



Augšdaugavas novada pašvaldības
Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts
pasts@augšdaugavasnovads.lv, www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Daugavpilī

2025.gada 28.aprīlī

Nr.9

Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2025.gada 28.aprīlī, plkst.13.00, Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē Rīgas ielā 2, Daugavpilī.

Sēdi plkst. 13.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs – A.Rasčevskis.

Sēdē piedalās Komisijas locekļi - M.Krievāns, I.Purvinskis, I.Timšāne.

Sēdē nepiedalās Komisijas locekļi – P.Dzalbe, Ē.Karņicka, I.Ondzule.

Sēdi protokolē Komisijas sekretāre - I.Simanoviča.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Meža Zvaigznītes” piešķiršanu.
2. Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Apodziņi” piešķiršanu.
3. Par adreses “Sapnis”, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu.
4. Par adreses “Jaundārzi”, Kalkūnes pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu.
5. Par adreses „Šarlote”, Mazie Kokini, Maļinovas pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu.
6. Par adreses “Sudrabi”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads, precizēšanu.
7. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4407 002 0180 un 4407 002 0181 apvienošanu.
8. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4474 002 0187 un 4474 002 0351 apvienošanu un nekustamā īpašuma nosaukuma “Airenes” piešķiršanu.
9. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4466 001 0376.
10. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 009 0019 platību precizēšanu.
11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 004 0024 (Silavas).
12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4454 006 0114 (Kalēji).
13. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 006 0118 (Zeltiņu lauks).
14. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Bērzi”, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4496 007 0101 un 4496 004 0162.
15. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Baļuji”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 002 0020.
16. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam “Nākotne”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 006 0060.
17. Par zemes nomas līguma Nr. 8.-1/255 pagarināšanu.

18. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2023/351 pagarināšanu.
19. Par zemes nomas līguma Nr.238 pagarināšanu.
20. Par zemes nomas līguma Nr.30/2015 pagarināšanu.
21. Par zemes nomas līguma Nr.36/2015 pagarināšanu.
22. Par zemes nomas līguma Nr.23/2015 pagarināšanu.
23. Par zemes nomas līguma Nr.32/2015 pagarināšanu.
24. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/65 pagarināšanu.
25. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/313 pagarināšanu.
26. Par zemes nomas līguma Nr.7.6/36 pagarināšanu.
27. Par zemes nomas līguma Nr. 13/2015 pagarināšanu.
28. Par zemes nomas līguma Nr. 264 pagarināšanu.
29. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2019/322 pagarināšanu.
30. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2022/778 pagarināšanu.
31. Par zemes nomas līguma Nr. 7-3/16 pagarināšanu.
32. Par zemes nomas līguma Nr. 121 un Nr.157 pagarināšanu.
33. Par zemes nomas līguma Nr. 9-6/2017/52 pagarināšanu.
34. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1 - 12.6-2019/375 pagarināšanu Medumu pagastā.
35. Par zemes nomas līguma 1.1-12.6-2019/366 pagarināšanu.
36. Par zemes nomas līguma 1.1-12.6-2019/462 pagarināšanu.
37. Par zemes nomas līguma 1.1-12.6-2019/463 pagarināšanu.
38. Par grozījumiem zemes nomas līgumā 1.1-12.6-2021/72.
39. Par zemes nomas līguma Nr. 10-1/11-15 pagarināšanu.
40. Par zemes nomas Līguma Nr. 4.-11/98-14 pagarināšanu.
41. Par zemes nomas līguma Nr.242 pagarināšanu.
42. Par zemes iznomāšanu Tabores pagastā, Augšdaugavas novadā.
43. Par zemes iznomāšanu Subates pilsētā, Augšdaugavas novadā.
44. Par zemes nomas līguma Nr. 15-6/Be123 pagarināšanu.
45. Par zemes iznomāšanu Ilūkstē.
46. Par zemes nomas līguma Nr. 15-6/Se103 pagarināšanu.
47. Par zemes nomas līguma Nr. 15.6/Dv32 pagarināšanu.
48. Par zemes nomas līguma Nr. 2015/15-6/32 pagarināšanu.
49. Par iesnieguma izskatīšanu.
50. Par nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr.3-36/7 pagarināšanu Višķu tehnikums 10, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads.
51. Par nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr. N1.-3/2024-01 pagarināšanu.
52. Par iesnieguma izskatīšanu.
53. Par iesnieguma izskatīšanu.
54. Par iesnieguma izskatīšanu.
55. Par iesnieguma izskatīšanu.
56. Par iesnieguma izskatīšanu.
57. Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm.
58. Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm.

