



Augšdaugavas novada pašvaldība Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS Nr.8

Daugavpilī

2025.gada 19.martā

Sēde notiek: Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes ēkā, Daugavpilī, Rīgas ielā 2, sēžu zālē.

Sēde sasaukta: plkst.9:00.

ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJAS (turpmāk – Komisija) SASTĀVS:

Sēdi vada: Komisijas priekšsēdētājs - Aivars Rasčevskis

Sēdē piedalās: Komisijas locekļi – Reinis Līcis, Ērika Karņicka, Ilze Ondzule, Irēna Timšāne

Sēdi protokolē: Komisijas sekretāre - Sanita Snetkova

Komisija ir tiesīga rīkot mutisku izsoli, ja tajā piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

Sēdes darba kārtība:

1. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4452 002 0195, “Skarenes”, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
2. Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Alejas iela 11, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
3. Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Alejas iela 11, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
4. Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, “Liepas”, Lociki, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma “Daugava, 174”, “174”, Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr.6, Skolas iela 9, Nīcgale, Nīcgales pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
7. Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4496 004 0090, “Lazdukalna skatu tornis”, Vecsalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma “Nīcgales vecā pamatskola”, Skolas iela 19, Nīcgale, Nīcgales pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.

9. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4415 002 0193, Subate, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
10. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0332, Subate, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4452 004 0429, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
12. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0486, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma “452”, Ļūbaste”, “452”, Ļūbaste 1, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
14. Par nekustamā īpašuma “Ļūbaste 474”, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
15. Par nekustamā īpašuma “Ļūbaste 474”, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma “25”, Nahodka, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
17. Par nekustamā īpašuma Riču iela 13, Silene, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
18. Par nekustamā īpašuma “Sadnieki 19”, Sadnieku iela 19, Sadnieki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
19. Par nekustamā īpašuma “Sadnieki 19”, Sadnieku iela 19, Sadnieki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma “Liepu mājas”, Kalniški, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
21. Par nekustamā īpašuma “Maļutki 192”, “192”, Maļutki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.
22. Par nekustamā īpašuma “193”, Maļutki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu.

1.&

**Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4452 002 0195, “Skarenēs”,
Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 19.marta izsoles protokolu Nr.76.

2.&

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Alejas iela 11, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads,
izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 19.marta izsoles protokolu Nr.77.

3.&

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Alejas iela 11, Medumi, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads,
izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 19.marta izsoles protokolu Nr.78.

4.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, "Liepas", Lociki, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 19.marta izsoles protokolu Nr.79.

5.&

Par nekustamā īpašuma "Daugava, 174", "174", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 19.marta izsoles protokolu Nr.80.

6.&

Par dzīvokļa īpašuma Nr.6, Skolas iela 9, Nīcgale, Nīcgales pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 19.marta izsoles protokolu Nr.81;
2. atkārtoti izsludināt izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 10%;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

7.&

Par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 4496 004 0090, "Lazdukalna skatu tornis", Vecsalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 19.marta izsoles protokolu Nr.82.

8.&

Par nekustamā īpašuma “Nīcgales vecā pamatskola”, Skolas iela 19, Nīcgale, Nīcgales pagasts, Augšdaugavas novads, izsolī un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 19.marta izsoles protokolu Nr.83;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsolī, samazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu par 20%;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

9.& (125.)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4415 002 0193, Subate, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.125 “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4415 002 0193, Subate, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

10.& (126.)

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0332, Subate, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.126 “Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0332, Subate, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu”.

11.& (127.)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4452 004 0429, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.127 “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4452 004 0429, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu”.

12.& (128.)

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0486, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.128 "Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4452 004 0486, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

13.& (129.)

Par nekustamā īpašuma "“452”, Ļūbaste", "452", Ļūbaste 1, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.129 "Par nekustamā īpašuma "“452”, Ļūbaste", "452", Ļūbaste 1, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

14.& (130.)

Par nekustamā īpašuma "Ļūbaste 474", Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.130 "Par nekustamā īpašuma "Ļūbaste 474", Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

15.& (131.)

Par nekustamā īpašuma "Ļūbaste 474", Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.131 "Par nekustamā īpašuma "Ļūbaste 474", Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

16.& (132.)

Par nekustamā īpašuma "25", Nahodka, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.132 "Par nekustamā īpašuma "25", Nahodka, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

17.& (133.)

Par nekustamā īpašuma Riču iela 13, Silene, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.133 "Par nekustamā īpašuma Riču iela 13, Silene, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

18.& (134.)

Par nekustamā īpašuma "Sadnieki 19", Sadnieku iela 19, Sadnieki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.134 "Par nekustamā īpašuma "Sadnieki 19", Sadnieku iela 19, Sadnieki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

19.& (135.)

Par nekustamā īpašuma "Sadnieki 19", Sadnieku iela 19, Sadnieki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.135 "Par nekustamā īpašuma "Sadnieki 19", Sadnieku iela 19, Sadnieki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

20.& (136.)

Par nekustamā īpašuma "Liepu mājas", Kalniški, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.136 "Par nekustamā īpašuma "Liepu mājas", Kalniški, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

21.& (137.)

Par nekustamā īpašuma "Maļutki 192", "192", Maļutki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.137 "Par nekustamā īpašuma "Maļutki 192", "192", Maļutki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

22.& (138.)

Par nekustamā īpašuma "193", Maļutki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.138 "Par nekustamā īpašuma "193", Maļutki, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nosacītās cenas noteikšanu".

Komisija darbu beidza plkst. 12:30

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas priekšsēdētājs

A.Rasčevskis

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas sekretāre

S.Snetkova