejas iela 18, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads
41. Par bezmantinieka/ bezīpašnieka procesa uzsākšanu:
 - 41.1.nekustamais īpašums ar kadastra numuru 4464 005 0905, Laucesas pag., Augšdaugavas nov.;
 - 41.2.zemesgabals ar kad.nr. 4415 003 0060, "Ilūkstes 4a", Subate, Augšdaugavas nov.;
42. Par personas iesnieguma izskatīšanu (Smilšu iela 11, Subate).
43. Par personas iesnieguma izskatīšanu (ceļa servitūts 4407 001 0117).
44. Par personas iesnieguma izskatīšanu.
45. Par personas iesnieguma izskatīšanu.
46. Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm.
47. Par zemes iznomāšanu Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā.
48. Par zemes iznomāšanu Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā.
49. Par zemes iznomāšanu "54" Atpūta, Sventes pagastā, Augšdaugavas novadā.
50. Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā.
51. Par zemes iznomāšanu Biķernieku pagastā, Augšdaugavas novadā.
52. Par zemes iznomāšanu Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā.
53. Par zemes iznomāšanu Tabores pagastā, Augšdaugavas novadā.
54. Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā.
55. Par zemes iznomāšanu Demenes pagastā, Augšdaugavas novadā.
56. Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm.
57. Par medību tiesību līguma noslēgšanu.
58. Par medību tiesību līguma noslēgšanu.
59. Par medību tiesību līguma noslēgšanu.

ZIŅO: Ina Simanoviča, kura piedāvā Komisijas sēdes darba kārtību papildināt ar 3 (trim) papildjautājumiem un izskatīt Komisijas sēdes darba kārtības kā pēdējos jautājumus:

1. Par adreses „Zaķīši”. Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, piešķiršanu.

2. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Purenes” piešķiršanu.
3. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Kalēji”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4454 006 01 14.

1.& (262.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Maizīši” piešķiršanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.262 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Maizīši” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 1.§).

2.& (263.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Kalnaiņi” piešķiršanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.263 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Kalnaiņi” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 2.§).

3.& (264.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Zemes lācene” piešķiršanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.264 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Zemes lācene” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 3.§).

4.& (265.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Stūris” piešķiršanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.265 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Stūris” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 4.§).

5.& (266.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Trīsstūris” piešķiršanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.266 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Trīsstūris” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 5.§).

6.& (267.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Silpurenes” piešķiršanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.267 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Silpures” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 6.§).

7.& (268.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Butišķu pļavas” piešķiršanu

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.268 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Butišķu pļavas” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 7.§).

8.& (269.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Fjodorovu lauks” piešķiršanu

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.269 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Fjodorovu lauks” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 8.§).

9.& (270.)

Par adresu piešķiršanu Naujenes pagastā

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.270 “Par adresu piešķiršanu Naujenes pagastā” (prot.Nr.6, 9.§).

10.& (271.)

Par adreses “46”, Atpūta, Sventes pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.271 “Par adreses “46”, Atpūta, Sventes pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu” (prot.Nr.6, 10.§).

11.& (272.)

Par adreses “555”, Celtnieks, Kalkūnes pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.272 “Par adreses “555”, Celtnieks, Kalkūnes pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu” (prot.Nr.6, 11.§).

12.& (273.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 006 0093 sadali

ZIŅO: Liliāna Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.273 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 006 0093 sadali” (prot.Nr.6, 12.§).

13.& (274.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4474 001 0209 platības precizēšanu

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.274 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4474 001 0209 platības precizēšanu” (prot.Nr.6, 13.§).

14.& (275.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Ceriņu meži" piešķiršanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 007 0048 lietošanas mērķa maiņu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.275 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma "Ceriņu meži" piešķiršanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 007 0048 lietošanas mērķa maiņu” (prot.Nr.6, 14.§).

15.& (276.)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 005 0136 (Meža Zeltiņi)

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.276 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 005 0136” (prot.Nr.6, 15.§).

16.& (277.)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.277 “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai” (prot.Nr.6, 16.§).

17.& (278.)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 002 0075 (Līdumi)

ZIŅO: Aleksandrs Šipuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.278 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4490 002 0075" (prot.Nr.6, 17.§).

18.& (279.)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 4462 002 0052 (Ērgļi)**

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.279 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 002 0052" (prot.Nr.6, 18.§).