ZIŅO: Ina Simanoviča, kura piedāvā Komisijas sēdes darba kārtību papildināt ar 12 (divpadsmit) papildjautājumiem un izskatīt Komisijas sēdes darba kārtības kā pēdējos jautājumus:

1. Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/52 pagarināšanu.
2. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2025/209 pagarināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Pakavi” piešķiršanu.
4. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Šedere” piešķiršanu.
5. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Zvaigzne” piešķiršanu.
6. Par iesnieguma izskatīšanu.
7. Par medību tiesību līguma noslēgšanu.
8. Par medību tiesību līguma noslēgšanu.
9. Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2021/203 pagarināšanu.

10. Par iesnieguma izskatīšanu.
11. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4474 004 0184.
12. Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Vlasoviču lauks” piešķiršanu.

1.& (367.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Meža Zvaigznītes” piešķiršanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.367 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Meža Zvaigznītes” piešķiršanu” (prot.Nr.9, 1.§).

2.& (368.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Apodziņi” piešķiršanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.368 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma “Apodziņi” piešķiršanu” (prot.Nr.9, 2.§).

3.& (369.)

Par adreses “Sapnis”, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.369 “Par adreses “Sapnis”, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads piešķiršanu” (prot.Nr.9, 3.§).

4.& (370.)

Par adreses “Jaundārzi”, Kalkūnes pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.370 “Par adreses “Jaundārzi”, Kalkūnes pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu” (prot.Nr.9, 4.§).

5.& (371.)

Par adreses „Šarlote”, Mazie Kokini, Maļinovas pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.371 “Par adreses „Šarlote”, Mazie Kokini, Maļinovas pag., Augšdaugavas nov., piešķiršanu” (prot.Nr.9, 5.§).

6.& (372.)

Par adreses “Sudrabi”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads, precizēšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.372 “Par adreses “Sudrabi”, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads, precizēšanu” (prot.Nr.9, 6.§).

7.& (373.)

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4407 002 0180 un 4407 002 0181 apvienošanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.373 “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4407 002 0180 un 4407 002 0181 apvienošanu” (prot.Nr.9, 7.§).

8.& (374.)

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4474 002 0187 un 4474 002 0351 apvienošanu

ZIŅO: Māriete Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.374 “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4474 002 0187 un 4474 002 0351 apvienošanu” (prot.Nr.9, 8.§).

9.& (375.)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4466 001 0376

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.375 “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4466 001 0376” (prot.Nr.9, 9.§).

10.& (376.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 009 0019 platību precizēšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 4 balsīm par (I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas 1 balss (M.Krievāns), – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.376 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 009 0019 platību precizēšanu” (prot.Nr.9, 10.§).

11.& (377.)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 004 0024 (Silavas)

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.377 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 004 0024" (prot.Nr.9, 11.§).

12.& (378.)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 4454 006 0114 (Kalēji)**

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.378 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4454 006 0114" (prot.Nr.9, 12.§).

13.& (379.)

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 4496 006 0118 (Zeltiņu lauks)**

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.379 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4496 006 0118" (prot.Nr.9, 13.§).

14.&

**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Bērzi",
zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4496 007 0101 un 4496 004 0162**

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam "Bērzi", zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4496 007 0101 un 4496 004 0162.

15.&

**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Baļuji",
zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 002 0020**

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam "Baļuji", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4484 002 0020.

16.&

**Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamam īpašumam "Nākotne",
zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 006 0060**

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas -- nav,

NOLEMJ:

uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projektam nekustamam īpašumam "Nakotne", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4462 006 0060.

