



Augšdaugavas novada pašvaldība Īpašuma atsavināšanas un nomas tiesību izsoles komisija

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS Nr.21 Daugavpilī

2025.gada 8.oktobrī

Sēde notiek: Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes ēkā, Daugavpilī, Rīgas ielā 2, sēžu zālē.

Sēde sasaukta: plkst.9:00.

ĪPAŠUMA ATSAVINĀŠANAS UN NOMAS TIESĪBU IZSOLES KOMISIJAS (turpmāk – Komisija) SASTĀVS:

Sēdi vada: Komisijas priekšsēdētājs – Jānis Proms

Sēdē piedalās: Komisijas locekļi – Reinis Līcis, Ilze Ondzule, Irēna Timšāne, Ērika Karņicka

Sēdi protokolē: Komisijas sekretāre - Sanita Snetkova

Komisija ir tiesīga rīkot mutisku izsoli, ja tajā piedalās vismaz trīs Komisijas locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27.panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

Sēdes darba kārtība:

1. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4460 007 0096, “Melnbrieži-1”, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4460 007 0393, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma “”26” Eglīte”, “26”, Eglīte, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
4. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4476 002 0129, “Dzeguzes”, Dukurieši, Nīcgales pagasts, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma “Trīsstūris”, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4486 005 0328, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu.
7. Par kustamās mantas- automašīnas Honda CR-V izsoles protokola apstiprināšanu.
8. Par kustamās mantas- automašīnas FORD FOCUS izsoles protokola apstiprināšanu.
9. Par kustamās mantas- traktora JUMZ 6KL izsoles protokola apstiprināšanu.
10. Par kustamās mantas- automašīnas Audi A6 izsoles protokola apstiprināšanu.
11. Par kustamās mantas- traktora T-40 AM izsoles protokola apstiprināšanu.
12. Par kustamās mantas- piekabes MMZ-771V izsoles protokola apstiprināšanu.
13. Par kustamās mantas- traktora T-150K izsoles protokola apstiprināšanu.

14. Par iesnieguma Nr.2.1-13/1122 izskatīšanu.
15. Par iesnieguma Nr.2.1-13/1149 izskatīšanu.
16. Par iesnieguma Nr.2.1-13.1/1647 izskatīšanu.

ZIŅO: Sanita Snetkova, kura piedāvā papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar pieciem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

Papildināt Komisijas sēdes darba kārtību ar pieciem papildjautājumiem un izskatīt tos kā Komisijas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus:

1. Par nekustamā īpašuma "c.Laucesa-33", Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli.
2. Par kustamās mantas - traktora JUMZ 6KL, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
3. Par kustamās mantas - traktora JUMZ 6KL, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
4. Par kustamās mantas – kravas automašīnas MERCEDES BENZ 814, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma "Vilki", Silupe, Sventes pagasts, Augšdaugavas novads, nomaksas pirkuma līguma izpildi.

1.&

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4460 007 0096, "Melnbrieži-1", Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.216.

2.&

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4460 007 0393, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.217.

3.&

Par nekustamā īpašuma "26" Eglīte", "26", Eglīte, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.218.

4.&

**Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4476 002 0129, “Dzeguzes”,
Dukurieši, Nīcgales pagasts, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.219.

5.&

**Par nekustamā īpašuma “Trīsstūris”, Skrudalienas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli un
izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.220;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

6.&

**Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4486 005 0328, Skrudalienas pagasts,
Augšdaugavas novads, izsoli un izsoles protokola apstiprināšanu**

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.221.

7.&

Par kustamās mantas- automašīnas Honda CR-V izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.222.

8.&

Par kustamās mantas- automašīnas FORD FOCUS izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.223;
2. mainīt atsavināšanas veidu uz pārdošana par brīvu cenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un pārdošanu par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

9.&

Par kustamās mantas- traktora JUMZ 6KL izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.224;
2. mainīt atsavināšanas veidu uz pārdošana par brīvu cenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un pārdošanas par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

10.&

Par kustamās mantas- automašīnas Audi A6 izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.225;
2. atkārtoti izsludināt pārdošanu par brīvu cenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par pārdošanas par brīvu cenu un izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotas pārdošanas par brīvu cenu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

11.&

Par kustamās mantas- traktora T-40 AM izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.226;
2. virzīt kustamo mantu - traktoru T-40 AM uz norakstīšanu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektu par kustamās mantas - traktora T-40 AM norakstīšanu.