19.& (280.)

Par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 006 0064

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.280 "Par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 006 0064" (prot.Nr.6, 19.§).

20.& (281.)

Par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 003 0168

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.281 "Par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4494 003 0168" (prot.Nr.6, 20.§).

21.&

**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam
"Stropi 42B", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4474 005 0092**

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam "Stropi 42B", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4474 005 0092.

22.&

**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam
"Pīlādži", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0130**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam "Pīlādži", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0130.

23.& (282.)

Par zemes nomas līguma Nr. 15.4/Su175 pagarināšanu

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.282 “Par zemes nomas līguma Nr. 15.4/Su175 pagarināšanu” (prot.Nr.6, 23.§).

24.& (283.)

Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/84 pagarināšanu

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.283 “Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2020/84 pagarināšanu” (prot.Nr.6, 24.§).

25.& (284.)

Par zemes nomas līguma Nr. 7-3/13 pagarināšanu

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.284 “Par zemes nomas līguma Nr. 7-3/13 pagarināšanu” (prot.Nr.6, 25.§).

26.& (285.)

Par zemes nomas līguma Nr. 8-6/3 pagarināšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.285 “Par zemes nomas līguma Nr. 8-6/3 pagarināšanu” (prot.Nr.6, 26.§).

27.& (286.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/151 pagarināšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.286 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/151 pagarināšanu” (prot.Nr.6, 27.§).

28.& Izslēgts

29.& (287.)

Par zemes nomas līguma Nr.124 pagarināšanu Kalupes pagastā

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav.

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.287 "Par zemes nomas līguma Nr.124 pagarināšanu Kalupes pagastā" (prot.Nr.6, 29.§).

30.& (288.)

Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2019/236 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.288 "Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2019/236 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 30.§).

31.& (289.)

Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2019/237 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.289 "Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2019/237 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 31.§).

32.& (290.)

Par zemes nomas līguma Nr. 7.6/24 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.290 "Par zemes nomas līguma Nr. 7.6/24 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 32.§).

33.& (291.)

Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2019/226 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.291 "Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2019/226 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 33.§).

34.& (292.)

Par zemes iznomāšanu Bīķernieku pagastā

ZIŅO: Mārite Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.292 "Par zemes iznomāšanu Bīķernieku pagastā" (prot.Nr.6, 34.§).

35.& (293.)

Par zemes iznomāšanu Ilūkstē, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.293 "Par zemes iznomāšanu Ilūkstē" (prot.Nr.6, 35.§).

36.& (294.)

Par zemes iznomāšanu Kalkūnes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.294 "Par zemes iznomāšanu Kalkūnes pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.6, 36.§).

37.& (295.)

Par zemes iznomāšanu Kalkūnes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.295 "Par zemes iznomāšanu Kalkūnes pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.6, 37.§).

38.& (296.)

Par zemes nomas līguma Nr. 4-11/16-15 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.296 "Par zemes nomas līguma Nr. 4-11/16-15 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 38.§).

39.& (297.)

Par zemes nomas līguma Nr. 4-11/17-15 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Veļičko.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.297 "Par zemes nomas līguma Nr. 4-11/17-15 pagarināšanu" (prot.Nr.6, 39.§).

40.&

Turpmākās darbības ar pašvaldības nekustamo īpašumu

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Virzīt uz atsavināšanu:

40.1.dzīvokli Nr.1. "Līepas", Locīki, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads;

40.2.dzīvokli Nr.1, Alejas iela 18, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads

2. Uzdot Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par augstākminēto nekustamo īpašumu atsavināšanu.

41.&

Par bezmantinieka/ bezīpašnieka procesa uzsākšanu:

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

41.1. virzīt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 4464 005 0905, kas atrodas Laucesas pag., Augšdaugavas nov., uz bezmantinieka mantas procesa uzsākšanu.

41.2. Uzdot Īpašuma nodaļas vadītājam I.Ondzulei sagatavot atbildes vēstuli VAS "Valsts nekustamie īpašumi" par garāžu ar kadastra apzīmējumiem 4415 0033 0060 001; 002, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0060 "Ilūkstes-4a", Subatē, Augšdaugavas novadā, potenciālajiem īpašniekiem/ mantiniekiem, par nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem, vai pašvaldības rīcībā ir jebkādi būvju būvniecības dokumenti, informējot, ka nekustamā īpašuma nodoklis nav aprēķināts, jo pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem garāžām ar kadastra apzīmējumiem 4415 0033 0060 001; 002 statuss ir "Pirmsreģistrēta apvidū esoša būve", kā arī pašvaldības rīcībā nav ziņu par iespējamiem Būvju īpašniekiem/mantiniekiem un būvniecības dokumentiem.