17.& (380.)

Par zemes nomas līguma Nr. 8.-1/255 pagarināšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.380 "Par zemes nomas līguma Nr. 8.-1/255 pagarināšanu" (prot.Nr.9, 17.§).

18.& (381.)

Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2023/351 pagarināšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.381 "Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2023/351 pagarināšanu" (prot.Nr.9, 18.§).

19.& (382.)

Par zemes nomas līguma Nr.238 pagarināšanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.382 "Par zemes nomas līguma Nr.238 pagarināšanu" (prot.Nr.9, 19.§).

20.& (383.)

Par zemes nomas līguma Nr.30/2015 pagarināšanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.383 "Par zemes nomas līguma Nr.30/2015 pagarināšanu" (prot.Nr.9, 20.§).

21.& (384.)

Par zemes nomas līguma Nr.36/2015 pagarināšanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.384 "Par zemes nomas līguma Nr.36/2015 pagarināšanu" (prot.Nr.9, 21.§).

22.& (385.)

Par zemes nomas līguma Nr.23/2015 pagarināšanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.385 “Par zemes nomas līguma Nr.23/2015 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 22.§).

23.& (386.)

Par zemes nomas līguma Nr.32/2015 pagarināšanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.386 “Par zemes nomas līguma Nr.32/2015 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 23.§).

24.& (387.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/65 pagarināšanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.387 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/65 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 24.§).

25.& (388.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/313 pagarināšanu

ZIŅO: Anna Gundega.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.388 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/313 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 25.§).

26.& (389.)

Par zemes nomas līguma Nr.7.6/36 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.389 “Par zemes nomas līguma Nr.7.6/36 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 26.§).

27.& (390.)

Par zemes nomas līguma Nr.13/2015 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.390 “Par zemes nomas līguma Nr.13/2015 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 27.§).

28.& (391.)

Par zemes nomas līguma Nr.264 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.391 “Par zemes nomas līguma Nr.264 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 28.§).

29.& (392.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/322 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.392 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/322 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 29.§).

30.& (393.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2022/778 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.393 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2022/778 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 30.§).

31.& (394.)

Par zemes nomas līguma Nr.7-3/16 pagarināšanu

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.394 “Par zemes nomas līguma Nr.7-3/16 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 31.§).

32.& (395.)

Par zemes nomas līguma Nr.121 un Nr.157 pagarināšanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.395 “Par zemes nomas līguma Nr.121 un Nr.157 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 32.§).

33.& (396.)

Par zemes nomas līguma Nr. 9-6/2017/52 pagarināšanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.396 “Par zemes nomas līguma Nr. 9-6/2017/52 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 33.§).

34.& (397.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/375 pagarināšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.397 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/375 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 34.§).

35.& (398.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/366 pagarināšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.398 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/366 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 35.§).

36.& (399.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/462 pagarināšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.399 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/462 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 36.§).

37.& (400.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/463 pagarināšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.400 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2019/463 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 37.§).

38.& (401.)

Par grozījumiem zemes nomas līgumā Nr.1.1-12.6-2021/72

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.401 “Par grozījumiem zemes nomas līgumā 1.1-12.6-2021/72” (prot.Nr.9, 38.§).

39.& (402.)

Par zemes nomas līguma Nr.10-1/11-15 pagarināšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.402 “Par zemes nomas līguma Nr. 10-1/11-15 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 39.§).

40.& (403.)

Par zemes nomas līguma Nr.4.-11/98-14 pagarināšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.403 “Par zemes nomas līguma Nr. 4.-11/98-14 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 40.§).

41.& (404.)

Par zemes nomas līguma Nr. 242 pagarināšanu

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.404 “Par zemes nomas līguma Nr. 242 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 41.§).

42.& (405.)

Par zemes iznomāšanu Tabores pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Tatjana Barinova.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.405 “Par zemes iznomāšanu Tabores pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 42.§).

43.& (406.)

Par zemes iznomāšanu Subates pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.406 “Par zemes iznomāšanu Subates pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 43.§).