12.&

Par kustamās mantas - piekabes MMZ-771V izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.227;
2. virzīt kustamo mantu – piekabi MMZ-771V uz norakstīšanu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektu par kustamās mantas - piekabes MMZ-771V norakstīšanu.

13.&

Par kustamās mantas - traktora T-150K izsoles protokola apstiprināšanu

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.228;
2. virzīt kustamo mantu – traktoru T-150K uz norakstīšanu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektu par kustamās mantas - traktora T-150K norakstīšanu.

14.&

Par iesnieguma Nr.2.1-13/1122 izskatīšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. turpināt nekustamā īpašuma “Daugava, 363” ar kadastra numuru 4460 004 1988, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 004 1988 0.065 ha platībā, un atrodas “363”, Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanas procesu;
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot iesniedzējam atbildes vēstuli uz 2025.gada 26.septembrī Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē reģistrēto iesniegumu ar reģistrācijas Nr.2.1-13/1122.

15.&

Par iesnieguma Nr.2.1-13/1149 izskatīšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,

NOLEMJ:

1. izbeigt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4460 004 0811, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 004 0811 0.057 ha platībā, un atrodas “214”, Celtnieks, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanas procesu;
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4460 004 0811, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 004 0811 0.057 ha platībā, un atrodas “214”, Celtnieks, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanas procesa izbeigšanu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot iesniedzējam atbildes vēstuli uz 2025.gada 1.oktobrī Augšdaugavas

novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē reģistrēto iesniegumu ar reģistrācijas Nr.2.1-13/1149.

16.&

Par iesnieguma Nr.2.1-13.1/1647 izskatīšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. izbeigt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4460 005 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 005 0127 4.39 ha platībā, un atrodas "Kalīši 9", Kalīši, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanas procesu;
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 4460 005 0127, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4460 005 0127 4.39 ha platībā, un atrodas "Kalīši 9", Kalīši, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanas procesa izbeigšanu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot personai atbildes vēstuli uz 2025.gada 1.oktobrī Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē reģistrēto iesniegumu ar reģistrācijas Nr.2.1-13.1/1647.

17.&

Par nekustamā īpašuma "c.Laucesa-33", Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads, izsoli

ZIŅO: Irēna Timšāne

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. apstiprināt 2025.gada 8.oktobra izsoles protokolu Nr.229;
2. atkārtoti izsludināt elektronisko izsoli, nemainot izsoles nosacīto cenu jeb sākumcenu;
3. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot lēmuma projektus par izsoles atzīšanu par nenotikušu un atkārtotās izsoles rīkošanu.

18.& (287.)

Par kustamās mantas - traktora JUMZ 6KL, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.287 "Par kustamās mantas - traktora JUMZ 6KL, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

19.& (288.)

Par kustamās mantas - traktora JUMZ 6KL, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.288 "Par kustamās mantas - traktora JUMZ 6KL, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

20.& (289.)

Par kustamās mantas – kravas automašīnas MERCEDES BENZ 814, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

pieņemt lēmumu Nr.289 "Par kustamās mantas – kravas automašīnas MERCEDES BENZ 814, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu".

21 .&

Par nekustamā īpašuma "Vilki", Silupe, Sventes pagasts, Augšdaugavas novads, nomaksas pirkuma līguma izpildi

ZIŅO: Sanita Snetkova

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (Ē.Karņicka, R.Līcis, I.Ondzule, J.Proms, S.Snetkova, I.Timšāne), pret - nav, atturas - nav,
NOLEMJ:

1. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu pārvaldes vadītājam sagatavot pamatsummas un nokavējuma procentu pārrēķinu uz 2025.gada 10.oktobri;
2. uzdot Augšdaugavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašuma nodaļai sagatavot un nosūtīt vēstuli par līguma saistību neizpildi.

Komisija darbu beidza plkst. 12:00

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas priekšsēdētājs

J.Proms

Augšdaugavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un
nomas tiesību izsoles komisijas sekretāre

S.Snetkova