42.&

Par personas iesnieguma izskatīšanu (Smilšu iela 11, Subatē)

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļas vadītājam I.Ondzulei sagatavot atbildes vēstuli personai par to, ka, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0214 0.113 ha platībā, ietilpst nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 4415 002 0214, Smilšu ielā 11, Subatē, Augšdaugavas novada, un pieder Finanšu ministrijai, pamatojoties uz Latgales rajona tiesas Subates pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000601766. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, uz zemes vienības atrodas būves ar kadastra apzīmējumiem 4415 002 0214 001; 002; 003; 004; 005; 006; 007, kuru lietotāja ir fiziska personas, kas mirusi 2000.gada 17.jūlijā. Ņemot vērā, ka zeme ar kadastra apzīmējumu ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0214 pieder Finanšu ministrijai, bet ministrija ir pilnvarojusi VAS "Valsts nekustamie īpašumi" pārvaldīt īpašumus, Pašvaldība paskaidro, ka personai ir jāgriežas pie VAS "Valsts nekustamie īpašumi" ar jautājumu par iespēju iegūt īpašumā nekustamo īpašumu Smilšu ielā 11, Subatē, Augšdaugavas novadā.

43.&

Par personas iesnieguma izskatīšanu (ceļa servitūts 4407 001 0117)

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektu "Par ceļa servitūta nodibināšanu Augšdaugavas novada pašvaldības piekriņīgā īpašumā Zemnieku ielā, Ilūkstē, Augšdaugavas novadā" (z.v.44070010117) un virzīt uz Domes komitejām izskatīšanai.

44.& (298.)
Par personas iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Māriete Uļjane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.298 “Par zemes iznomāšanu Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 44.§).

45.&
Par personas iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļas vadītājai I.Ondzulei sagatavot atbildes vēstuli personai par piedāvāto piedāvājumu iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4474 005 0372 5.4 ha platībā. Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4474 005 0372 5.4 ha platībā atrodas 3 būvju īpašumi ar kadastra numuriem 4474 505 0052, 4474 505 0039 un 4474 505 0011, kas pieder Finanšu ministrijai un juridiskām personām. Lielākā daļa zemes vienības ir apbūvēta. Uz doto brīdi ir dalītais īpašums starp zemes īpašnieku un būvju īpašniekiem. Ņemot vērā iepriekš minēto, Pašvaldība informē, ka neplāno iegādāties personas piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4474 005 0372 5.4 ha platībā.

46.&
Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” informācija par iznomāšanai paredzētām zemes vienībām tika publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē Zemes noma - Augšdaugavas novads (augšdaugavasnovads.lv) ar mērķi apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, pieteikšanās laiks tika noteikts 20.03.2025., kā rezultātā tika saņemti pieteikumi uz nomu:

1) uzdot Īpašuma nodaļai sagatavot zemes nomas līgumus un iznomāt zemes vienības:

Nr. p.k.	Kadastra apzīmējums	Atrašanas vieta	Platība, ha/ Nomas maksa gadā, bez PVN		Pieteicās	Nomas līguma termiņš
1.	44700030488	Maļinovas pag.	0.2998	28.00	Fiziska persona	6 gadi
2.	44700030488	Maļinovas pag.	0.298	28.00	Fiziska persona	6 gadi
3.	44880090215	“54”, Atpūla, Svētes pagasts	0.06	28.00	Fiziska persona	6 gadi
4.	44860020036	Skrudalienas pag.	9.4 daļa	581.86	Fiziska persona	6 gadi
5.	44460020042	Biķernieku pag.	2.50	149.25	Juridiska persona	6 gadi
6.	44700030002	Maļinovas pag.	2.60 daļa	138.84	Fiziska persona	6 gadi
7.	44920040256	Tabores pag.	1.20	60.30	Juridiska persona	6 gadi

8.	44720040748	Medumu pag.	0.04	28.00	Fiziska persona	6 gadi
9.	44500020411	Demenes pag.	0.60 daļa	28.65	Juridiska persona	6 gadi
10.	44500020241	Demenes pag.	8.19	391.00	Juridiska persona	6 gadi
11.	44500040391	Demenes pag.	0.50	28.00	Juridiska persona	6 gadi
12.	44500040338	Demenes pag.	0.50	28.00	Juridiska persona	6 gadi

47.& (299.)