44.& (407.)

Par zemes nomas līguma Nr.15-6/Be123 pagarināšanu

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.407 “Par zemes nomas līguma Nr.15-6/Be123 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 44.§).

45.& (408.)

Par zemes iznomāšanu Ilūkstē, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.408 “Par zemes iznomāšanu Ilūkstē, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 45.§).

46.& (409.)

Par zemes nomas līguma Nr.15-6/Se103 pagarināšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.409 “Par zemes nomas līguma Nr.15-6/Se103 pagarināšanu”
(prot.Nr.9, 46.§).

47.& (410.)

Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Dv32 pagarināšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.410 “Par zemes nomas līguma Nr.15.6/Dv32 pagarināšanu”
(prot.Nr.9, 47.§).

48.&

Par zemes nomas līguma Nr.2015/15-6/32 pagarināšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistam A.Siņukam sazināties ar SIA “Ilūkstes siltums”, lai noskaidrotu kādiem mērķiem tiks izmantota iznomātā zemes daļa ar kadastra apzīmējumu 4407 001 0182 124m² platībā. Pēc plānotās zemes vienības daļas mērķa noskaidrošanas jautājums tiks izskatīts nākamajā nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas sēdē.

49.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Aleksandrs Siņuks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Konceptuāli atbalsta pagarināt Līgumu Nr. 2012/15-6/Dv110a par nedzīvojamo telpu un zemes gabala nomu uz 6 gadiem. Uzdot Īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistam A.Siņukam iesniegt Augšdaugavas novada Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes Grāmatvedības nodaļas Prasību uzskaites daļai informāciju par nedzīvojamās telpas kadastra apzīmējumu un nomājamo platību, nomas maksas aprēķināšanai.

50.& (411.)

Par nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr.3-36/7 pagarināšanu Višķu tehnikums 10, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.411 “Par nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr.3-36/7 pagarināšanu Višķu tehnikums 10, Višķu pagasts, Augšdaugavas novads” (prot.Nr.9, 50.§).

51.& (412.)

Par nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr. NL-3/2024-01 pagarināšanu

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.412 "Par nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr. NL-3/2024-01 pagarināšanu" (prot.Nr.9, 51.§).

52.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļas vecākajai zemes lietu speciālistei I.Simanovičai sagatavot atbildes vēstuli personai paskaidrojot, ka, izskatot lūgumu iegādāties daļu no Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4415 002 0316 1200 m² platībā, kas atrodas Subate, Augšdaugavas novads. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu atvasinātās publiskās personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Personu informēt, ka nekustamais īpašums ar kadastra numuru 4415 002 0316, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0316 2595 m² platībā, netiks sadalīts un netiks virzīts uz atsavināšanu, jo ir nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

53.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Lilita Ancāne.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Subates pagastu apvienībai sagatavot ziņojumu Inženiertehniskai nodaļai par iespēju pagarināt Mazo Smilšu ielu pa pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4415 002 0317 līdz nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 4415 002 0229 2895 m² platībā, kas atrodas Mazā Smilšu iela 9, Subate, Augšdaugavas novads.

54.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistei M.Kvetkovskai sagatavot atbildes vēstuli personai paskaidrojot, ka, izskatot personas iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 003 0418 daļas 0.60 ha platībā atsavināšanu. Ņemot vērā nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4460 003 0418 atrodas lauksaimniecības teritorijā, daļēji aplūstošā teritorijā, ar valsts ceļu un dzelzceļa aizsargjoslām. Zemes vienības ar statusu – zeme zemes reformas pabeigšanai kopēja platība ir 9.40 ha. Piedāvātā zemes vienības sadale neatbilst normatīvajiem aktiem, kā arī spēkā esošiem noteikumiem "Daugavpils novada teritorijas plānojuma 2012.-2023. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa", jo veidosies zemesgabals, kas ir mazāks par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību un kurš nepieļauj tā izmantošanu saskaņā ar iecerēto rīcību. Līdz ar to informēt, ka zemes vienība 0.60 platībā netiks izveidota, sadalot zemes vienību un netiks virzīta uz atsavināšanu.

