



Augšdaugavas novada pašvaldība
Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS Nr.15
Daugavpilī

2025.gada 18.jūnijā

Sēde notiek: Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes ēkā, Daugavpilī, Rīgas ielā 2, sēžu zālē.

Sēde sasaukta: plkst.9:00.

ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJAS (turpmāk – Komisija) SASTĀVS:

Sēdi vada: Komisijas priekšsēdētājs - Aivars Rasčevskis

Sēdē piedalās: Komisijas locekļi – Reinis Līcis, Ērika Karņicka, Irēna Timšāne

Sēdi protokolē: Komisijas locekle- Ilze Ondzule

Komisija ir tiesīga rīkot mutisku izsoli, ja tajā piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

Sēdes darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma “Brīvības iela 39”, Brīvības iela 39, Ilūkste, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 004 0153, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma - zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 4452 005 0137, “Borovaja”, Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
4. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4460 004 0989, “461”, Celtnieks, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
5. Par nedzīvojamo telpu Ezeru iela 6, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma “Celtnieks, 552”, “552”, Celtnieks, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma “Ozolaine 169”, “169”, Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma “128”, Atpūta, Sventes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.

9. Par nekustamā īpašuma "Radziņi", Bendišķi, Sventes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma "Zubītes", Ilūkste, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.

ZIŅO: Ilze Ondzule, kura piedāvā papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar pieciem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

Papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar pieciem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus:

1. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4484 004 0667, Salienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
2. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4484 006 0111, Salienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
3. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 002 0262, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
4. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4496 006 0034, Vecsalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma Višķu iela 23, Ambeļi, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli.

1.&

Par nekustamā īpašuma "Brīvības iela 39", Brīvības iela 39, Ilūkste, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 18.jūnija izsoles protokolu Nr.164.

2.&

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4446 004 0153, Biķernieku pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 18.jūnija izsoles protokolu Nr.165.

3.&

Par nekustamā īpašuma - zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 4452 005 0137, "Borovaja", Dubnas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 18.jūnija izsoles protokolu Nr.166.

4.&

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4460 004 0989, "461", Celtnieks, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 18.jūnija izsoles protokolu Nr.167;
2. atkārtoti izsludināt izsoli vispārējā kārtībā, nesamazinot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu.
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

5.&

Par nedzīvojamo telpu Ezeru iela 6, Kalupe, Kalupes pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 18.jūnija izsoles protokolu Nr.168;
2. nevirzīt nomas tiesību izsoli atkārtoti.

6.&

Par nekustamā īpašuma "Celtnieks, 552", "552", Celtnieks, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 18.jūnija izsoles protokolu Nr.169.

7.&

Par nekustamā īpašuma "Ozolaine 169", "169", Ozolaine, Medumu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 18.jūnija izsoles protokolu Nr.170.

8.&

Par nekustamā īpašuma "128", Atpūta, Sventes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 18.jūnija izsoles protokolu Nr.171.

9.&

Par nekustamā īpašuma "Radziņi", Bundišķi, Sventes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 18.jūnija izsoles protokolu Nr.172;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

10.&

Par nekustamā īpašuma "Žubītes", Ilūkste, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 18.jūnija izsoles protokolu Nr.173.

11.& (204.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4484 004 0667, Salienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.204 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4484 004 0667, Salienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

12.& (205.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4484 006 0111, Salienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.205 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4484 006 0111, Salienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

13.& (206.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 004 0262, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.206 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4492 004 0262, Tabores pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

14.& (207.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4496 006 0034, Vecsalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
ZIŅO: Ilze Ondzule

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.207 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4496 006 0034, Vecsalienas pagasts, Augšdaugavas novads, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

15.&

Par nekustamā īpašuma Višķu iela 23, Ambeļi, Ambeļu pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli
ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, A.Rasčevskis, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 18.jūnija izsoles protokolu Nr.174;

2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

Komisija darbu beidza plkst. 13:30

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas priekšsēdētājs

A.Rasčevskis

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas locekle

I.Ondzule