Par zemes iznomāšanu Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.299 “Par zemes iznomāšanu Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 47.§).

48.& (300.)

Par zemes iznomāšanu Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.300 “Par zemes iznomāšanu Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 48.§).

49.& (301.)

Par zemes iznomāšanu “54”, Atpūta, Svences pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.301 “Par zemes iznomāšanu “54”, Atpūta, Svences pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 49.§).

50.& (302.)

Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.302 “Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.6, 50.§).

51.& (303.)

Par zemes iznomāšanu Bīķernieku pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.303 "Par zemes iznomāšanu Biķernieku pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.6, 51.§).

52.& (304.)

**Par zemes iznomāšanu Maļinovas pagastā,
Augšdaugavas novadā**

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.304 "Par zemes iznomāšanu Maļinovas pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.6, 52.§).

53.& (305.)

Par zemes iznomāšanu Tabores pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.305 "Par zemes iznomāšanu Tabores pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.6, 53.§).

54.& (306.)

Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.306 "Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.6, 54.§).

55.& (307.)

Par zemes iznomāšanu Demenes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.307 "Par zemes iznomāšanu Demenes pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.9, 55.§).

56.&

Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

- 1) virzīt uz brīvo zemju sarakstu sekojošas zemes vienības, nosakot pieteikumu iesniegšanas datumu - 03.04.2025:

Nr.p.k.	Kadastra apzīmējums	Atrašanās vieta	Platība, ha	Nomas maksa gadā.	Piezīmes
---------	---------------------	-----------------	-------------	-------------------	----------

				bez PVN	
1.	44680040093	Līksnas pag.	0.4 daļa	30,94	
2.	44620020305	Kalupes pag.	1.8	114,75	
3.	44940030324	Vaboles pag.	1.0	54,75	
4.	44640010460	Laucesas pag.	2.15	113,20	Nav piekļuves
5.	44560040151	Eglaines pag.	0.45 daļa	34,20	
6.	44560010024	Eglaines pag.	1.0 daļa	76,00	
7.	44560040153	Eglaines pag.	2.9 daļa	220,40	Nav piekļuves
8.	44500020241	Demenes pag.	6.8 daļa	324,70	Nav piekļuves
9.	44620020180	Kalupes pag.	Daļa 1.75	111.56	
10.	44620020181	Kalupes pag.	1.5	95.63	
11.	44620020207	Kalupes pag.	0.2	28.00	
12.	44620020208	Kalupes pag.	0.5	31.88	

- 2) Lai apzinātu iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, informāciju par augstākminētajiem iznomājamiem zemes gabaliem publicēt vietnē:
<https://www.augstaugavasnovads.lv/pasvaldiba/sabiedriba/ipasumi-majokli/iznomasana-paredzetic-ipasumi/iznomajamie-zemes-gabali/>

57.& (308.)

Par medību tiesību līguma noslēgšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.308 “Par medību tiesību līguma noslēgšanu” (prot.Nr.6, 57.§).

58.& (309.)

Par medību tiesību līguma noslēgšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.309 “Par medību tiesību līguma noslēgšanu” (prot.Nr.6, 58.§).

59.& (310.)

Par medību tiesību līguma noslēgšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.310 “Par medību tiesību līguma noslēgšanu” (prot.Nr.6, 59.§).

60.& (311.)

Par adreses „Zaķīši”, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, piešķiršanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.311 “Par adreses „Zaķīši”, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, piešķiršanu” (prot.Nr.6, 60.§).

61.& (312.)
Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Purenes” piešķiršanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.312 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Purenes” piešķiršanu” (prot.Nr.6, 61.§).

62.&
Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam
“Kalēji”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4454 006 0114

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam “Kalēji”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4454 006 0114.

Komisija darbu beidza plkst. 16.30.

Komisijas priekšsēdētājs

A.Rasčevskis

Komisijas sekretāre

I.Simanoviča