55.&
Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistei M.Kvetkovskai sagatavot atbildes vēstuli personai paskaidrojot, ka, izskatot personas iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4464 002 0214 0.41 ha platībā uz 10 (desmit) gadiem būvmateriālu glabāšanai ar piedāvāto nomas maksu 50.00 euro gadā. Izvērtējot Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4464 002 0214 saskaņā ar spēkā esošiem saistošiem noteikumiem "Daugavpils novada teritorijas plānojuma 2012.-2023. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atrodas transporta infrastruktūras teritorijā, ar noteiktam valsts un pašvaldību ceļu aizsargjoslām. Zemes vienības statuss – rezerves zemes fonds. Līdz ar to zemes vienības noma atbilstoši iecerētai darbībai neatbilst to atļautai izmantošanai. Ņemot vērā iepriekšminēto, informēt, ka zemes vienība 0.41 ha platībā netiks iznomāta, jo ir nepieciešama pašvaldības autonomu funkciju izpildei.

56.&
Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Marina Kvetkovska.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistei M.Kvetkovskai sagatavot atbildes vēstuli personai paskaidrojot, ka, izskatot personas iesniegumu ar lūgumu atteikties no personai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4460 006 0158, kas atrodas "Celtņicks, 550", Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads (turpmāk – Nekustamais īpašums). Izvērtējot Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma sastāvā esoša zemes vienība 0.115 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4460 006 0158, saskaņā ar spēkā esošiem saistošiem noteikumiem "Daugavpils novada teritorijas plānojuma 2012.-2023.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa", atrodas Vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijā. Informējot, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei. Pamatojoties uz Civillikuma 1032. pantu, kas nosaka personas iespējas izbeigt īpašumtiesības gadījumos, kad nekustamā īpašuma īpašnieks nevēlas to paturēt (proti ar lietas atmešanu), lūdzam vērsties pie Zvērināta notāra.

57.&
Pieteikumu apstiprināšana uz brīvajām zemēm

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" informācija par iznomāšanai paredzētām zemes vienībām tika publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē Zemes noma - Augšdaugavas novads (augšdaugavasnovads.lv) ar mērķi apzināt iespējamu nomas tiesību pretendentu loku. pieteikšanās laiks tika noteikts 03.04.2025., kā rezultātā tika saņemti pieteikumi uz nomu:

- 1) uzdot Īpašuma nodaļai sagatavot zemes nomas līgumus un iznomāt zemes vienības:

Nr. p.k.	Kadastra apzīmējums	Atrašanas vieta	Platība, ha/ Nomas maksa gadā, bez PVN		Pieteicās	Nomas līguma termiņš
1.	44640010460	Laucesas pag.	2.15	113,20	Fiziska persona	6 gadi
2.	44640040172	Laucesas pag.	0.75	39,49	Fiziska persona	6 gadi
3.	44640040297	Laucesas pag.	0.75	39,49	Fiziska persona	6 gadi
4.	44620020208	Kalupes pag.	0.5	31,88	Juridiska persona	6 gadi
5.	44620020181	Kalupes pag.	1.5	95,63	Juridiska persona	6 gadi
6.	44620020207	Kalupes pag.	0.2	28,00	Juridiska persona	6 gadi
7.	44620020180	Kalupes pag.	1.75 daļa	111,56	Juridiska persona	6 gadi
8.	44860010452	Skrudalienas pag.	0.4885	30,24	Fiziska persona	6 gadi
9.	44720080271	Medumu pag.	2.00 daļa	101,60	Juridiska persona	6 gadi
10.	44740050313	Stropi, Naujenes pag.	0.13	28,00	Fiziska persona	6 gadi
11.	44860010516	Skrudalienas pag.	5.94 ha	367,69	Juridiska persona	6 gadi
12.	44680070111	“32” Nahodka, Līksnas pag.	0.05	28,00	Fiziska persona	6 gadi
13.	44680060476	“434” Ļūbaste I, Līksnas pag.	0.07	28,00	Fiziska persona	6 gadi

58.& (413.)

Par zemes iznomāšanu Laucesas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.413 “Par zemes iznomāšanu Laucesas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 58.§).

59.& (414.)

Par zemes iznomāšanu Laucesas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.414 “Par zemes iznomāšanu Laucesas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 59.§).

60.& (415.)

Par zemes iznomāšanu Laucesas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.415 “Par zemes iznomāšanu Laucesas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 60.§).

61.& (416.)

Par zemes iznomāšanu Kalupes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.416 “Par zemes iznomāšanu Kalupes pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 61.§).

62.& (417.)

Par zemes iznomāšanu Kalupes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.417 “Par zemes iznomāšanu Kalupes pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 62.§).

63.& (418.)

Par zemes iznomāšanu Kalupes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.418 “Par zemes iznomāšanu Kalupes pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 63.§).

64.& (419.)

Par zemes iznomāšanu Kalupes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.419 “Par zemes iznomāšanu Kalupes pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 64.§).

65.& (420.)

Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.420 “Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 65.§).

66.& (421.)

Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.421 "Par zemes iznomāšanu Medumu pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.9, 66.§).

67.& (422.)

Par zemes iznomāšanu Stropi, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.422 "Par zemes iznomāšanu Stropi, Naujenes pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.9, 67.§).

68.& (423.)

Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.423 "Par zemes iznomāšanu Skrudalienas pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.9, 68.§).

69.& (424.)

Par zemes iznomāšanu "32", Nahodka, Līksnas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.424 "Par zemes iznomāšanu "32", Nahodka, Līksnas pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.9, 69.§).

70.& (425.)

Par zemes iznomāšanu "434", Ļūbaste 1, Līksnas pagastā, Augšdaugavas novadā

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.425 "Par zemes iznomāšanu "434", Ļūbaste 1, Līksnas pagastā, Augšdaugavas novadā" (prot.Nr.9, 70.§).

71.&

Par turpmāko darbību ar brīvajām zemēm

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

- 1) virzīt uz brīvo zemju sarakstu sekojošas zemes vienības, nosakot pieteikumu iesniegšanas datumu - 15.05.2025:

Nr.p.k.	Kad.istra apzīmējums	Atrašanas vieta	Platība, ha	Nomas maksa gadā, bez PVN	Piezīmes
1.	44700020555	Pavasaris, Maļinovas pag.	0.06 daļa	28.20	

2.	44700020547	Spārīte, Maļinovas pag.	0.01 daļa	28,00	
3.	44880090269	Atpūta, Sventes pag.	0.0687	31,60	Nav piekļuves, drupas
4.	44740040184	Naujenes pag.	1.01 daļa	63,58	Nav piekļuves, var iznomāt tikai pierobežniekiem
5.	44600070314	Birkineļu dārziņi, Kalkūnes pag.	0.02 daļa	28,00	
6.	44800080166	Pilskalna pag.	2.0	152,00	Piekļuves nav
7.	44640050553	Laucesas pagasts	0.38	28,00	Nav piekļuves, var iznomāt tikai pierobežniekiem
8.	44720040444	Medumu pag.	0.05	28,00	Piekļuves nav
9.	44720040516	Medumu pag.	0.10	28,00	Piekļuves nav
10.	44720010084	Medumu pag.	4.60 daļa	233,68	
11.	44500030089	Demenes pag.	1.50 daļa	71,63	Piekļuves nav
12.	44500060212	Demenes pag.	1.80	85,95	

- 2) Lai apzinātu iespējamo nomas tiesību pretendentu loku, informāciju par augstākminētajiem iznomājamiem zemes gabaliem publicēt vietnē:
<https://www.augsdaugavasnovads.lv/pasvaldiba/sabiedriba/ipasumi-majokli/iznomasanai-paredzatie-ipasumi/iznomajamie-zemes-gabali/>

72.& (426.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/52 pagarināšanu

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.426 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2020/52 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 72.š).

73.& (427.)

Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2025/209 pagarināšanu

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.427 “Par zemes nomas līguma Nr.1.1-12.6-2025/209 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 73.š).

74.& (428.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Pakavi” piešķiršanu

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.428 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Pakavi” piešķiršanu” (prot.Nr.9, 74.š).

75.& (429.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Šederc” piešķiršanu

ZIŅO: Mārīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.429 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Šederc” piešķiršanu” (prot.Nr.9, 75.š).

76.& (430.)

Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Zvaigzne” piešķiršanu

ZIŅO: Mārite Uļjane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.430 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Zvaigzne” piešķiršanu” (prot.Nr.9, 76.§).

77.&

Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Mārite Uļjane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Uzdot Īpašuma nodaļas zemes lietu speciālistei M.Uļjanei sagatavot atbildes vēstuli personai paskaidrojot, ka, izskatot personas lūgumu mainīt lietošanas mērķi zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4474 001 0822 0.9108 ha platībā, 4474 001 0823 0.8422 ha platībā, 4474 001 0824 0.4636 ha platībā un 4474 001 0825 0.6544 ha platībā no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka 2025.gada 27.janvārī Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas komisijas sēdē tika pieņemts lēmumu Nr.44 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4474 001 0584”. Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 15.6 punktu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4474 001 0822, 4474 001 0823, 4474 001 0824 un 4474 001 0825 tika noteikts spēkā esošajam teritorijas plānojumam atbilstošs lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Saskaņā ar spēkā esošo Daugavpils novada Teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Daugavpils novada domes 2014.gada 2.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.13 “Daugavpils novada teritorijas plānojuma 2012.-2023.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4474 001 0822, 4474 001 0823, 4474 001 0824 un 4474 001 0825 atrodas funkcionālās zonas „Lauksaimniecības teritorija” (L) apakšzonā „Vēsturiski blīvi apdzīvota teritorija” (L.2). Mērķa maiņa tiek veikta saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punkta nosacījumiem. Ierosinātā lietošanas mērķa maiņa zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4474 001 0822, 4474 001 0823, 4474 001 0824 un 4474 001 0825 neatbilst minēto Ministru kabineta noteikumu lietošanas mērķa maiņas nosacījumiem. Informēt personu, ka zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4474 001 0822 0.9108 ha platībā, 4474 001 0823 0.8422 ha platībā, 4474 001 0824 0.4636 ha platībā un 4474 001 0825 0.6544 ha platībā lietošanas mērķis atbilst esošiem apstākļiem un nav maināms.

78.& (431.)

Par medību tiesību līguma noslēgšanu (Mednieku klubs “Duneklis”)

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.431 “Par medību tiesību līguma noslēgšanu” (prot.Nr.9, 78.§).

79.& (432.)
Par medību tiesību līguma noslēgšanu
(Biedrība Daugavpils mednieku un makšķernieku saimniecība)

ZIŅO: Ina Simanoviča.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.432 “Par medību tiesību līguma noslēgšanu” (prot.Nr.9, 79.§).

80.& (433.)
Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2021/203 pagarināšanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.433 “Par zemes nomas līguma Nr. 1.1-12.6-2021/203 pagarināšanu” (prot.Nr.9, 80.§).

81.& (434.)
Par iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Jānis Plešaunieks.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.434 “Par zemes iznomāšanu Līksnas pagastā, Augšdaugavas novadā” (prot.Nr.9, 81.§).

82.& (435.)
Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 4474 004 0184

ZIŅO: Marīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.435 “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4474 004 0184” (prot.Nr.9, 82.§).

83.& (436.)
Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Vlasoviču lauks” piešķiršanu

ZIŅO: Marīte Uljane.

Komisija, atklāti balsojot ar 5 balsīm par (M.Krievāns, I.Purvinskis, A.Rasčevskis, I.Simanoviča, I.Timšāne), pret – nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.436 “Par nekustamā īpašuma nosaukuma „Vlasoviču lauks” piešķiršanu” (prot.Nr.9, 83.§).

Komisija darbu beidza plkst. 16.30.

Komisijas priekšsēdētājs

A.Rasčevskis

Komisijas sekretāre

I.Simanoviča



